

🕒 Создано: 03.07.2025 в 09:59

Обновлено: 06.10.2025 в 14:48

Инна Фролова, РИТМ

79875204231

Пензенская область, Пенза, улица

Аустрина, 150

3 000 000 ₽

Пензенская область, Пенза, улица Аустрина, 150

Округ

[Пенза, Октябрьский район](#)



Улица

[улица Аустрина](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

29.5 м²

Площадь кухни

7.2 м²

Общая площадь

44 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

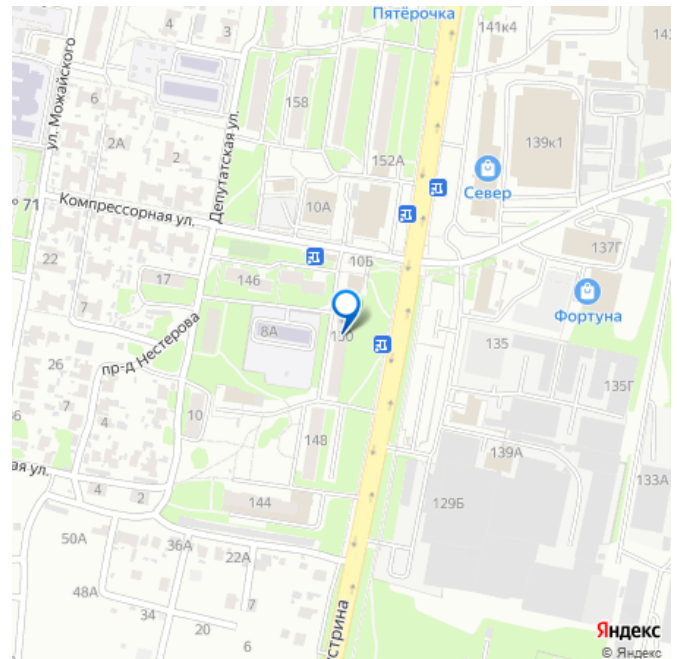
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

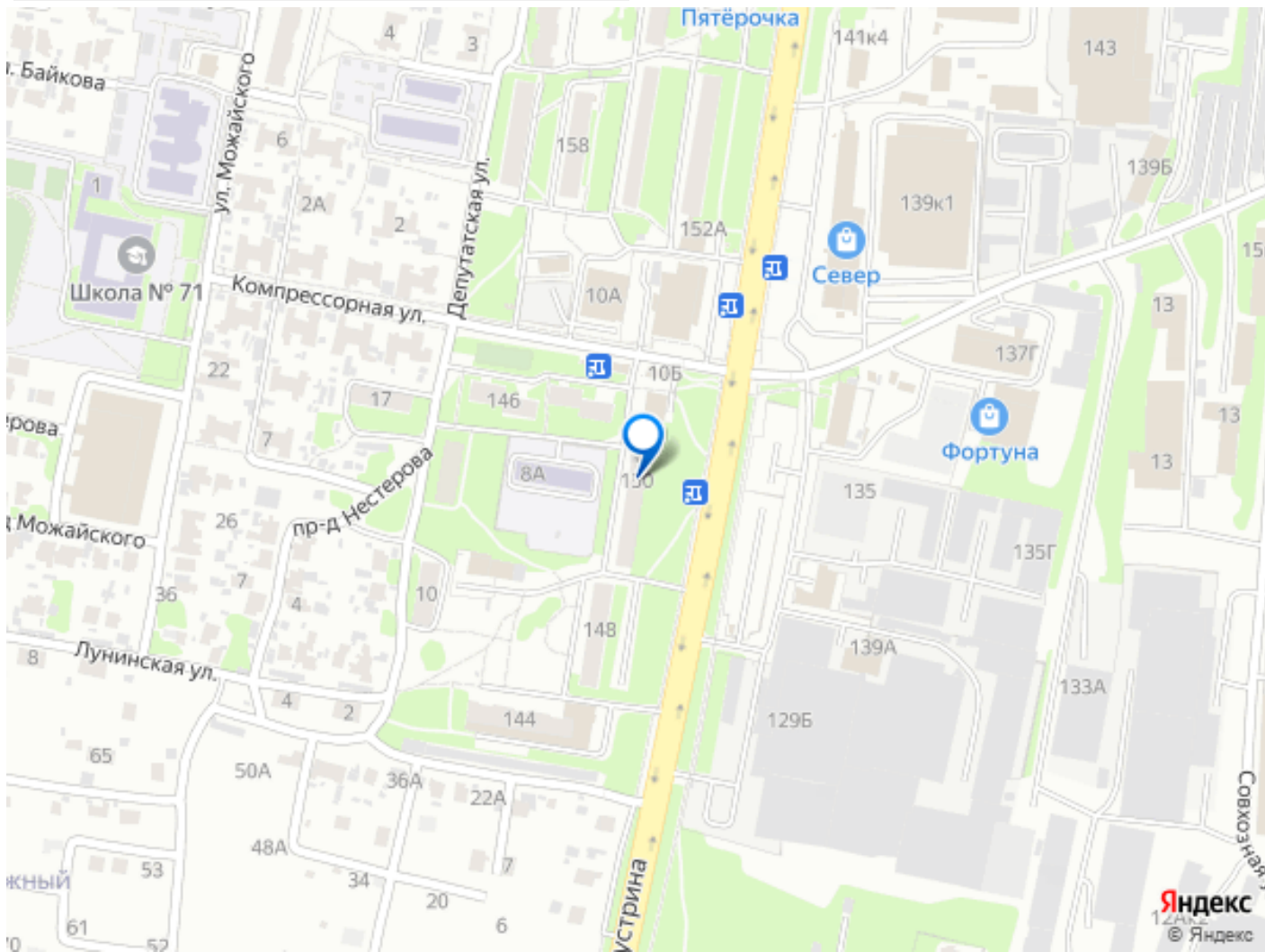
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаю двухкомнатную квартиру-«распашонку» по ул. Аустрина, 150 Дом расположен далеко от дороги, между домом и дорогой зеленые насаждения, что обеспечивает тишину, в 2-х минутах ходьбы от остановки и ТЦ «Домино», возле дома детская поликлиника и детский сад. Вся необходимая для комфортной жизни инфраструктура(магазины, оптово-розничная база, школа) в шаговой доступности. Один из самых теплых домов на нашем Севере ,несмотря на то, что панельный. Чистый, отремонтированный подъезд, с пластиковыми окнами. Был капремонт крыши в 2021г. Площадь квартиры 44 м.кв, плюс 2,6 м.кв остекленный балкон. Во всех комнатах установлены пластиковые окна, чугунные батареи. Окна кухни и спальни выходят в тихий зеленый двор. Новая металлическая входная дверь. Кухня- 7,2 м с большим окном, что делает ее очень светлой! Качественная колонка (вы всегда будете с горячей водой). Без долгов и обременений, свободна от проживания, ключи в день сделки. Один взрослый собственник. Реальному

покупателю предусмотрен торг. Никто не
прописан.





Move.ru - вся недвижимость России