

🕒 Создано: 11.05.2025 в 17:04

Обновлено: 10.06.2025 в 11:55

Собственник

79502304079

**Пензенская область, Кузнецк, улица
Белинского, 33**

4 500 000 ₽

Пензенская область, Кузнецк, улица Белинского, 33

Улица

[проезд Белинского](#)



для заметок

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

28.4 м²

Площадь кухни

9.5 м²

Общая площадь

50 м²

Этаж

1/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

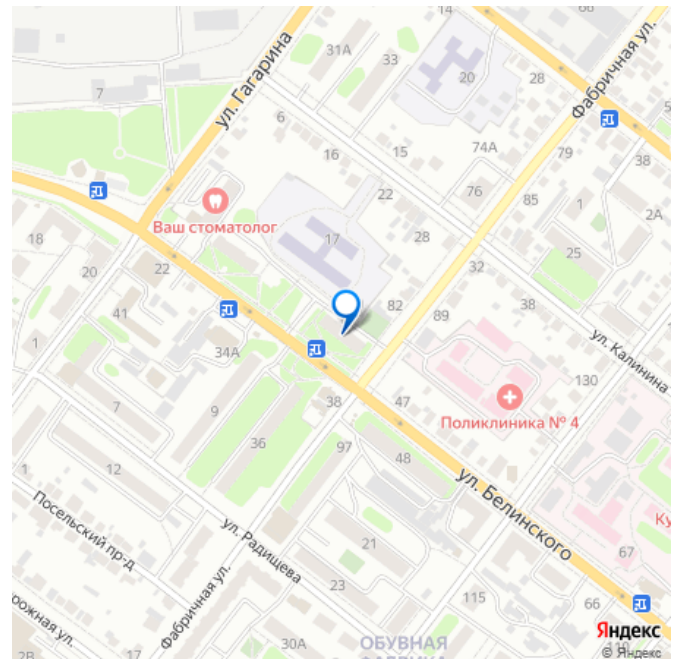
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Представляем вашему вниманию уютную двухкомнатную квартиру в Кузнецке, расположенную на улице Белинского, 33. Общая площадь квартиры составляет 50 кв. м, из которых 28.4 кв. м — жилая площадь, а 9.5 кв. м приходится на кухню. Квартира находится на 1 этаже 9-этажного кирпичного дома, построенного в 1993 году. В квартире сделан косметический ремонт, а также установлен один отдельный санузел. Есть один балкон, окна выходят как на улицу, так и во двор, что позволяет выбрать комфортное освещение в зависимости от времени суток. Потолки высотой 2.5 метра создают ощущение простора. Квартира оснащена необходимой мебелью и техникой, что позволяет сразу переехать без дополнительных затрат. Дом ухожен и оборудован пассажирским лифтом и мусоропроводом. Для владельцев автомобилей предусмотрена наземная парковка, поэтому можно не беспокоиться о поиске места для машины. Инфраструктура района развита: в шаговой доступности расположены школы, детские сады, клиники и магазины. Это делает квартиру идеальным вариантом для семей с детьми. Также рядом находятся остановки общественного

транспорта, что позволит вам быстро добраться до любой точки города. Квартира продается от собственника, поэтому возможна покупка в ипотеку без дополнительных комиссий. Все документы готовы, и юридически квартира чиста от обременений. Если вы искали уютное жилье в хорошем районе и с развитой инфраструктурой, эта квартира — идеальный вариант.

