

Создано: 31.07.2025 в 11:30

Обновлено: 30.08.2025 в 11:30

<https://penza.move.ru/objects/9283739911>

Андрей Фадеев, Частный маклер

79869362144

**Пензенская область, Пенза, улица
Терновского, 114**

5 300 000 ₽

Пензенская область, Пенза, улица Терновского, 114

Округ

[Пенза, Первомайский район](#)



Улица

[улица Терновского](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

30 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

50.6 м²

Этаж

9/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

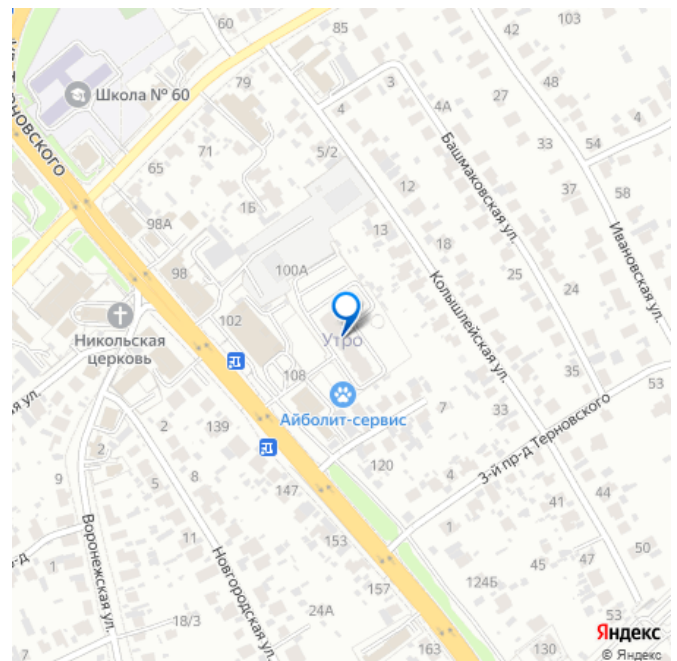
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

для заметок



раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2023 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Продается просторная двухкомнатная квартира в недавно построенном кирпичном доме на улице Терновского, 114 в Пензе. Общая площадь квартиры — 50,6 кв.м, из которых 30 кв.м занимают жилые комнаты, а 10 кв.м — кухня. Квартира расположена на 9-м этаже 10-этажного дома с пассажирским и грузовым лифтами, а также пандусом для удобства перемещения. Окна выходят во двор, что обеспечивает тишину и уют. В квартире сделана качественная предчистовая отделка. Планировка включает две изолированные комнаты и кухню, которая станет идеальным местом для семейных обедов и встреч с друзьями. Санузел раздельный, а наличие лоджии обеспечивает дополнительное пространство для хранения или отдыха. Дом построен в 2025 году, поэтому находится в отличном состоянии. Придомовая территория обустроена, есть удобные парковочные места. В подъезде чисто и ухоженно. Район

отличается развитой инфраструктурой: в шаговой доступности расположены школы, детские сады, клиники и магазины. Это обеспечивает комфортное проживание для семей с детьми. Удобная транспортная доступность позволяет быстро добраться до центра города и других районов. Не упустите шанс стать владельцем этой замечательной квартиры! Записывайтесь на просмотр, чтобы оценить все преимущества лично. Мы с удовольствием ответим на все ваши вопросы и поможем сделать правильный выбор.



