

🕒 Создано: 16.07.2025 в 22:58

Обновлено: 15.10.2025 в 14:48

Лилия Волохина, АТИКА

79875117428

**Пензенская область, Пенза, улица
Суворова, 194**

3 550 000 ₽

Пензенская область, Пенза, улица Суворова, 194

Округ

[Пенза, Ленинский район](#)



Улица

[улица Суворова](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

30.9 м²

Площадь кухни

6.1 м²

Общая площадь

45 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

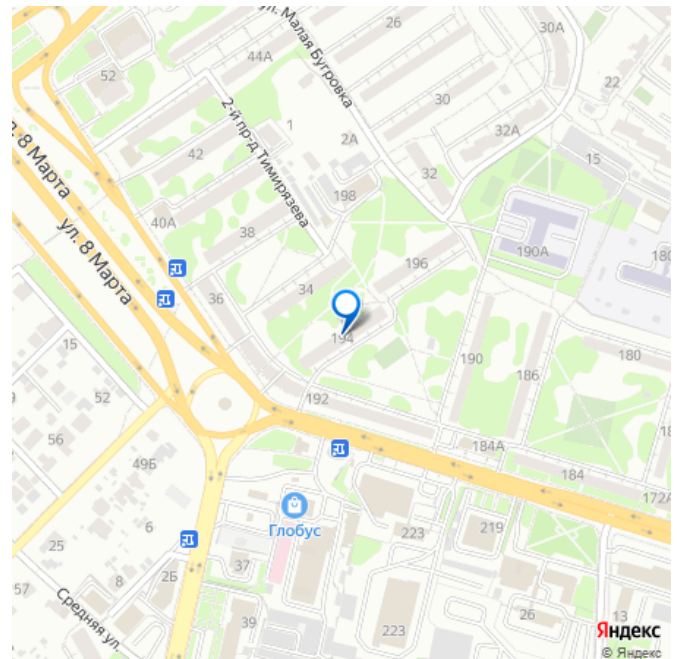
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаётся уютная 2-комнатная квартира в центре Пензы! Адрес: ул. Суворова, дом 194

Основные характеристики: • Общая площадь: 45 м² (плюс балкон 0,8 м², вход с зала) • Жилая площадь: 30.9 м² (комнаты 13.8 м² и 17.1 м²) • Кухня: 6.1 м² Удобное расположение: Вы будете жить в центре, где сосредоточены все ключевые объекты инфраструктуры: • Образование: детский сад 110, финансово-экономический лицей 29 • Здоровье: детская областная больница • Развлечения и шопинг: филармония, киноконцертный зал, ТЦ «Суворовский», ТЦ «Сан и март», ТЦ «Современник», дворец водного спорта «Сура», аптеки и магазины.

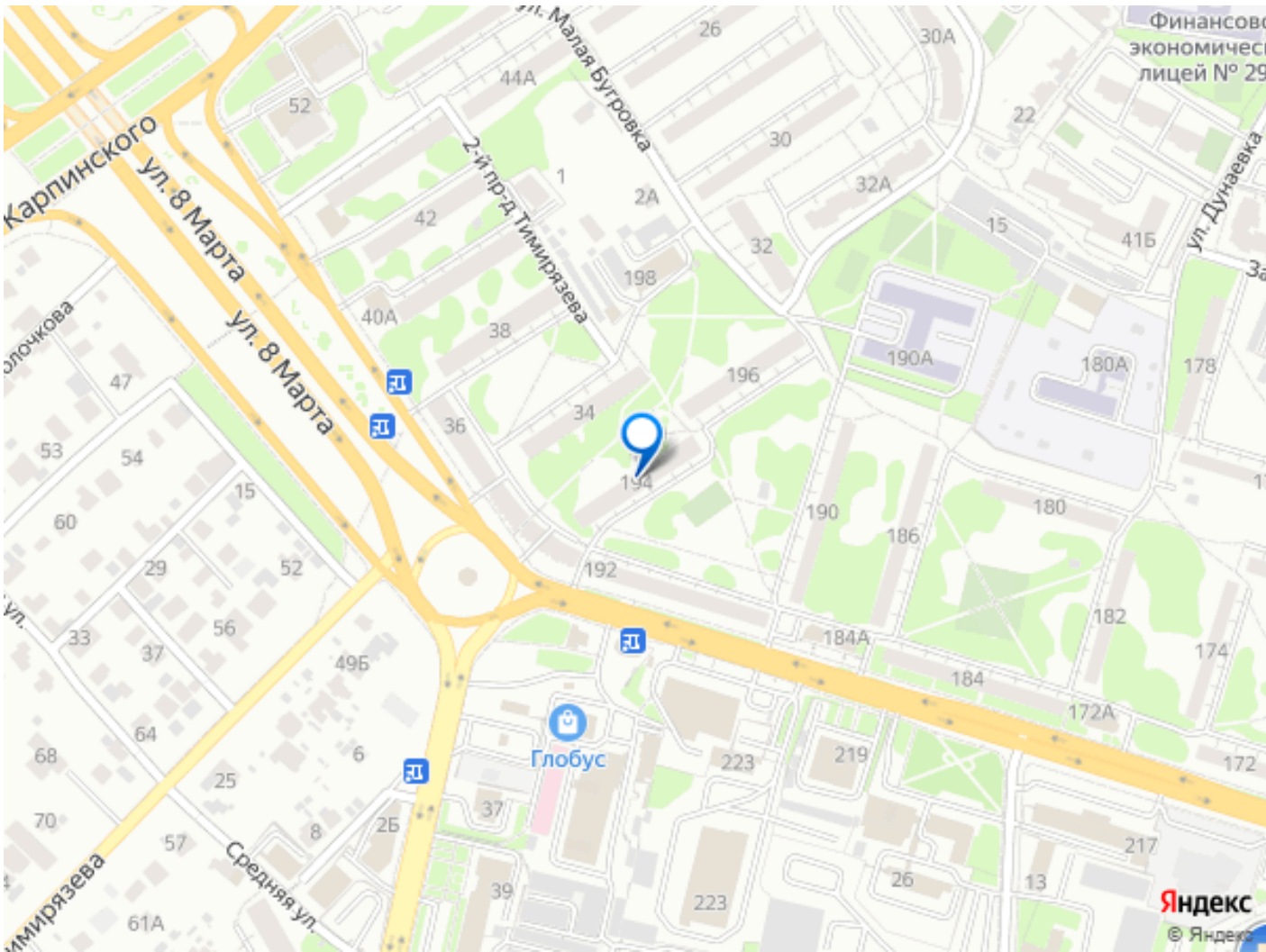
Безопасность и комфорт: • На территории есть детская и спортивная площадки, где ваши дети смогут весело проводить время. • Чистый подъезд • Недорогие коммунальные платежи. Квартира, готовая к жизни: • В квартире косметический ремонт. • Остаётся вся необходимая мебель и техника — просто заезжайте и наслаждайтесь! Юридическая чистота: Квартира без долгов и обременений. Полная стоимость в договоре. Поможем с одобрением ипотеки, работаем со всеми банками Пензы! Подберём любую недвижимость по Вашему запросу.

РАССМАТРИВАЕМ ВАРИАНТ ОБМЕНА С

ДОПЛАТОЙ! Не упустите свой шанс! Если вы хотите узнать больше или записаться на просмотр, просто позвоните! Ваш новый дом ждёт вас! В случае отсутствия возможности дозвониться, просьба оставить свой номер телефона в чате. Номер объекта:

#1/539732/22420





Move.ru - вся недвижимость России