

🕒 Создано: 09.09.2025 в 15:29

Обновлено: 02.10.2025 в 18:09

<https://penza.move.ru/objects/9284813703>

**Самолет Плюс Пенза, Самолет Плюс
Пенза**

79869409289

**Пензенская область, Пенза, улица
Тепличная, 41**

5 450 000 ₽

Пензенская область, Пенза, улица Тепличная, 41

Округ

[Пенза, Первомайский район](#)

Улица

[улица Тепличная](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.65 м

Жилая площадь

28.7 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

52 м²

Этаж

3/10

Детали объекта

Тип сделки

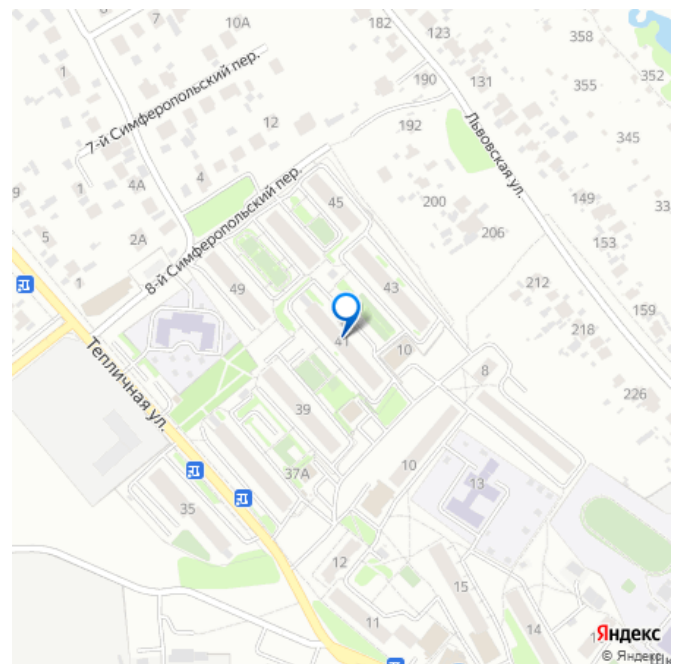
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2015 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

За объект уже внесли аванс Только с нами вы можете приобрести эту квартиру по ипотеке со ставкой 13.75 % Продается уютная 2-х комнатная квартира в «Ж/К Новая Весёловка» в микрорайоне «Тепличный» По улице Тепличная 41. В квартире выполнен качественный современный ремонт. Санузел разделен и отделан плиткой современного образца . Во всех комнатах , ванной , на кухне , балконе и в коридоре располагается система теплый пол. Балкон утеплён. На балконе установлен инфракрасный обогреватель. Кухонный гарнитур с современной варочной панелью, духовым шкафом и вытяжкой , большой и современный шкаф в коридоре , бойлер остаются новым собственникам и дополнительно не оплачиваются. Дом комфорт-класса 2015 года постройки от СГ «РИСАН» Квартира располагается на 3

этаже 10- этажного кирпичного дома. Окна на 2 стороны . Комплекс из 7 домов огорожен по периметру (закрытая и охраняемая территория) и находится под постоянным видеонаблюдением. Сделана разметка для удобной парковки автомобилей. На территории комплекса 5 детских площадок с прорезиненным покрытием с баскетбольными кольцами и хоккейными воротами. Зимой всегда заливают каток. Рядом расположены школы, 2 детских сада , торговые центры и магазины. Остановка общественного транспорта находится всего в 3 минутах ходьбы. В шаговой доступности Дворец единоборств «Воейков» Арт. 116265143



