

🕒 Создано: 27.07.2025 в 08:07

Обновлено: 14.10.2025 в 08:50

Собственник

79085311957

**Пензенская область, Пенза, улица
Ватутина, 10**

4 750 000 ₽

Пензенская область, Пенза, улица Ватутина, 10

Округ

[Пенза, Первомайский район](#)



Улица

[улица Ватутина](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

36 м²

Площадь кухни

8.5 м²

Общая площадь

51.2 м²

Этаж

5/9

Детали объекта

Тип сделки

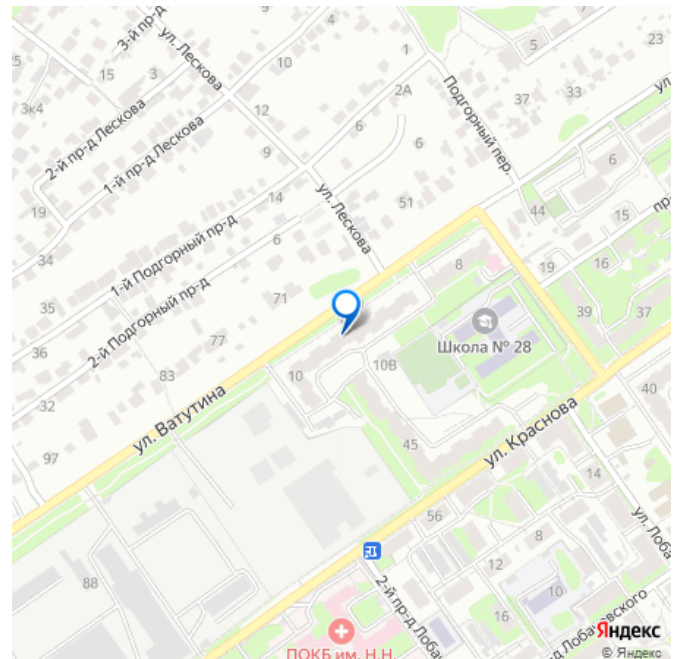
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

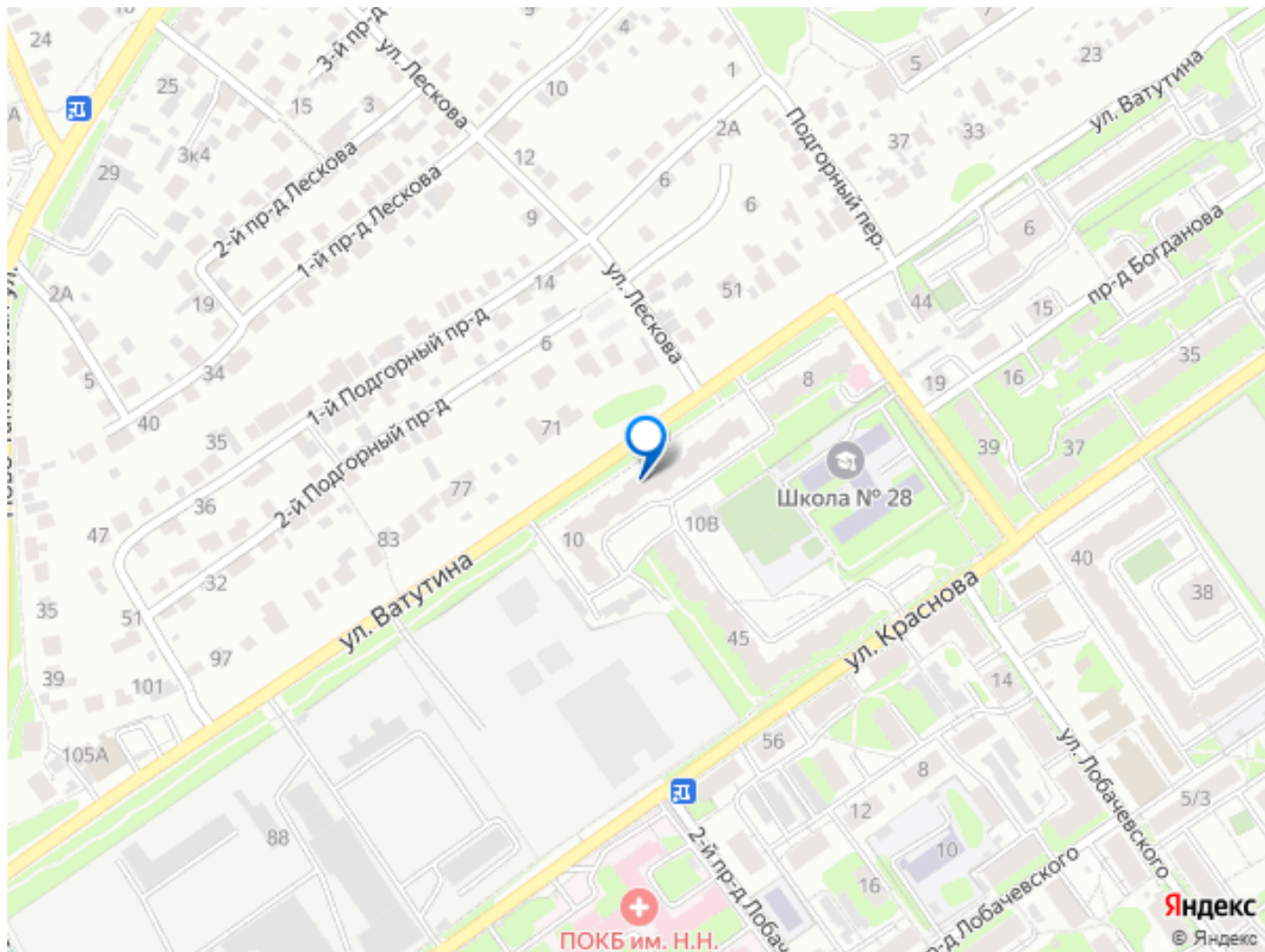
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

ПРОДАЖА ОТ СОБСТВЕННИКА!!! АГЕНТСТВА
ПРОШУ НЕ БЕСПОКОИТЬ!!! В продаже 2-х
комнатная квартира. Дом кирпичный. Этаж 5,
не угловая. Комнаты раздельные. санузел
раздельный в кафеле. Квартира с ремонтом
(трубы и стояки новые пластиковые).
Площадь квартиры 51,2 кв. Комнаты 16 кв.м и
14 кв.м, кухня 8,7 кв.м. Большая 8м
застекленная лоджия . По желанию
покупателя в квартире остается вся техника
(холодильник, стиральная машина, газовая
плита, микроволновая печь, телевизор) и
мебель (кухонный гарнитур, в одной комнате
полноценная двуспальная кровать, в другой
комнате - диван, который можно разложить
на 2 спальных места, шкафы). Состояние
квартиры - «заходи и живи», также можно
под сдачу в аренду без дополнительных
вложений. Один взрослый собственник. в
шаговой доступности ТЦ Фортуна, ТЦ
Южный, ТЦ Рассвет, Магнит, Пятерочка,
школа 28, детские сады, ПГУ, зоопарк, МФЦ, 5
гор.больница, новый диагностический центр.





Move.ru - вся недвижимость России