

🕒 Создано: 29.09.2025 в 14:27

Обновлено: 20.10.2025 в 20:34

Наталья Скрыпова, АТИКА

79870709029

**Пензенская область, Пенза, улица
Бородина, 20**

3 350 000 ₽

Пензенская область, Пенза, улица Бородина, 20

Округ

[Пенза, Октябрьский район](#)



Улица

[улица Бородина](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

26.1 м²

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

47.9 м²

Этаж

3/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

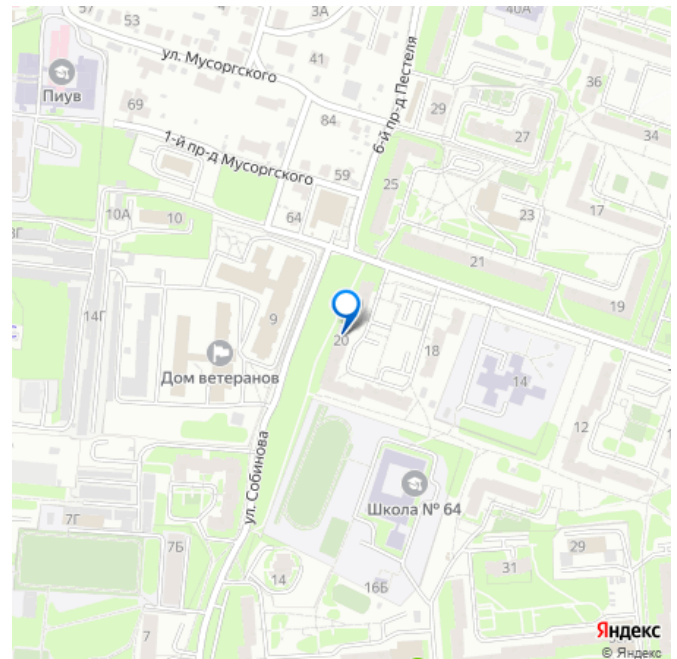
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

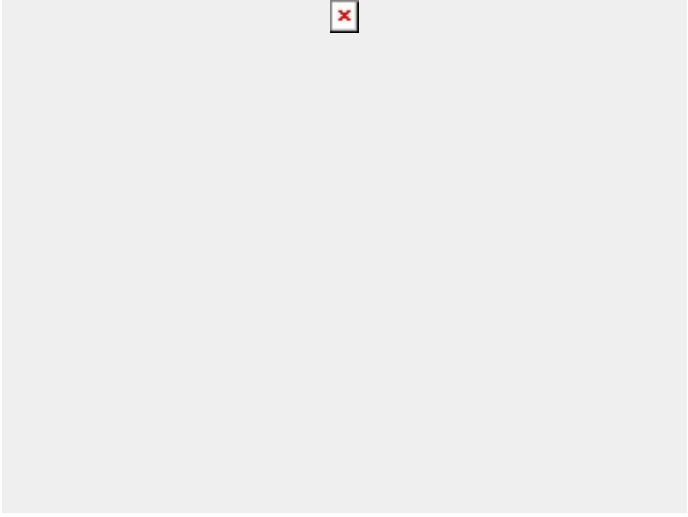
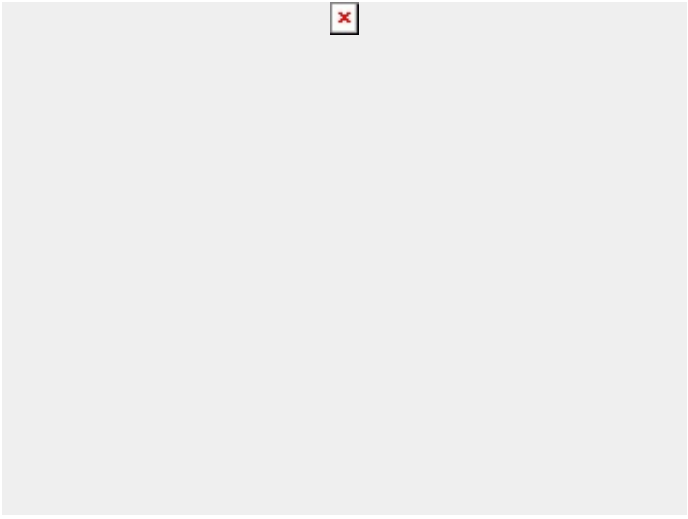
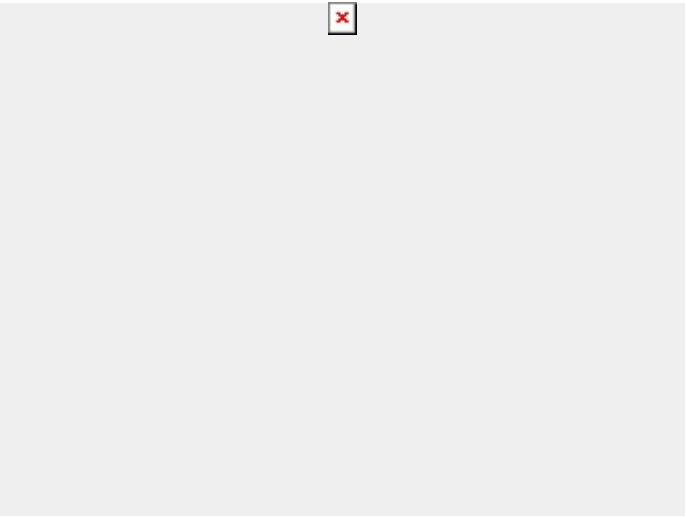
без ремонта

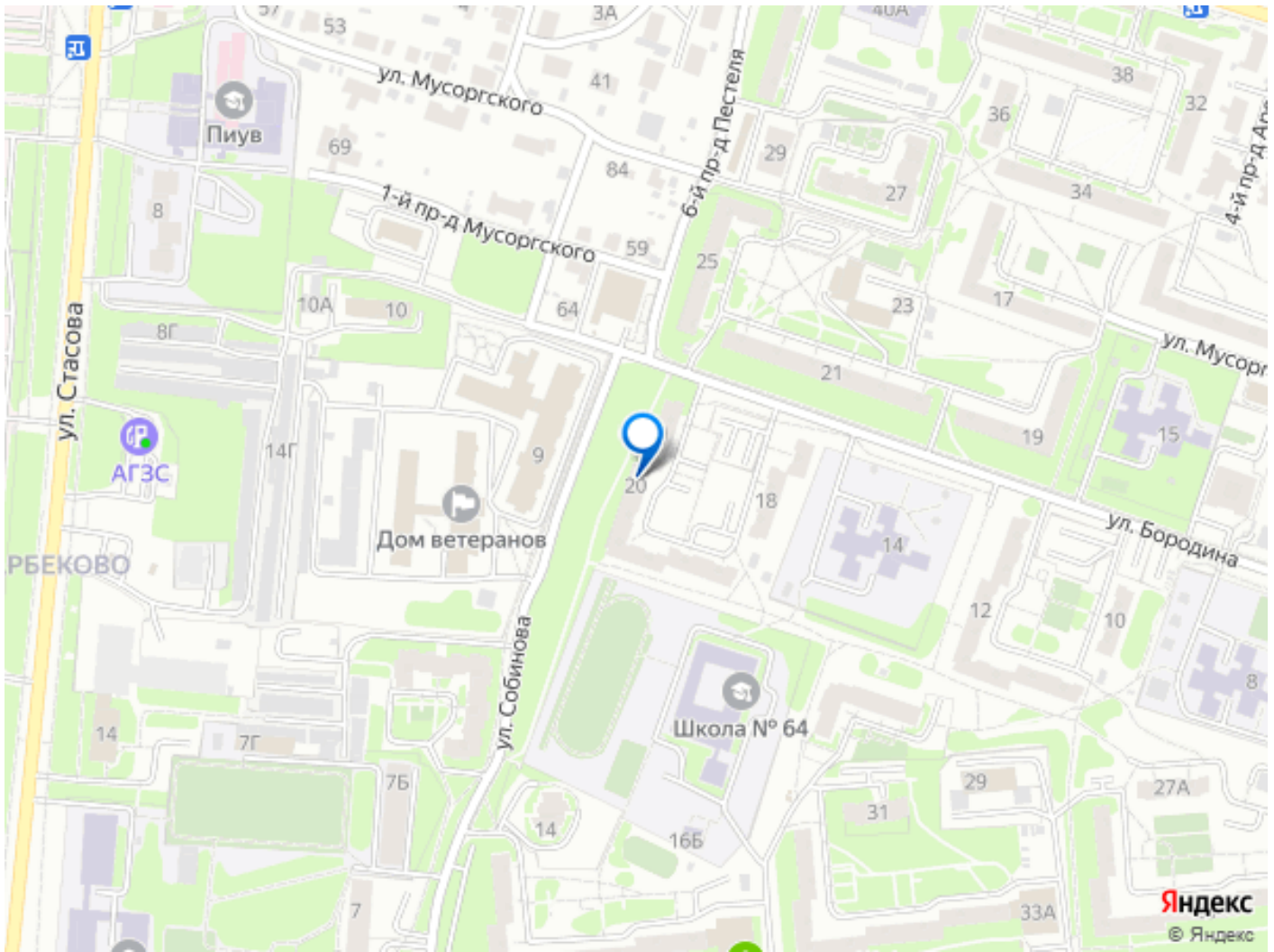
лифт, парковка

Описание

Продается уютная двухкомнатная квартира на третьем этаже девятиэтажного панельного дома общей площадью 47.90 кв.м. Комнаты 14 и 12 кв.м. Кухня 8кв.м. Большой балкон 3,3кв.м. Этот вариант станет идеальным решением для семей с детьми, молодых людей или инвестиции в недвижимость. Квартира находится в экономичном состоянии, требует небольших инвестиций на ремонт. Рядом с домом расположены: средняя общеобразовательная школа 64 г. Пензы, детский сад 89 г. Пензы Солнечный лучик, филиал 1, детский центр Непоседы, федеральный центр сердечно-сосудистой хирургии, областной онкологический диспансер. Также в непосредственной близости от дома находятся различные развлекательные и торговые объекты, как например Spider park - веревочный городок, аттракцион Солнышко, детский парк, супермаркет Пятёрочка. Это удобное местоположение делает данное жилье идеальным для комфортного проживания семьи, а также для сдачи в аренду. Не упустите возможность приобрести квартиру по выгодной цене в перспективном районе! Будущие владельцы оценят удобство и функциональность данного объекта недвижимости. Свяжитесь с нами прямо сейчас, чтобы оговорить детали и

договориться о просмотре квартиры. Номер
объекта: #1/540025/22420





Move.ru - вся недвижимость России