

Евгения Гущина, Евгения Гущина

79502304345

Создано: 08.09.2025 в 11:55

Обновлено: 08.09.2025 в 11:29

**Пензенская область, Пенза, улица
Яшиной, 16**

4 400 000 ₽

Пензенская область, Пенза, улица Яшиной, 16

Округ

[Пенза, Октябрьский район](#)



для заметок

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

30 м²

Площадь кухни

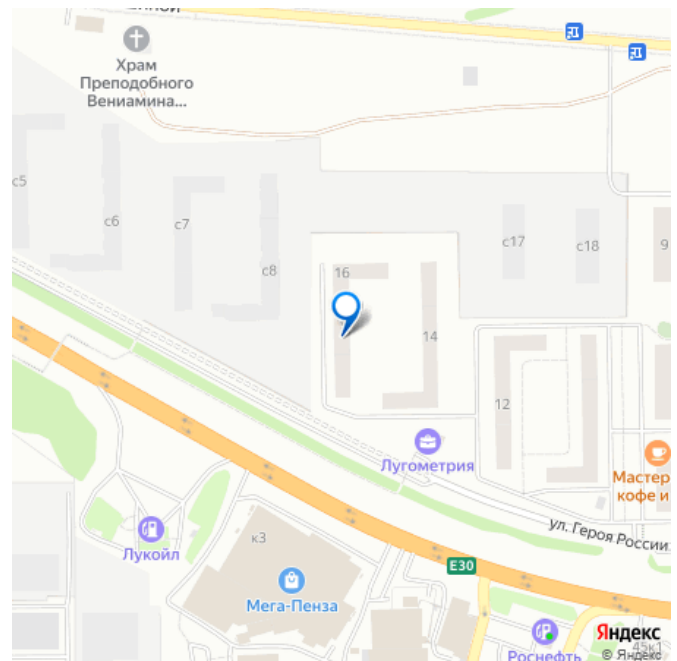
12 м²

Общая площадь

49 м²

Этаж

6/16



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

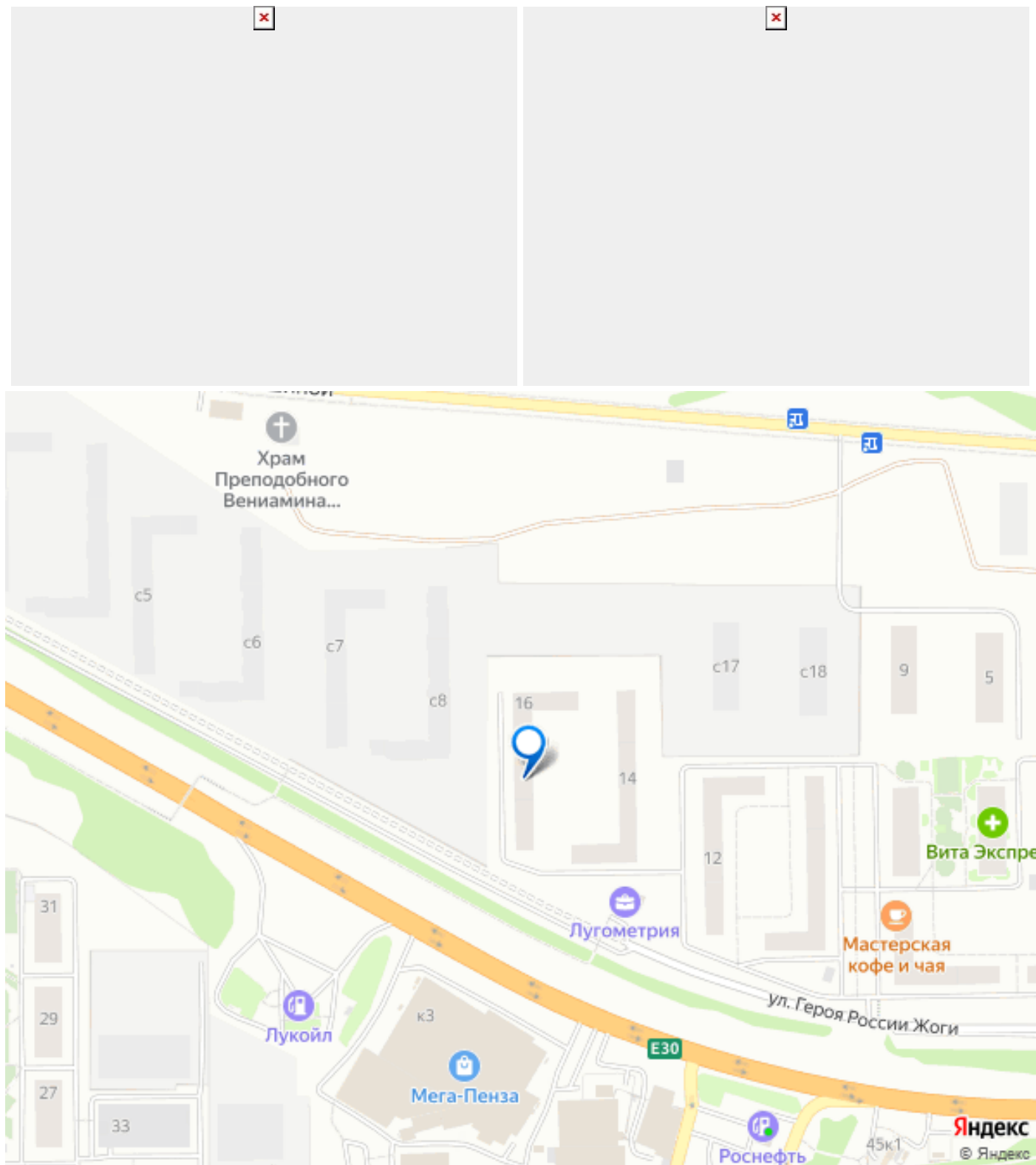
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная двухкомнатная квартира в новостройке по адресу: Пенза, улица Яшиной, 16. Общая площадь квартиры составляет 49 кв. м, из которых 30 кв. м — жилая зона и 12 кв. м — просторная кухня. Квартира расположена на 6 этаже 16-этажного дома, построенного в 2024 году. В квартире выполнен дизайнерский ремонт, поэтому она готова к въезду новых владельцев.

Совмещенный санузел оборудован современной сантехникой. Окна выходят на обе стороны — на улицу и во двор, что обеспечивает хорошее освещение и возможность проветривания. В квартире есть все необходимое для комфортного проживания. Дом, в котором находится квартира, оснащен как пассажирским, так и грузовым лифтами, а также пандусом, поэтому это удобно для семей с маленькими детьми! Вокруг дома есть наземная парковка, поэтому всегда можно найти место для автомобиля. ПОМОЩЬ в ОДОБРЕНИИ ИПОТЕКИ от 4% Приезжайте на просмотр, чтобы оценить все преимущества этой квартиры. Звоните и записывайтесь на удобное для вас время.



Move.ru - вся недвижимость России