

🕒 Создано: 29.09.2025 в 10:45

🔄 Обновлено: 03.10.2025 в 11:38

Ольга Ольховская, Владис

79085305312

**Пензенская область, Пенза, Ладожская
улица, 148А**

5 450 000 ₺

Пензенская область, Пенза, Ладожская улица, 148А

Округ

[Пенза, Октябрьский район](#)



Улица

[улица Ладожская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

30 м²

Площадь кухни

8.7 м²

Общая площадь

51.4 м²

Этаж

1/16

Детали объекта

Тип сделки

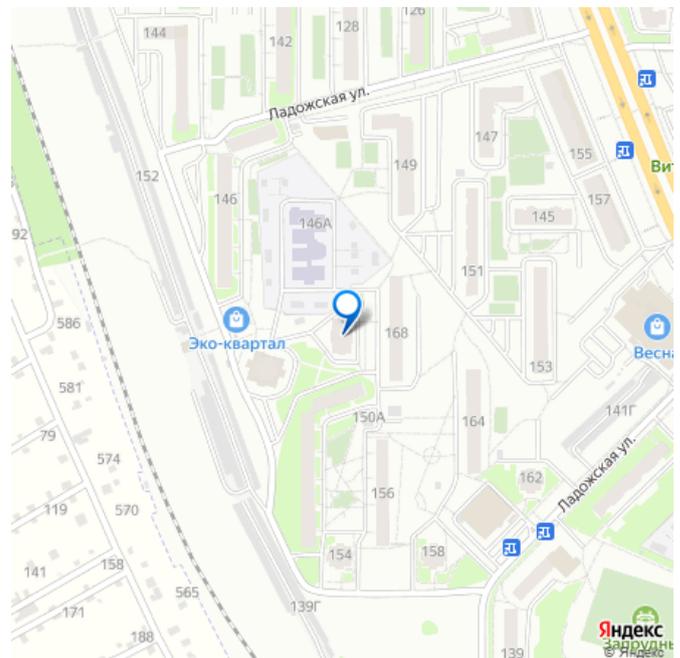
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2016 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Код объекта: 1809617. В продаже 2-комнатная квартира по ул. Ладожская, 148А (Эко квартал). Квартира расположена на 1 этаже 16-этажного дома кирпичного дома (год постройки 2016). О квартире: * Общая площадь - 51,6 кв.м. (+4 кв.м. лоджия) * Жилая площадь - 30 кв.м. (17 и 13 кв.м. - изолированные) * Площадь кухни - 8.7 кв.м. * Санузел раздельный в кафеле. В квартире современный качественный ремонт в светлых тонах: выровнены стены, полы, установлены пластиковые окна, пластиковые трубы, качественные двери, лоджия утеплена, застеклена, ванная и туалет в кафеле современного образца, новая сантехника. В подарок новым покупателям остается кухонный гарнитур. Локация и инфраструктура: Жилой комплекс расположен в полностью благоустроенном микрорайоне, где уже есть всё для

комфортной жизни: * супермаркеты «Пятерочка», «Магнит», «Караван», «Улыбка радуги» * ТЦ «Весна», «Квартал», «Лим» * кафе, магазины, салоны услуг * детский сад - рядом с домом, 2 школы (79 и 76) в 7 мин. ходьбы Что рядом: * В шаговой доступности есть все, совсем скоро будет невероятной красоты набережная. Идеально подойдет, как молодым семьям без детей, так и с ребёнком. А так же пожилым парам (квартира на первом этаже). Не упустите стать владельцем этой квартиры в одном из самых развитых районов нашего города. *Полная стоимость в договоре *Один взрослый собственник *Обременений и детских долей нет. *Любая форма оплаты. *Помощь в оформлении документов.

ОДОБРЕНИЕ ИПОТЕКИ ВО ВСЕХ БАНКАХ ПЕНЗЫ ЗВОНИТЕ!



