

Создано: 14.08.2025 в 13:25

Обновлено: 26.10.2025 в 20:20

Сергей Прохиро, Владис

79085305312

Пензенская область, Пенза, улица

Сузюмова, 5

2 900 000 ₽

Пензенская область, Пенза, улица Сузюмова, 5

Округ

[Пенза, Октябрьский район](#)



для заметок

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

25 м²

Площадь кухни

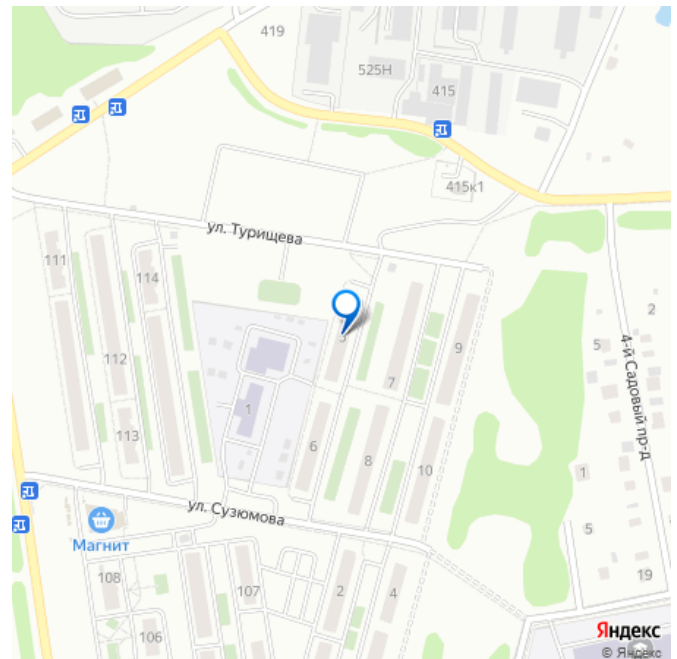
11.3 м²

Общая площадь

47.7 м²

Этаж

3/5



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

Код объекта: 1730846. Предлагаем Вашему вниманию 2-комнатную квартиру по ул. Сузюмова, 5. Квартира находится на 3 этаже в 5-этажном кирпичном доме 2016 года постройки. Общая площадь: 47,7 кв.м. (Без учета балкона) Жилая площадь: 25 кв.м. Площадь кухни: 11.3 кв.м. Квартира с улучшенной функциональной и удобной планировкой. - Большой и просторный коридор. - Раздельный санузел. - Вместительная и светлая кухня. - 2 изолированных комнаты. - Застекленный балкон. - Индивидуальное отопление. Квартира с косметическим ремонтом ремонтом от застройщика. - Потолки - натяжные с выведенными точками под люстры. - Стены выровнены по всей квартире и оклеены обоями. - Пол - произведена стяжка, покрытие - высококачественный и влагостойкий линолеум. - Коммуникации - полипропиленовые трубы, установлены биметаллические батареи с возможностью регулированию температуры. - Санузел в керамической плитке современного образца. Установлена качественная сантехника. - Хорошая входная металлическая дверь. - Окна ПВХ. - Проведено кабельное телевидение, интернет. - Установлен новый 2-х контурный котел. Интеллигентные и дружелюбные соседи. Низкие коммунальные

платежи. Управляющая компания, следит как за территорией подъезда, так и за придомовыми коммуникациями.

Задолженностей нет, квартира полностью проверена юристами. Хорошее предложение для вложения своих денежных средств.

Отлично подойдет как для молодой семьи, так и для пожилой пары. Разумный торг уместен. Рассмотрим все виды оплаты.

Развитая инфраструктура р-н.: Средняя общеобразовательная школа 38, Детский сад 130, маг. «Магнит», «Скидкино», остановки общественного транспорта в шаговой доступности. ПОМОЩЬ В ОФОРМЛЕНИИ ИПОТЕКИ ВО ВСЕХ БАНКАХ ПЕНЗЫ.

ОФОРМЛЕНИЕ ИПОТЕКИ БЕЗ ПЕРВОНАЧАЛЬНОГО ВЗНОСА. ГАРАНТИЯ «БЕЗОПАСНОСТИ СДЕЛКИ»

ЗАИНТЕРЕСОВАЛИСЬ? ПРОСТО ПОЗВОНТЕ!



