

 Создано: 30.10.2025 в 16:07
Обновлено: 31.10.2025 в 11:57

Пензенская область, Пенза, улица
Собинова, 4

4 200 000 ₽

Пензенская область, Пенза, улица Собинова, 4

Округ

[Пенза, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Собинова](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

29.9 м²

Площадь кухни

7.5 м²

Общая площадь

52.9 м²

Этаж

1/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

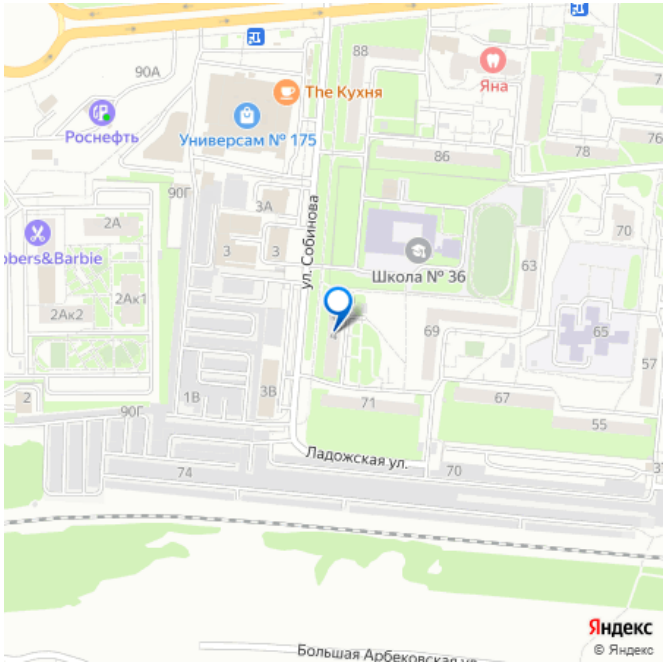
Тип балкона

лоджия

Тип санузла

Самолет плюс Заречный, Самолет
плюс Заречный
79875204527

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Арт. 123964500 В продаже 2-х комнатная квартира в Арбеково Адрес: г. Пенза, ул. Собинова 4 Характеристики: Общая площадь 52.90 кв.м Жилая площадь 29.90 кв.м (15.3+14.6 кв.м.) Площадь кухни 7.5 кв.м Лоджия застеклена Этаж 1/9 Преимущества этой квартиры: Квартира распашонка(окна во двор и на улицу) не угловая. Лоджия утеплена и застеклена пласт пакетом. Остаётся кухонный гарнитур и шкаф купе в прихожей. Тамбур на две квартиры. В доме сделан капремонт, заменены окна, двери, лифт, и все коммуникации. В квартире сделан качественный ремонт: пластиковые окна стяжка пола с линолеумом. Натяжные потолки, заменены радиаторы отопления заменена проводка Инфраструктура: Имеется развитая инфраструктура, рядом гипермаркет «Лента», ТЦ «Онежский», ТРЦ «Олимп», ТРК «Коллаж», гипермаркет «Лемана ПРО», Универсам 175, торговый комплекс «Стрелецкий», медицинская клиника «МедМикс», Клиника «Мое здоровье плюс», Медиклиник, магазин «Пятерочка», «Магнит», «Евроспар», рынок «Пензенский фермер» Рядом в 5-10 минутах езды на машине расположены дворец спорта «Буртасы», спортивный клуб «Юный

стрелок», Спорткомплекс «Горизонт»,
Городской курорт «Термолэнд», Могилевский
дворик, ИТ-колледж, колледж транспортных
технологий, колледж пищевой
промышленности и коммерции, колледж
архитектуры и строительства, школа 63, 64,
68, 36, 57, 11, 12, 9, 27, гимназия 13, лицей
29, спортивная школа 4, детский сад 141,
142, 149, 152, 129, 89, 22, 145, 110, 106,
клиническая больница 6, кардиоцентр,
онкодиспансер, городская детская
поликлиника, городская поликлиника, также
банки, аптеки, почта, пункты выдачи Ozon,
Wildberries и др. Эту квартиру вы можете
приобрести под ставку 12.5% Звоните,
организуем просмотр в удобное для вас
время!



