

🕒 Создано: 14.10.2025 в 14:45

Обновлено: 17.10.2025 в 15:08

**Пензенская область, Пенза, улица
Минская, 7**

2 650 000 ₽

Пензенская область, Пенза, улица Минская, 7

Округ

[Пенза, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Минская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

31.6 м²

Площадь кухни

6.5 м²

Общая площадь

46.8 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

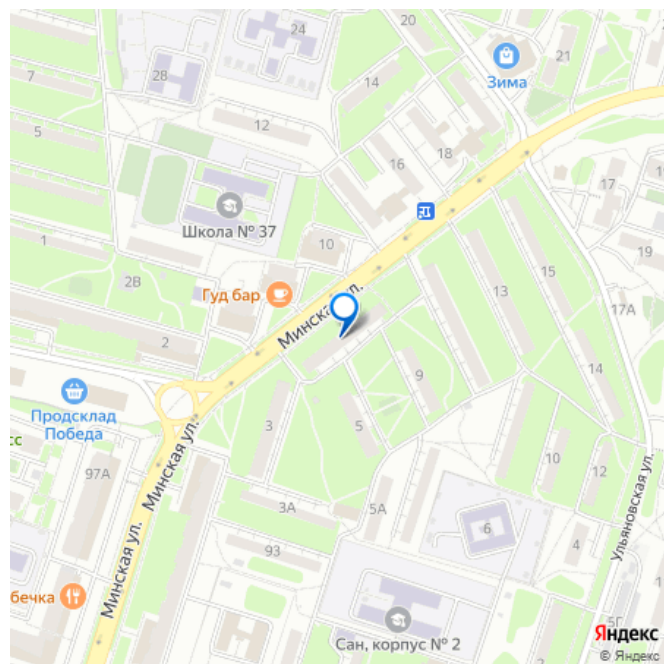
Тип санузла

<https://penza.move.ru/objects/9285751146>

**Талия Еникеева, Самолет Плюс
Володарского**

79085205575

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

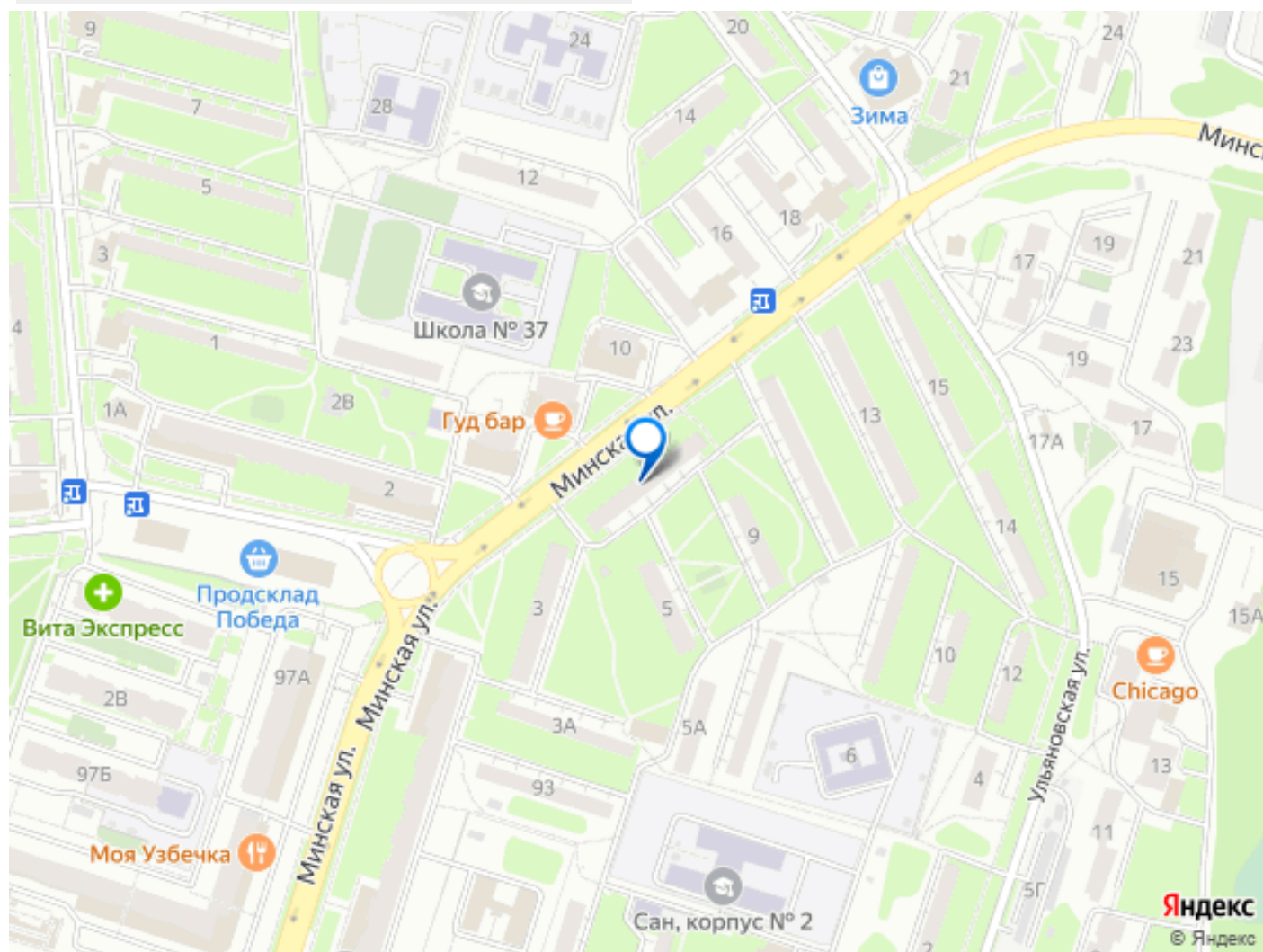
Арт. 120242405 ВЫГОДНОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ! 2-комнатная квартира в надёжном кирпичном доме! Продаётся светлая двухкомнатная квартира-распашонка площадью 46,8 м² под ваш дизайн! Окна смотрят на обе стороны дома, не угловая и не торцевая, чистый подъезд, ухоженный двор. Общая площадь: 46.8 кв.м. Жилая площадь: 31.6 кв.м.

Площадь кухни: 6.5 кв.м. ПРЕИМУЩЕСТВА: • Кирпичный дом 1969 года. • Отличная возможность сделать ремонт по своему вкусу • Удобная планировка - функциональное использование каждого метра • Раздельные комнаты - комфорт для всей семьи • Крепкие стены, отличная шумоизоляция, пластиковые окна, металлическая входная дверь

ИНВЕСТИЦИИ В БУДУЩЕЕ: • Возможность значительно увеличить стоимость после ремонта • Ипотека, материнский капитал • Чистая продажа • Без обременений Район благоустроенный, жилье здесь пользуется спросом, все необходимое для жизни и деятельности в шаговой доступности: магазины, рынки, аптеки, торговые центры, школы, детские сады, парк. Транспортная доступность в любую точку города. Агентство недвижимости «Самолет Плюс Володарского» работает по всей России, поможет купить или

продать любой вид жилой недвижимости в
Пензе, Москве, Санкт-Петербурге,
Краснодаре, Сочи, Турции. Любая форма
оплаты. ЗВОНИТЕ!!! Посмотрим на месте.





Move.ru - вся недвижимость России