

Создано: 19.08.2025 в 14:52

Обновлено: 11.10.2025 в 09:35

**Пензенская область, Пенза, улица  
Собинова, 5**

**3 790 000 ₺**

Пензенская область, Пенза, улица Собинова, 5

Округ

[Пенза, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Собинова](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

29 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

48.3 м<sup>2</sup>

Этаж

9/10

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

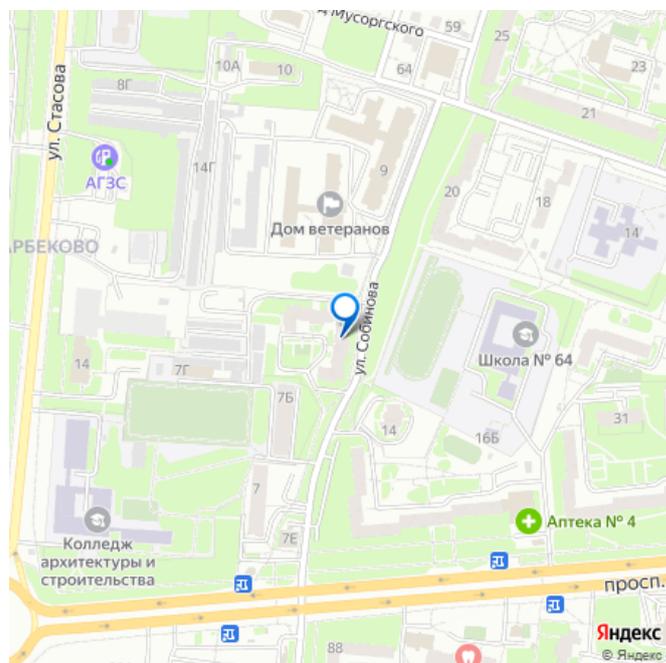
[Квартиры](#)

Тип балкона

<https://penza.move.ru/objects/9284309487>

**Центр управления недвижимостью,  
Центр управления недвижимостью  
79875204778**

для заметок



лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

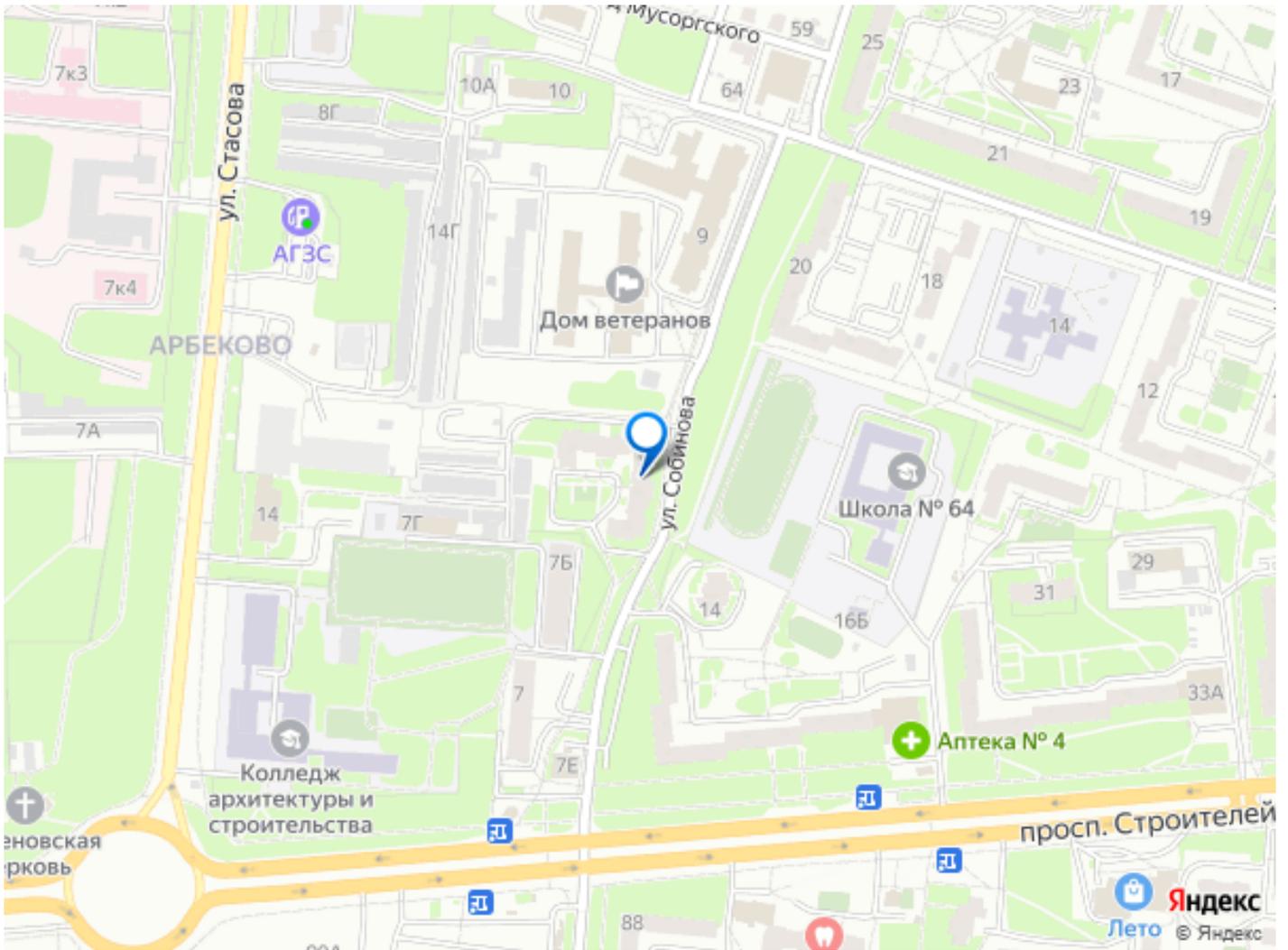
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продам 2 ком. квартиру в районе Универсама 175 - ДС Буртасы. Кирпичный дом 1996 года постройки, на ул. Собинова, дом 5 (рядом с пр. Строителей 35 ) --- Квартира на обзорном - 9 этаже, виды на зеленую зону и школу 64, Сверху тех.этаж, в доме новые лифты. --- Площадь квартиры - 48,3 кв.м. + лоджия 6 кв.м. (всё вместе 54,3 кв.м.) Раздельные комнаты: 13 и 16 кв.м. Кухня: 8,1 кв.м. Сан.узел раздельный: 1,2 +2,5 кв.м. Прихожая-коридор 7,5 кв.м. Планировка очень удобная, компактная, просторные комнаты, среднего размера кухня, идеальна для семьи с детьми, имеется большая лоджия. !!! Внимание, квартира под ремонт! - -- Отличный район, средняя часть микрорайона Арбеково, в паре минутах ходьбы: школа, детский сад, магазины, Универсам 175, МФЦ, Дворец спорта Буртасы с тренажерным залом и бассейном, остановка общ. транспорта «Универсам 175» (12 маршрутов городского транспорта в любом направлении), рядом улицы проспект Строителей, Бородина, Ладожская, Победы. -- - В собственности одной семьи более 20 лет,

без обременений и долгов, никто не  
зарегистрирован. Также возможна продажа  
гаража в 15 минутах ходьбы от дома. Цена,  
торг обсуждаются! По вопросам, ЗВОНИТЕ!





Move.ru - вся недвижимость России