

🕒 Создано: 14.10.2025 в 16:47

Обновлено: 14.10.2025 в 17:57

Никита Котлов, Владис

79085305312

**Пензенская область, Кузнецк, улица
Ленина, 165**

4 400 000 ₽

Пензенская область, Кузнецк, улица Ленина, 165

Улица

[улица Ленина](#)



Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

28.7 м²

Площадь кухни

8.1 м²

Общая площадь

49.2 м²

Этаж

8/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

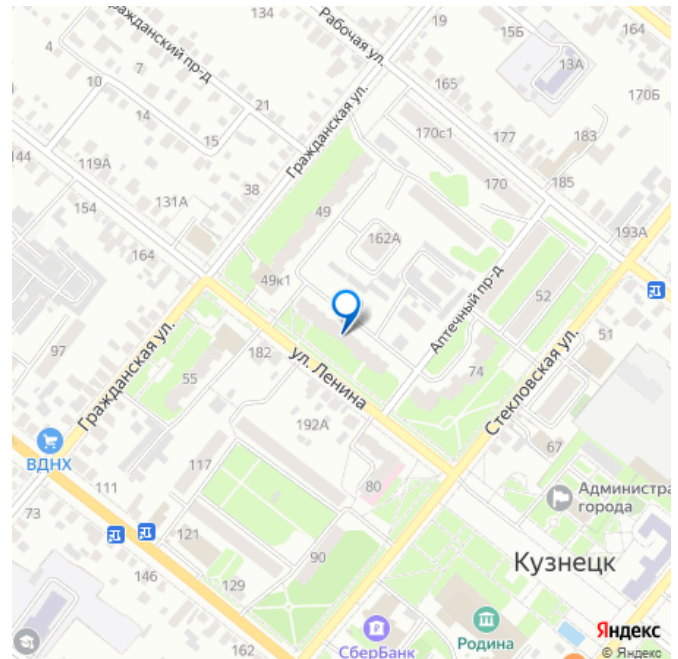
лоджия

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

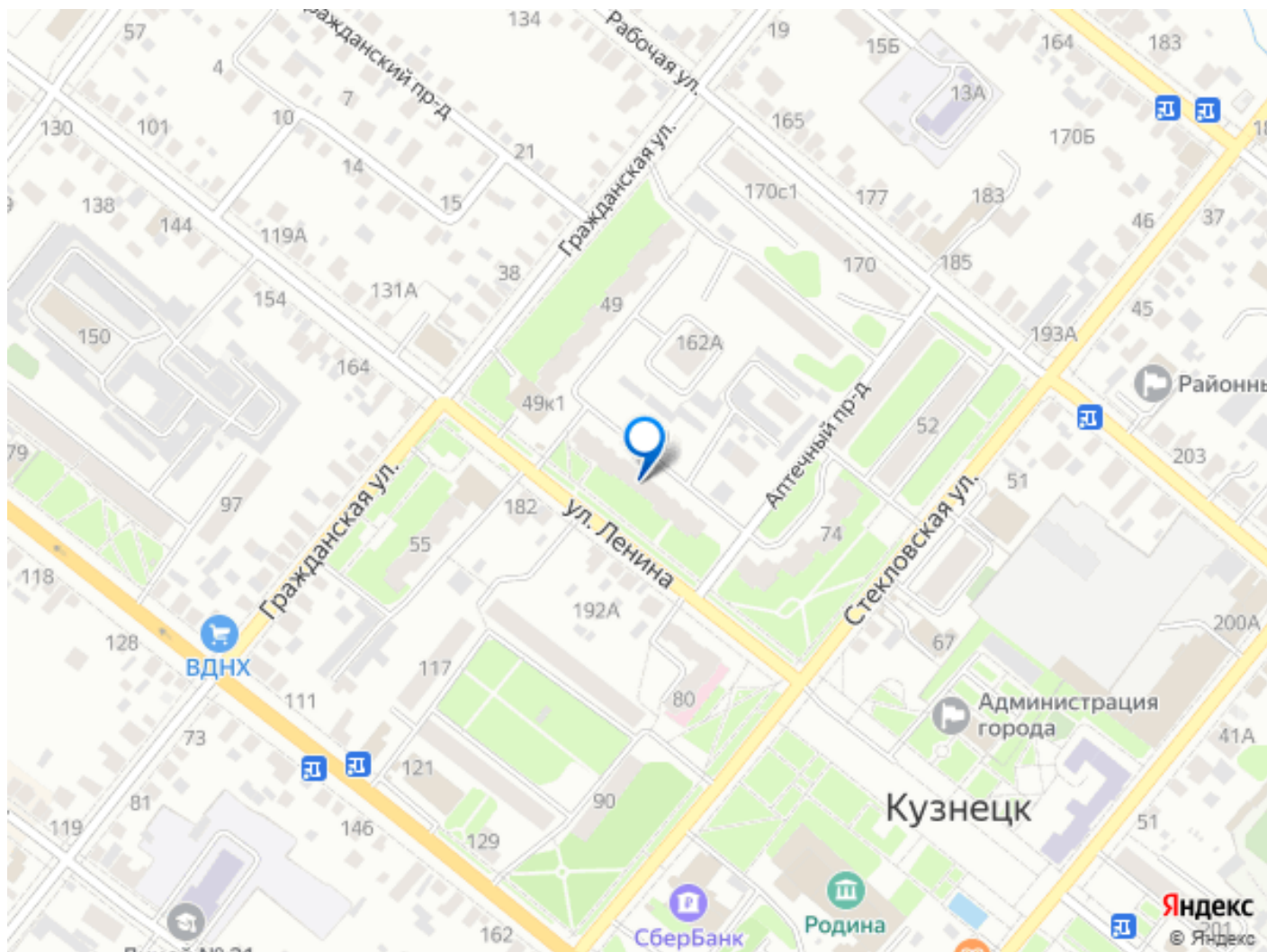
для заметок



Описание

Код объекта: 1857584. Уникальное предложение в центре Кузнецка! Продаётся 2-комнатная квартира по ул. Ленина, 165. Кирпичный дом обеспечивает надёжность и хорошую звукоизоляцию. Квартира расположена на 8 этаже 9-этажного дома, с окон открывается вид на улицу. Общая площадь 49,2 кв.м. Жилая площадь 28,7 кв. м. Кухня — 8,1 кв.м. Две изолированные комнаты с площадями 16,4 кв. м и 12,3 кв.м. Высота потолков 2,53 м создаёт ощущение простора. В квартире выполнен косметический ремонт, что позволит новым владельцам сразу заселиться или при желании обновить интерьер по своему вкусу. Есть удобная лоджия, где можно организовать зону отдыха. Наземная парковка во дворе обеспечивает удобство для владельцев автомобилей. Дом расположен в районе с развитой инфраструктурой, в пешей доступности находятся магазины, школы, детские сады и медицинские учреждения. Это идеальный выбор для тех, кто ценит комфорт и удобство городской жизни. Не упустите шанс стать владельцем квартиры в одном из лучших районов города! Позвоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим Клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой.





Move.ru - вся недвижимость России