

🕒 Создано: 03.06.2025 в 23:15

Обновлено: 10.10.2025 в 18:18

Анастасия Мосягина, Владис

79085305312

Пензенская область, Пенза, улица

Генерала Глазунова, 6

4 900 000 ₽

Пензенская область, Пенза, улица Генерала Глазунова, 6

Округ

[Пенза, Октябрьский район](#)



Улица

[улица Генерала Глазунова](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

31.8 м²

Площадь кухни

9.7 м²

Общая площадь

52.98 м²

Этаж

2/18

Детали объекта

Тип сделки

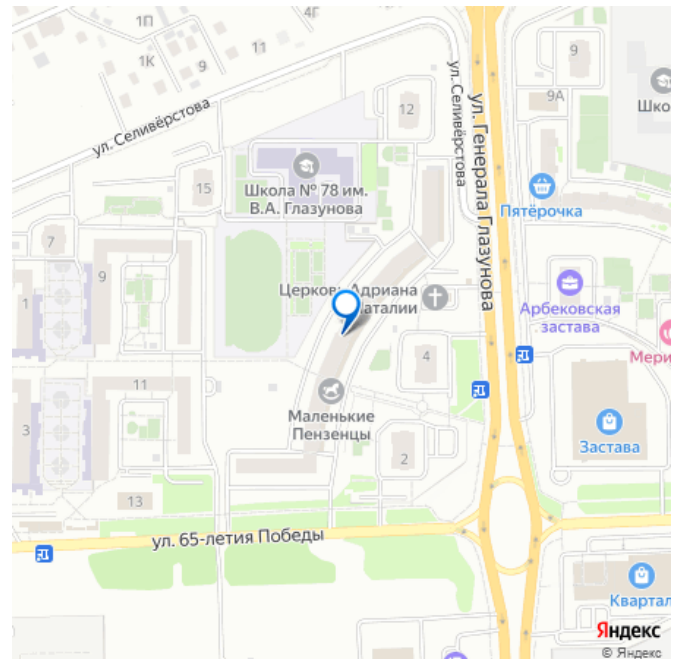
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

для заметок



два

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2023 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Код объекта: 882725. Предлагаем Вашему вниманию 2-комнатную квартиру в ЖК Арбековская Застава, 6 мкр., 11 строение. Квартира расположена на 2 этаже 18-этажного жилого дома. Из окон открывается шикарный вид на восточную часть города, что позволит Вам наслаждаться рассветом и тишиной утренних часов, а так же обеспечит изобилие естественного дневного света и тепла. Предложение уникально! 2-комнатных квартир в продаже от застройщика - нет! - Общая площадь 52,98 кв.м. - Жилая площадь - 31,76 кв.м. - Площадь кухни - 9,67 кв.м. - Высота потолков 2,7 м. Во всех квартирах установлены металлические входные двери, окна на 30% больше стандартных, стояки холодной и горячей воды вынесены за пределы квартиры, выполнена качественная гидро и шумоизоляция, а готовая нейтральная отделка даст возможность проявить творческий подход и воплотить в жизнь самые лучшие для Вас дизайнерские

решения. Рядом с домом находятся 3 парка и около двух десятков скверов, а в Арбековском лесу обитают редкие растения, занесенные в Красную книгу Пензенской области. В шаговой доступности - вся необходимая инфраструктура с магазинами, ПВЗ, торговыми центрами, салонами красоты и кафе, детскими садами и школами.

Документы к сделке готовы. Один взрослый собственник. Рассматриваем вариант оплаты, как за наличный расчёт, так и по ипотеке.

ПОМОЩЬ В ОФОРМЛЕНИИ ИПОТЕКИ ВО ВСЕХ БАНКАХ ПЕНЗЫ.



