

🕒 Создано: 22.10.2025 в 16:55

Обновлено: 25.10.2025 в 16:41

Наталья Скрыпова, АТИКА

79870709029

**Пензенская область, Пенза, улица
Бородина, 20**

3 299 990 ₽

Пензенская область, Пенза, улица Бородина, 20

Округ

[Пенза, Октябрьский район](#)



Улица

[улица Бородина](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

26 м²

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

47.9 м²

Этаж

3/9

Детали объекта

Тип сделки

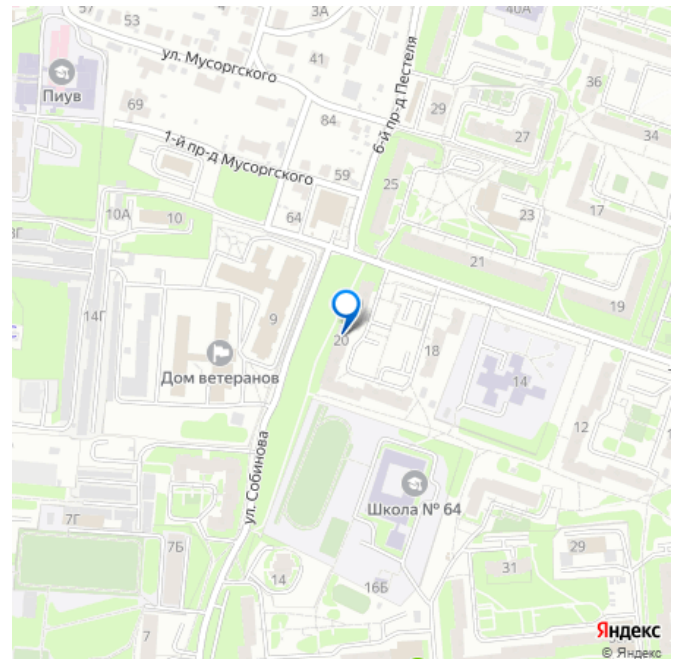
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

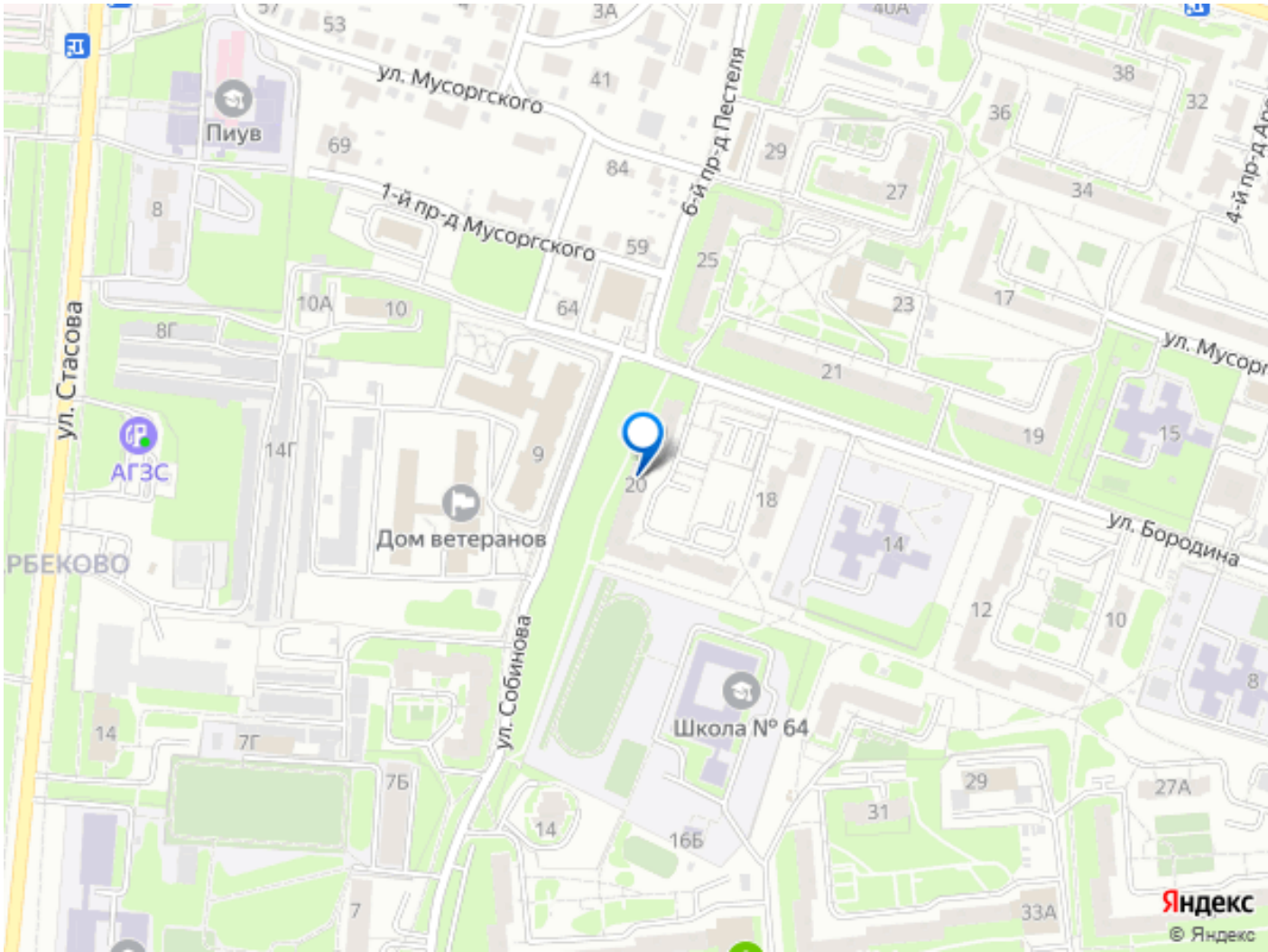
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная двухкомнатная квартира на третьем этаже девятиэтажного панельного дома общей площадью 47.90 кв.м. Комнаты 14 и 12 кв.м. Кухня 8кв.м. Большой балкон 3,3кв.м. Этот вариант станет идеальным решением для семей с детьми, молодых людей или инвестиции в недвижимость. Квартира находится в экономичном состоянии, требует небольших инвестиций на ремонт. Рядом с домом расположены: средняя общеобразовательная школа 64 г. Пензы, детский сад 89 г. Пензы Солнечный лучик, филиал 1, детский центр Непоседы, федеральный центр сердечно-сосудистой хирургии, областной онкологический диспансер. Также в непосредственной близости от дома находятся различные развлекательные и торговые объекты, как например Spider park - веревочный городок, аттракцион Солнышко, детский парк, супермаркет Пятёрочка. Это удобное местоположение делает данное жилье идеальным для комфортного проживания семьи, а также для сдачи в аренду. Не упустите возможность приобрести

квартиру по выгодной цене в перспективном районе! Будущие владельцы оценят удобство и функциональность данного объекта недвижимости. Свяжитесь с нами прямо сейчас, чтобы оговорить детали и договориться о просмотре квартиры. Номер объекта: #1/540044/22420





Move.ru - вся недвижимость России