

🕒 Создано: 09.09.2025 в 17:33

Обновлено: 25.10.2025 в 12:12

**Пензенская область, Заречный, проспект
Мира, 48**

4 300 000 ₽

Пензенская область, Заречный, проспект Мира, 48

Улица

[проспект Мира](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

30 м²

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

50 м²

Этаж

2/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

для заметок



раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

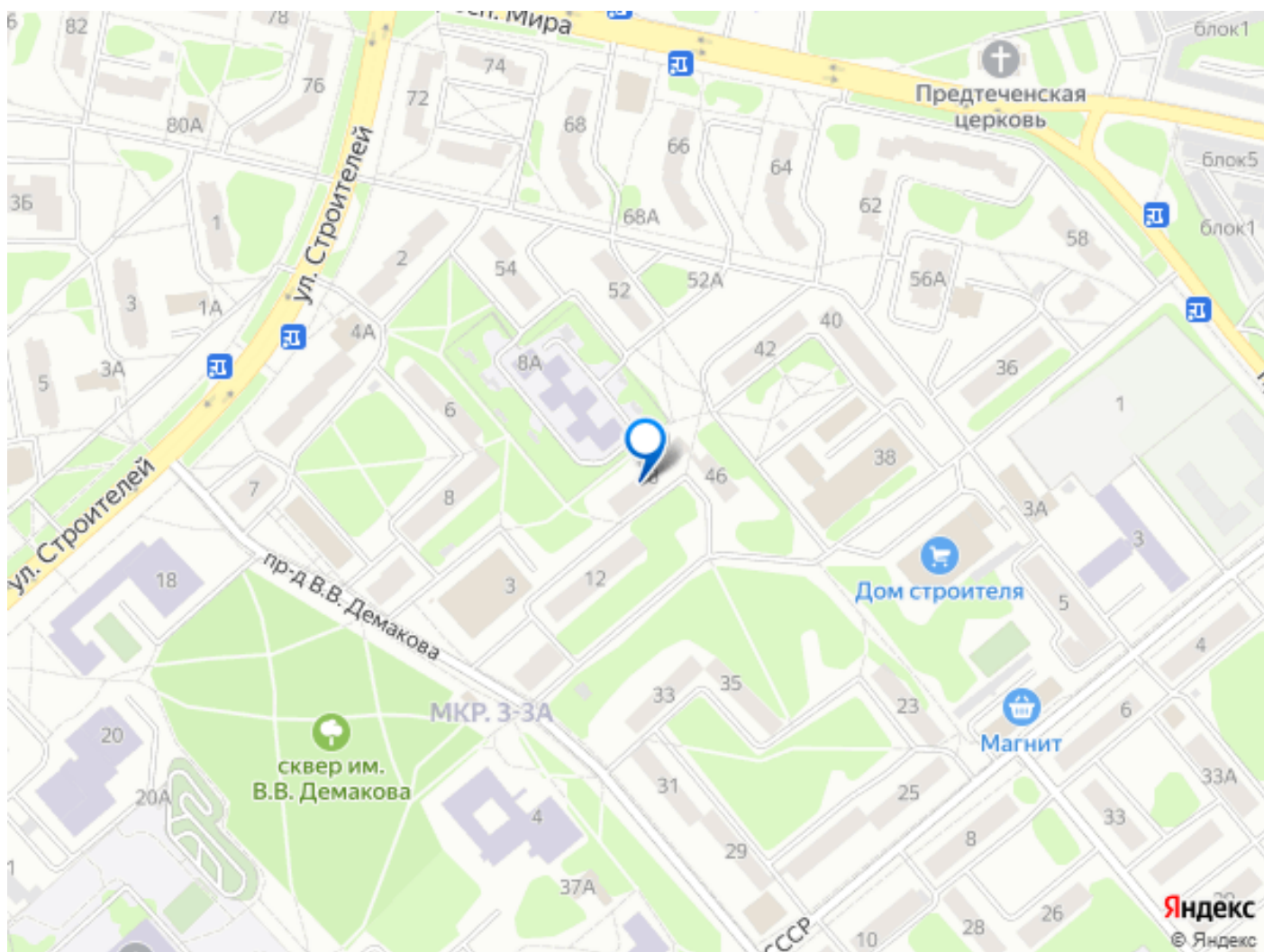
косметический

лифт

Описание

В продаже 2х-комнатная квартира на 2м этаже в кирпичном доме по проспекту Мира. Квартира общей площадью 49,8 кв.м, жилая 30 кв.м, кухня 8 кв.м, лоджия 3 м. Квартира-«распашонка» с комнатами на разные стороны. В квартире выполнен качественный ремонт: • Пол стяжка/линолеум, плитка • Стены оштукатурены и выровнены под обои • Потолок натяжной • Межкомнатные двери новые каркасно-щитовые со вставками из стекла • Входная металлическая дверь с видеообзором • Санузел раздельный в кафеле • Лоджия отделана натуральным деревянным сайдингом. Ремонт делали для себя добротно и качественно. В спальне внешняя стена утеплена, на полу пробковая подложка для звукоизоляции, в маленьком коридоре установлен диммер с регулировкой яркости свечения как ночник, электрическая проводка вся новая медная, щитовой электроавтомат внутри квартиры с умной разводкой отдельными блоками. Кухонный гарнитур с вытяжкой остается в подарок покупателю. Подъезд чистый, дружелюбные соседи. Дом находится внутри двора. В 2023 году в доме был выполнен капитальный ремонт внутридомовых инженерных систем. В шаговой доступности от дома торговый центр Универсам/Караван, детский сад, школа, ДШИ, Дом творчества, ДШОР.

Квартира без долгов и обременений,
взрослый собственник, быстрый выход на
сделку, полная сумма в договоре. Любая
форма оплаты: наличные, безналичные,
ипотека, сертификаты. Номер объекта:
#1/542560/15018



Move.ru - вся недвижимость России