

🕒 Создано: 23.09.2025 в 16:12

Обновлено: 14.10.2025 в 14:46

Агент

79085305445

**Пензенская область, Заречный, улица
Ленина, 31А**

3 200 000 ₽

Пензенская область, Заречный, улица Ленина, 31А

Улица

[улица Ленина](#)



для заметок

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

31 м²

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

47 м²

Этаж

6/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

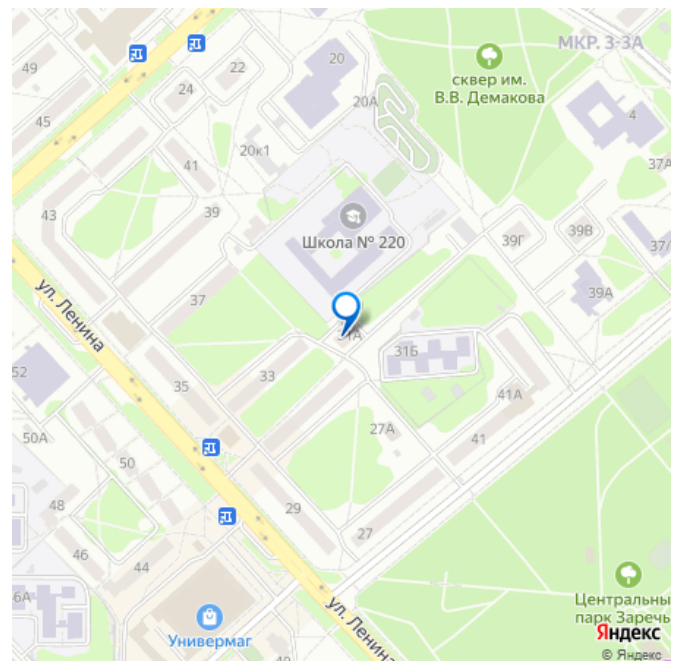
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

Тип санузла



раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаётся 2-я квартира с раздельными комнатами по ул. Ленина 31а. Дом расположен в самом центре города, но вдали от проезжей части. Квартира общей площадью 47 кв. м. Жилой площадью 31 кв. м. Комнаты правильной формы: 11 и 20 кв. м., Кухня 8 кв. м. Сан. Узел раздельный Прихожая 4.4 кв. м. Балкон застекленный, открытая лоджия. Квартира с косметическим ремонтом: установлены пластиковые окна, металлическая входная дверь, натяжные потолки, сан. узел в кафеле старого образца, но в хорошем состоянии с новой сан. Техниккой. В квартире можно проживать, состояние аккуратное, без посторонних запахов и разрушений. Возможна продажа в ипотеку и с использованием жилищных сертификатов.



