

Игорь Кузнецов, Самолет Плюс Пенза
79869409289

Создано: 30.09.2025 в 22:58

Обновлено: 30.09.2025 в 23:10

**Пензенская область, Пенза, улица
Вяземского, 31**

3 590 000 ₽

Пензенская область, Пенза, улица Вяземского, 31

Округ

[Пенза, Ленинский район](#)



Улица

[улица Вяземского](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

28.3 м²

Площадь кухни

5.8 м²

Общая площадь

46.9 м²

Этаж

1/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

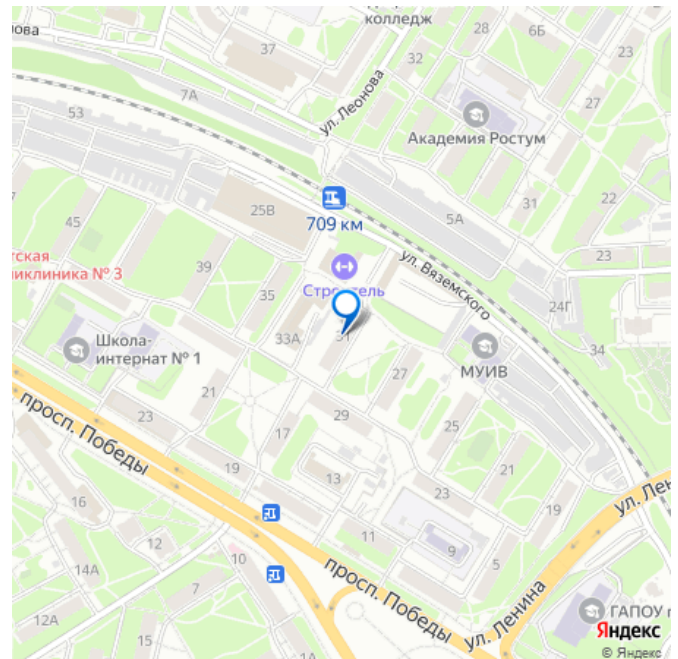
[Квартиры](#)

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

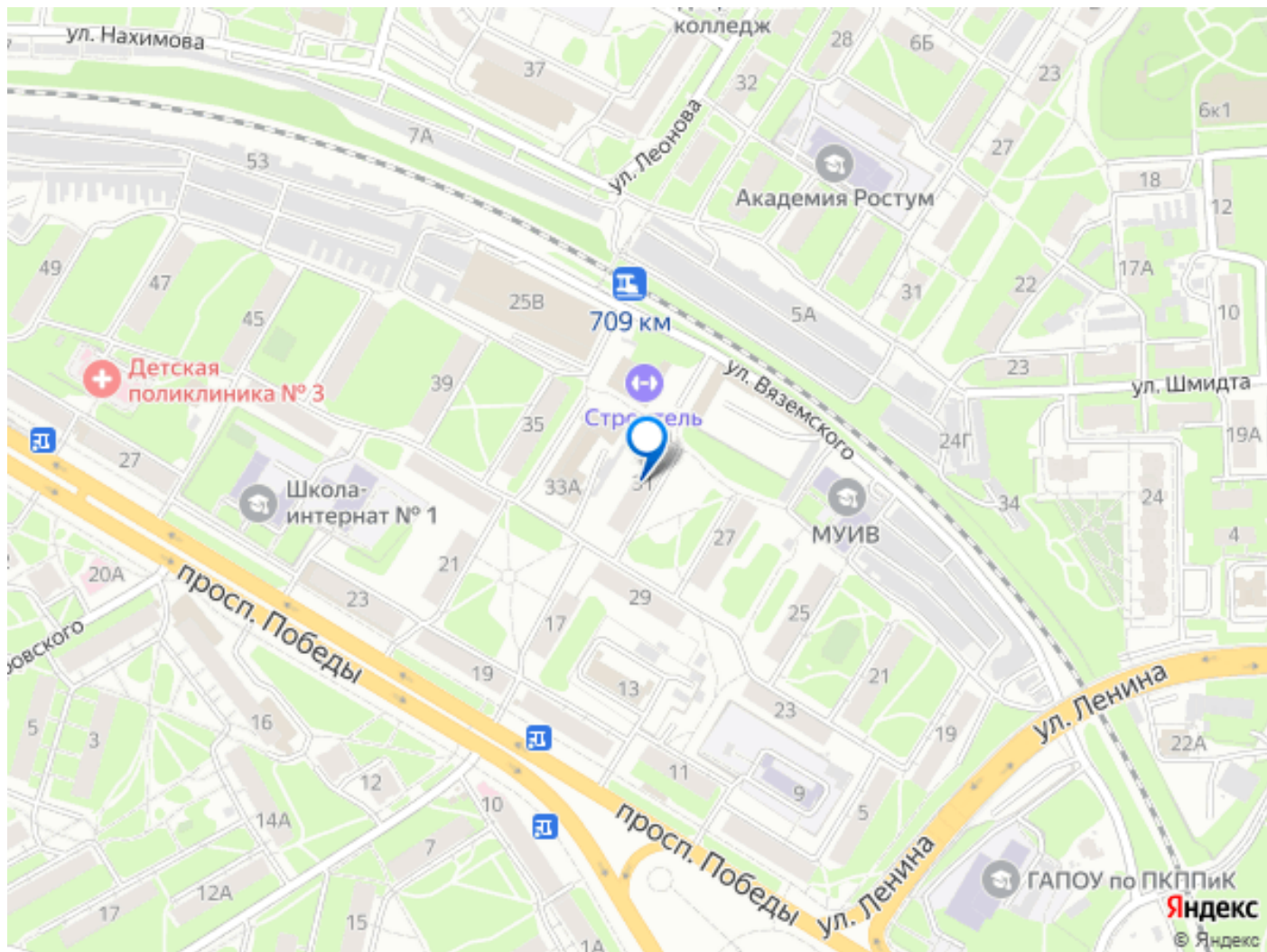
для заметок



Описание

Предлагаем вашему вниманию прекрасную 2-ком квартиру, расположенную в КИРПИЧНОМ доме по адресу Вяземского 31. Квартира не угловая и не торцевая, что обеспечивает комфорт и тишину. Общая площадь квартиры составляет 46.9 кв.м., что делает ее идеальной для проживания как одиночек, так и семей. Первая комната площадью 18.2 кв.м. отлично подойдет для создания уютной зоны отдыха или спальни, а вторая комната площадью 10.1 кв.м. станет прекрасным кабинетом или детской. Кухня площадью 5.8 кв.м. оснащена всем необходимым для приготовления вкусных блюд и общения с близкими. В квартире выполнен ремонт: установлены пластиковые окна, которые обеспечивают отличную тепло- и звукоизоляцию. Натяжные потолки, ванная в современном кафеле и качественный линолеум на полу создают атмосферу уюта и стиля. Стены выровнены и оклеены красивыми обоями, что придает помещению завершенный вид. Инфраструктура района развита и удобна. В шаговой доступности расположены средняя школа 18, Академия Ростум, центр детского развития, а также два детских сада — «Гармония» и «Белочка». Также рядом находятся магазины различной направленности и остановки общественного транспорта, до которых всего 2 минуты пешком. Квартира принадлежит одному взрослому собственнику. Все документы проверены и готовы к сделке, что позволяет без лишних задержек перейти к оформлению покупки. Не упустите возможность стать владельцем этой замечательной квартиры! Звоните и записывайтесь на просмотр! Арт. 118427323





Move.ru - вся недвижимость России