

🕒 Создано: 17.09.2025 в 15:10

Обновлено: 23.10.2025 в 16:19

Оксана Бабичева, ЛЮДИ PRO

79085307867

Пензенская область, Пенза, улица

Высокая, 17

6 500 000 ₽

Пензенская область, Пенза, улица Высокая, 17

Округ

[Пенза, Первомайский район](#)



Улица

[улица Высокая](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

24.6 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

50.27 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2020 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

В ПРОДАЖЕ ОТЛИЧНАЯ КВАРТИРА ЖК «Илмари» С ДИЗАЙНЕРСКИМ РЕМОНТ по адресу ул. Высокая д.17 общая площадь-51.9 Квартира с хорошим ремонтом . На полах качественный дорогой ламинат . Отопление индивидуальное ,батареи установлены новые под ремонт черные. Санузел совмещен с ванной выложен плиткой, встроенный шкаф в нем стиральная машина . В коридоре большой скрытый шкаф-место для хранения одежды. Ванная комната: Итальянская ванна из искусственного камня Salini 180*80 Инсталляция и остальная сантехника Kerama marazzi. Встроенная шкаф/система хранения (маг. Мажор), также от этих ребят тумба в ванной и встроенная система хранения в прихожей. Современный керамогранит ITALON Титанио Патинированный 60x120 см. Полностью переделаны системы водоснабжения и отопления: Трубы и фитинги Rehau Коллекторные узлы FAR и VALTEC - отдельное отключение каждой

точки водопотребления, лучевая разводка отопления отдельная регулировка каждого радиатора и теплого пола. Немецкие дизайнерские радиаторы Arbonia Дверь скрытого монтажа с увеличенной высотой 2,5 м ESTET. Полностью переделаны система электроснабжения провод ГОСТ, отдельные линии на каждый потребитель, дизайнерские выключатели и розетки Schneider Electric Merten D-life, диф.автоматы ABB, реле контроля напряжения, бесперебойник на отопление. Все стены декоративная штукатурка (Ticiana Deluxe) Напольное покрытие - влагостойкий ламинат премиум качества Quick-Step импорт из Бельгии от официального поставщика (сейчас подобный найти очень сложно) Заменена балконная дверь на сплошные распашные топ качества Rehau. Закалённые трёхслойные 8 мм стеклопакеты с атермальным покрытием. Входная дверь ESTET с премиальной звукоизоляцией. Возможно продажи с мебелью и техникой: Стиральная машина BEKO WSPE7H616A загрузка 7,5 кг, максимальный отжим 1200 об/мин, 15 программ Встраиваемый двухкамерный холодильник Beко BCNA 306 E2S Дом новый, сдан в 2021 году. расположен в тихом спокойном районе. Современные площадки для спорта и отдыха разных возрастов ,зона барбекюПросторная парковка по периметру дома, а также выделены отдельные зоны парковки на территории ЖКв шаговой доступности остановка общественного транспорта Высокая ЖК находится в непосредственной близости от озера Засека и поселка Дубрава В перспективе строительство торгового центра! ПИШИТЕ ЗАПИСЫВАЙТЕСЬ НА ПРОСМОТР ПОМОЩЬ ОДОБРЕНИЯ ИПОТЕКИ Арт. 115067288



