

Екатерина Сироткина, Владис
79085305312

 Создано: 18.09.2025 в 01:33
Обновлено: 30.09.2025 в 16:56

4 350 000 ₽

Округ

[Пенза, Железнодорожный район](#)



Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.74 м

Жилая площадь

23.5 м²

Площадь кухни

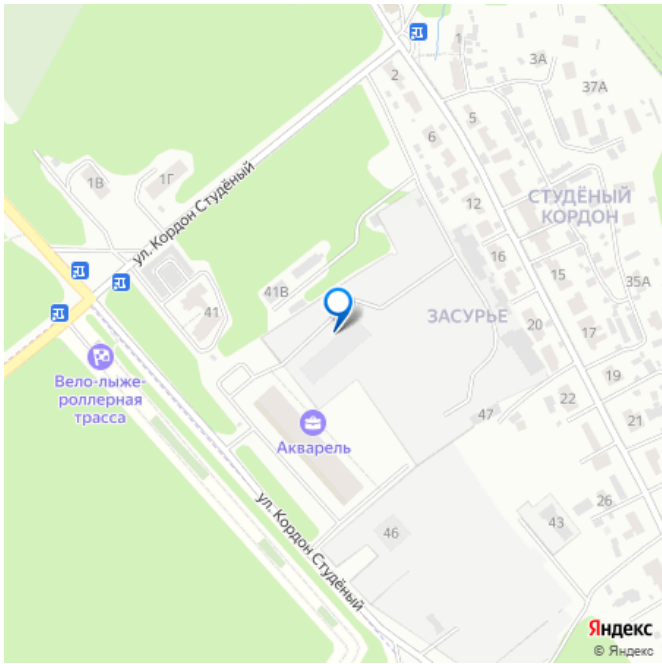
9.1 м²

Общая площадь

47.93 м²

Этаж

5/17



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2026 г.

Покупка в ипотеку

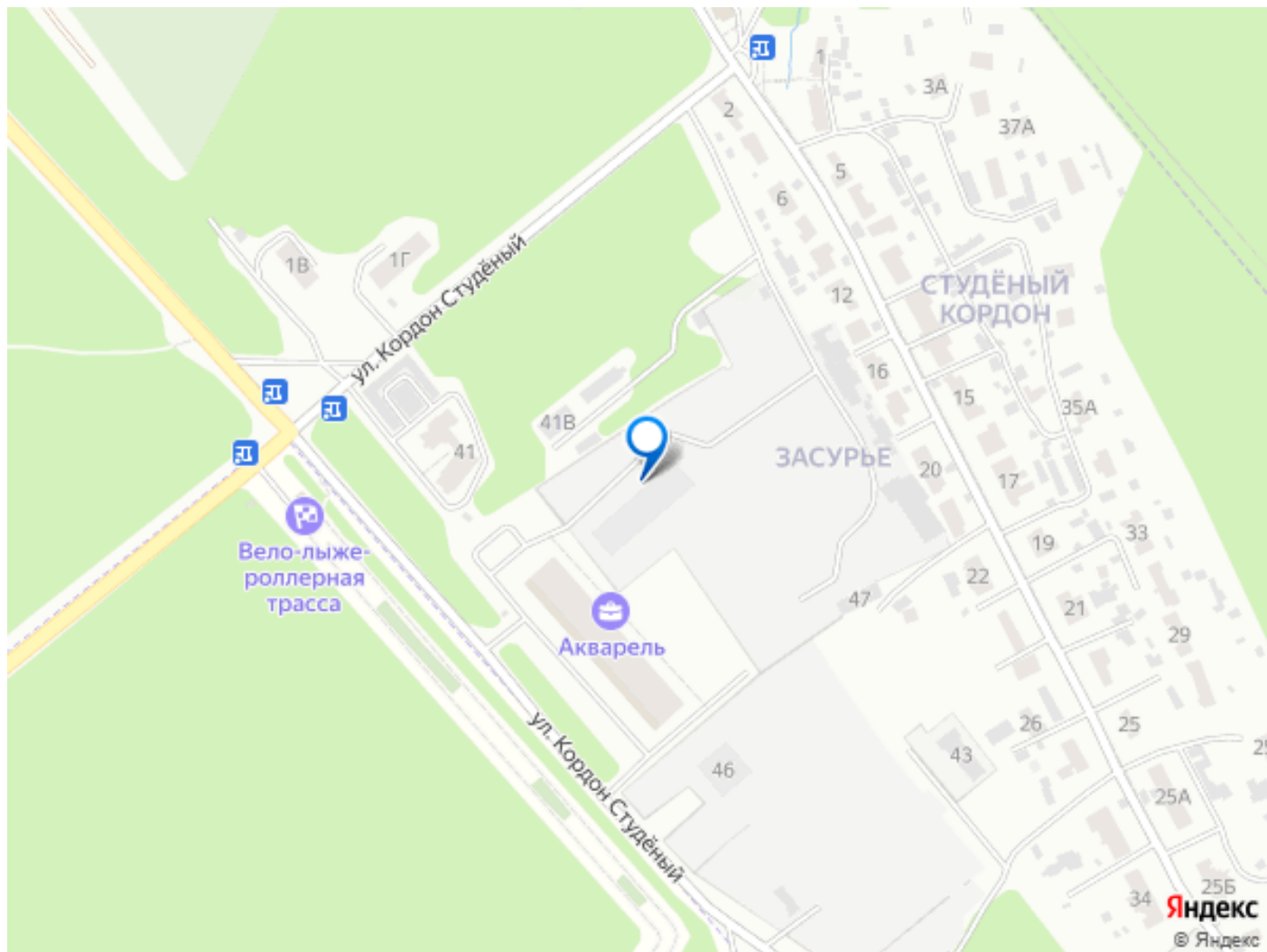
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Код объекта: 1784070. Уникальное предложение! Продается просторная 2-комнатная квартира в ЖК «Акварель» по цене 1-комнатной квартиры с предчистовым ремонтом. Ключи до 30 июня 2026года. Общая площадь 47,9 кв.м. Жилая площадь 23,51 кв.м. Кухня 9,1 кв.м. Преимущества квартиры: - Формат white box: стены — шпаклёвка под обои, выполнена разводка труб и электрики по дизайн-проекту 55 точек света. - Грамотная планировка — изолированные комнаты, выход из кухни на лоджию с панорамным остеклением. - Окна квартиры выходят на восточную сторону во двор. - Чистый подъезд, современные лифты, благоустроенная территория с детскими и спортивными площадками. О районе: Ахуны — признанная курортная зона города, чистый воздух, благоустроенные прогулочные маршруты, транспортная доступность до центра Пензы. Отличный вариант для семей с ребёнком или тех, кто заботится о здоровье и комфорте. Не упустите выгодное предложение — звоните, чтобы записаться на просмотр!





Move.ru - вся недвижимость России