

🕒 Создано: 08.10.2025 в 18:28

🔄 Обновлено: 08.10.2025 в 17:25

Кирилл Епифанов, Владис

79085305312

**Пензенская область, Пенза, Ладожская
улица, 45**

4 740 000 ₹

Пензенская область, Пенза, Ладожская улица, 45

Округ

[Пенза, Октябрьский район](#)



Улица

[улица Ладожская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

29.2 м²

Площадь кухни

7.5 м²

Общая площадь

52.7 м²

Этаж

4/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

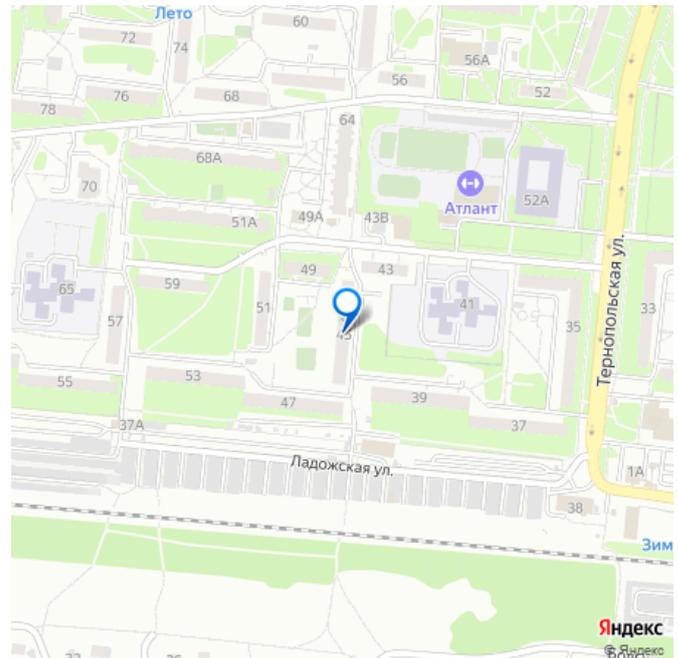
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Покупка в ипотеку

для заметок



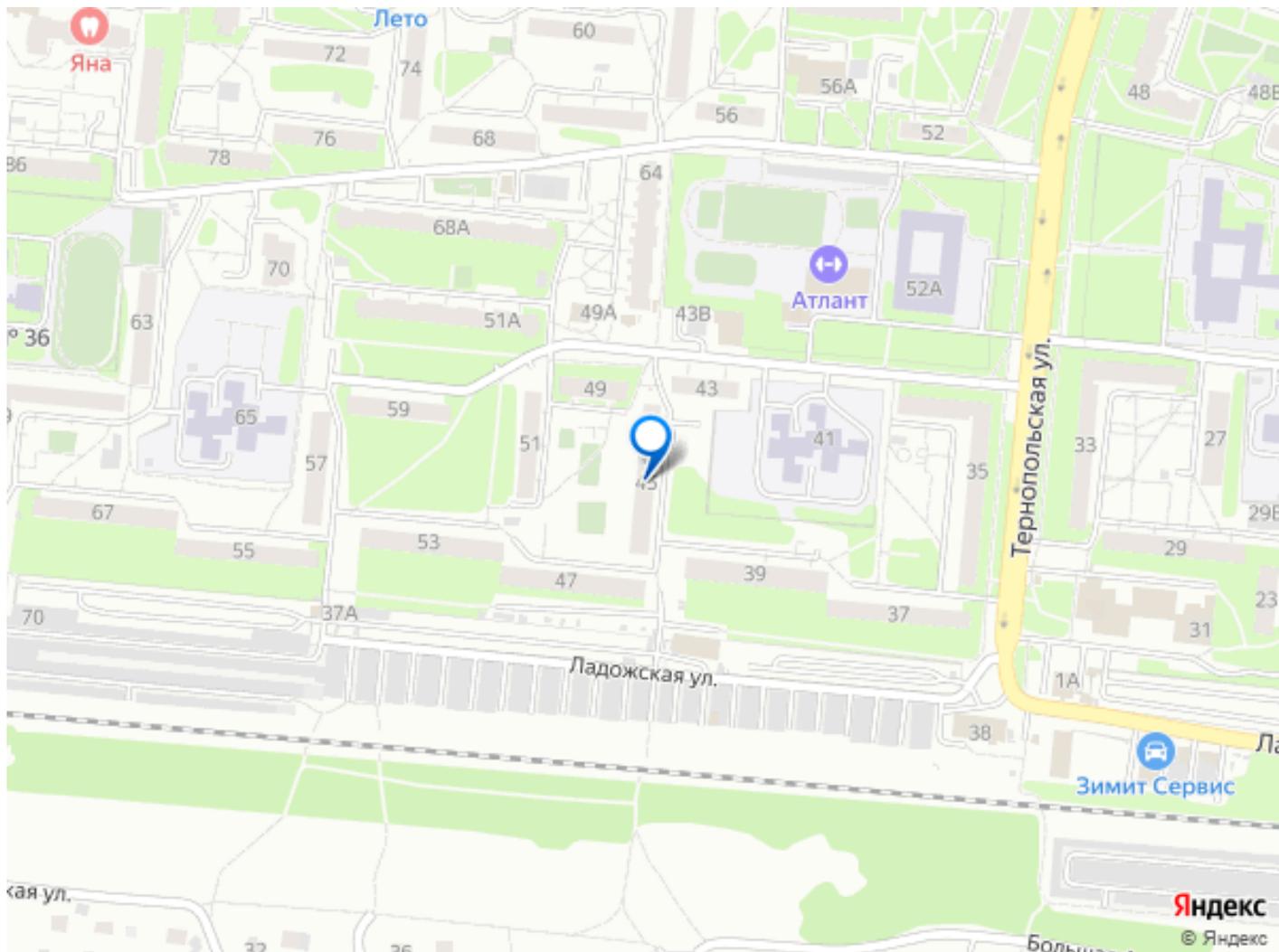
да

возможна ипотека, лифт

Описание

Код объекта: 1832237. Уникальное предложение на рынке недвижимости Пензы! Продаётся 2-комнатная квартира по ул. Ладожская, 45. Этот объект идеально подойдёт тем, кто ищет комфортное жильё в развитом районе города. Квартира расположена на 4 этаже 9-этажного дома. Общая площадь 52,7 кв. м, из которых 29,2 кв. м — жилая площадь. Две изолированные комнаты с окнами на улицу имеют площадь 14,1 кв. м и 15,1 кв. м соответственно. Высота потолков — 2,5 м. Одно из преимуществ этой квартиры — наличие евроремонта, что позволяет новым владельцам сразу заселиться без дополнительных вложений. Расположение квартиры — ещё один аргумент в пользу покупки. Развитая инфраструктура района включает в себя всё необходимое для комфортной жизни: магазины, школы, детские сады, поликлиники и спортивные объекты. Хорошая транспортная доступность обеспечивает лёгкий доступ ко всем ключевым точкам города. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим клиентам. Не упустите шанс стать владельцем этой замечательной квартиры! Звоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр.





Move.ru - вся недвижимость России