

Создано: 18.01.2025 в 17:38

Обновлено: 13.10.2025 в 14:35

**ТОП недвижимость, ТОП
недвижимость**

79875204034

2 750 000 ₽

Округ

[Пенза, Железнодорожный район](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

34 м²

Площадь кухни

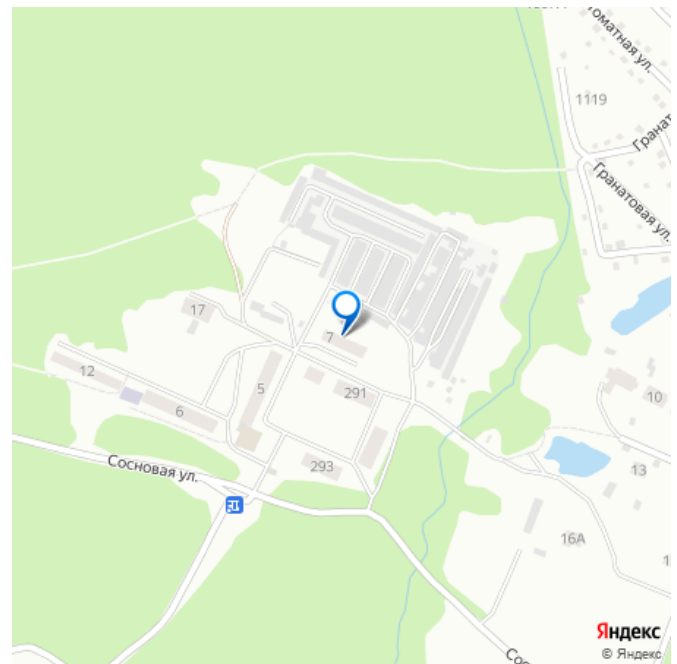
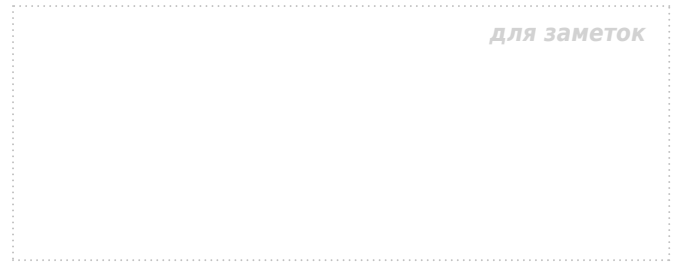
6.8 м²

Общая площадь

49.6 м²

Этаж

2/5



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается 2к квартира в отличном состоянии, Военный 2-й городок, д. 7

Выгодное предложение просторная квартира на НЕКРАЙНЕМ этаже в НЕСТАРОМ доме в ОТЛИЧНОМ состоянии по очень выгодной цене! Отличное сочетание цена/качество!

Военный 2-й городок, д. 7 крепкий панельный дом 1985 года постройки, расположен в живописном тихом месте в пос. Монтажный (г. Пенза, Железнодорожный район). Дом удобно расположен рядом с остановкой общественного транспорта Военный городок на ул. Сосновая, школой 66 (ул. Ушакова) и детским садом 23 Рощица. 2к квартира расположена на 2 этаже 5 этажного дома. Очень светлая и теплая. Окна квартиры выходят на солнечную сторону. Общая площадь квартиры 49,6 кв.м.; Удобная планировка, просторные жилые комнаты 17,1 + 16,9 кв.м. Площадь кухни 6,8 кв.м., отдельный санузел. Состояние квартиры ОЧЕНЬ ХОРОШЕЕ: Все пластиковые окна, входная металлическая дверь, свежие обои/линолеум, достойная отделка санузла (кафельная плитка), ПВХ разводка водяных труб, также заменены стояки воды. Кроме того, вместе с квартирой останется практически ВСЯ корпусная и мягкая мебель! Вместе с квартирой передадим ключ от кирпичного гаража рядом с домом, огромный плюс для владельцев авто! Район обладает всей необходимой инфраструктурой для комфортной и счастливой жизни, при этом

представляет собой тихое живописное место. До центра города, станция Пенза-1, транспорт ходит каждые 15 минут. Квартира прекрасно подойдет семейной паре, или семье с ребенком! В квартиру можно заехать и жить без вложений! Рассматриваем различные варианты оплаты. Бесплатная помощь в оформлении ипотеки в банках - партнерах. Звоните, отвечу на вопросы и договоримся на показ! Квартира продается официально и эксклюзивно от компании ТОП недвижимость. Сопровождение сделки для покупателя - БЕСПЛАТНО.



