

Создано: 24.07.2025 в 16:56

Обновлено: 05.10.2025 в 22:44

<https://penza.move.ru/objects/9283568807>

Марина Вяткина, ИП Вяткина М. Н.

79870710120

**Пензенская область, Пенза, улица
Герцена, 7**

2 850 000 ₽

Пензенская область, Пенза, улица Герцена, 7

Округ

[Пенза, Железнодорожный район](#)



Улица

[улица Герцена](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

30 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

44.7 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

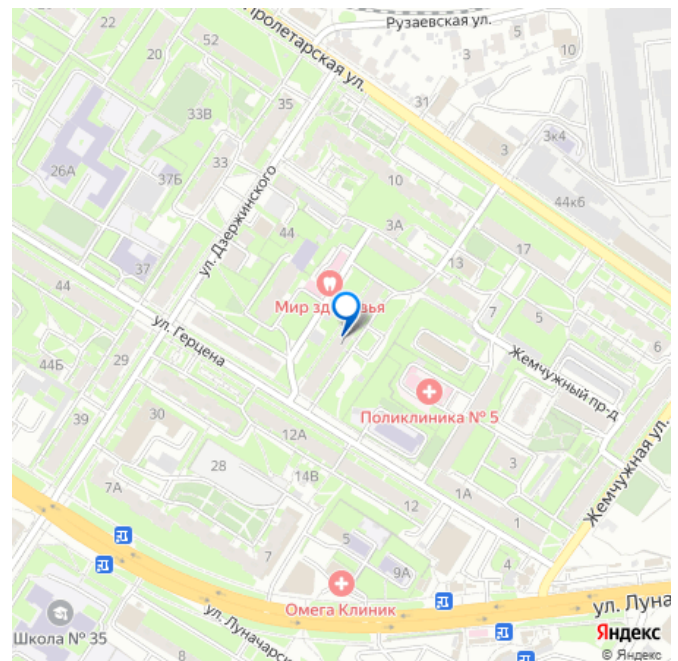
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

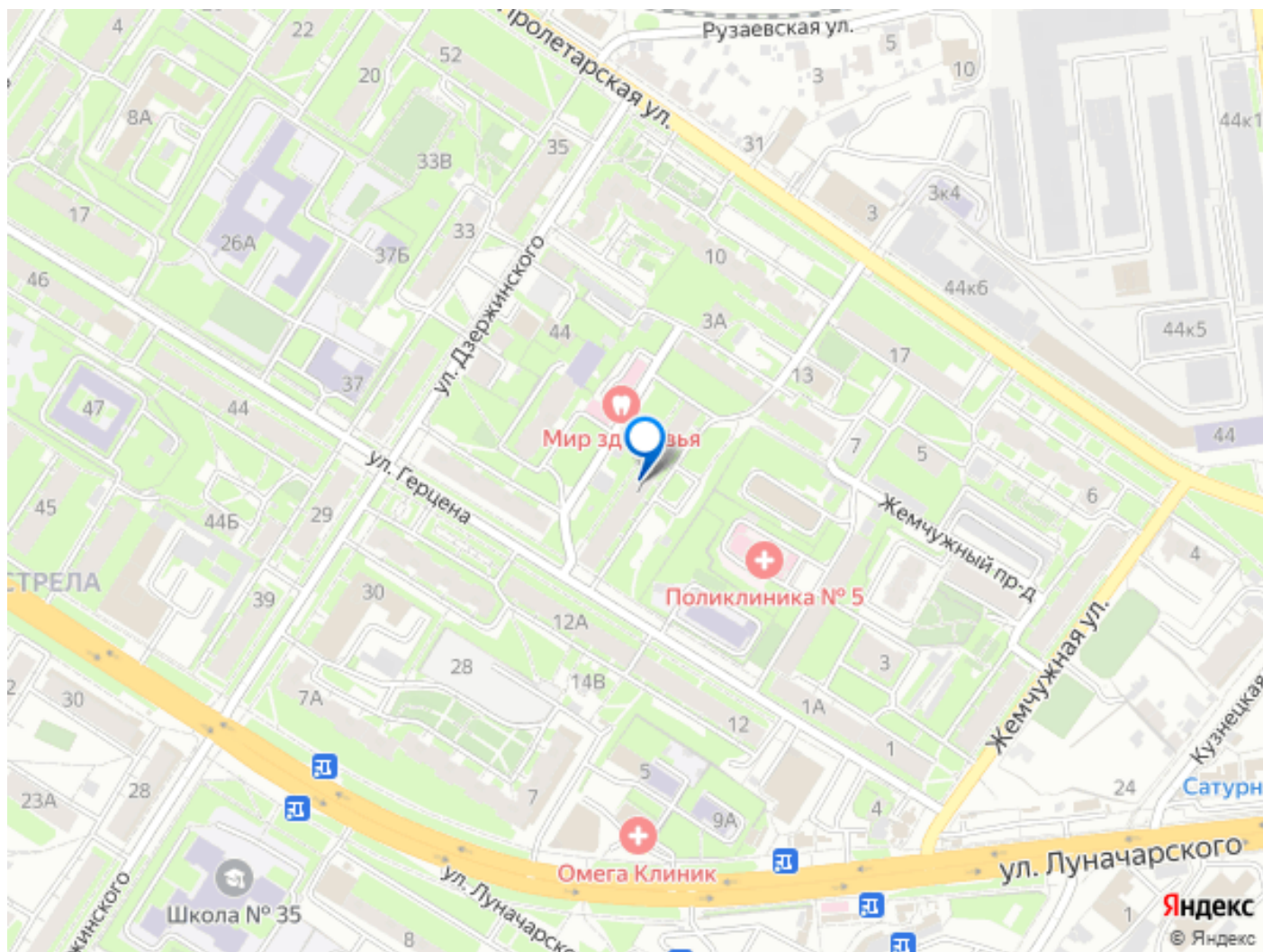
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаётся 2 комнатная квартира по ул. Герцена, д. 7, квартира расположена на 4 этаже 5 этажного кирпичного дома, дом 1974 года постройки, квартира не угловая, площадь квартиры 44,7 кв.м (без учета балкона), жилая площадь 30 кв.м (комнаты 12 и 18 кв.м, комнаты изолированные), кухня 6 кв.м, балкон 2.5 кв.м (не застеклен, выход из комнаты), сан.узел раздельный, высота в помещении 2.5 м. Квартира в состоянии под ремонт (окна - дерево, обои, сан узел раздельный, замена труб, горячая вода - центральная). Отличное месторасположение дома, ухоженная территория, в шаговой доступности магазины и торговые центры, остановка общественного транспорта, детский сад и школа.





Move.ru - вся недвижимость России