

 Создано: 20.03.2025 в 13:20  
Обновлено: 15.08.2025 в 12:35

**Ривьера, Ривьера**  
**79303275376**

**4 736 800 ₽**

Округ

[Пенза, Железнодорожный район](#)

**Квартира**

Количество комнат

2

Жилая площадь

23.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

47.93 м<sup>2</sup>

Этаж

7/17

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

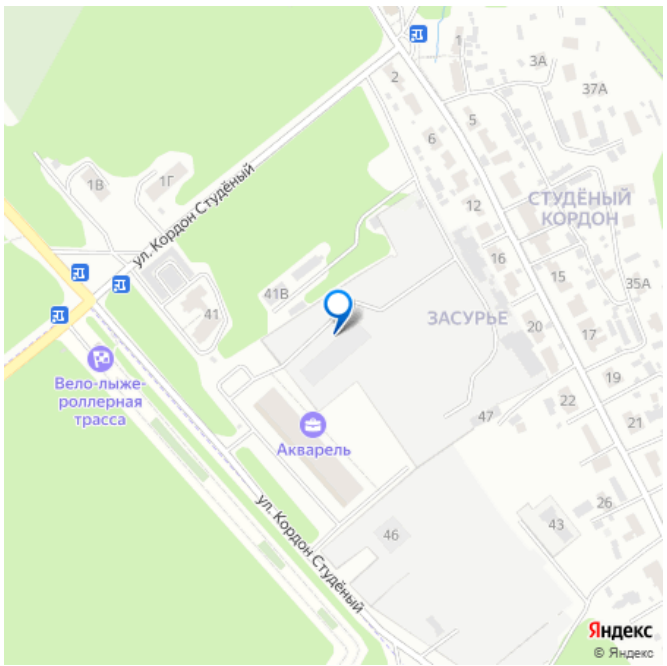
во двор

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

для заметок



1 квартал 2026 г.

## Описание

Квартира в доме комфорт-класса в ЖК  
Акварель в экологически чистом районе  
города- в сосновом бору. Двор без машин,  
детские и спортивные площадки с  
безопасным покрытием, зоны отдыха, зона  
для выгула собак. Хороший выбор  
планировочных решений, увеличенные  
оконные проемы добавят света в квартире и  
подарят прекрасный вид на город и лес.  
Недалеко от комплекса располагается  
современная школа 19 и детский сад 23,  
рядом сосновый лес, стадион, тропа здоровья  
с прокатом велосипедов и роликов, открытый  
бассейн. В шаговой доступности остановка  
общественного транспорта.



