

Создано: 05.11.2024 в 14:33

Обновлено: 18.10.2025 в 18:18

Пензенская область, Пенза,  
Колышлейская улица, 7

**5 303 000 ₽**

Пензенская область, Пенза, Колышлейская улица, 7

Округ

[Пенза, Первомайский район](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.67 м

Общая площадь

53.03 м<sup>2</sup>

Этаж

7/16

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

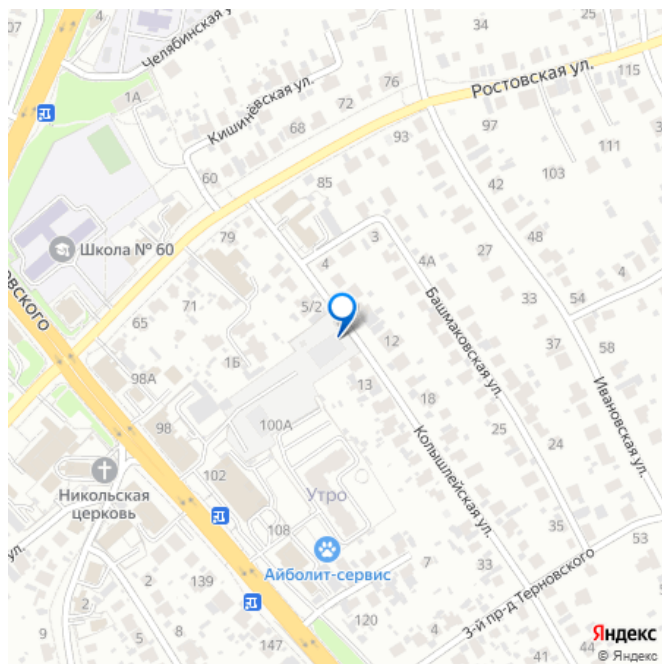
4 квартал 2027 г.

<https://penza.move.ru/objects/9265869397>

**АВТОР новой жизни, АВТОР новой  
жизни**

**79303275033**

для заметок

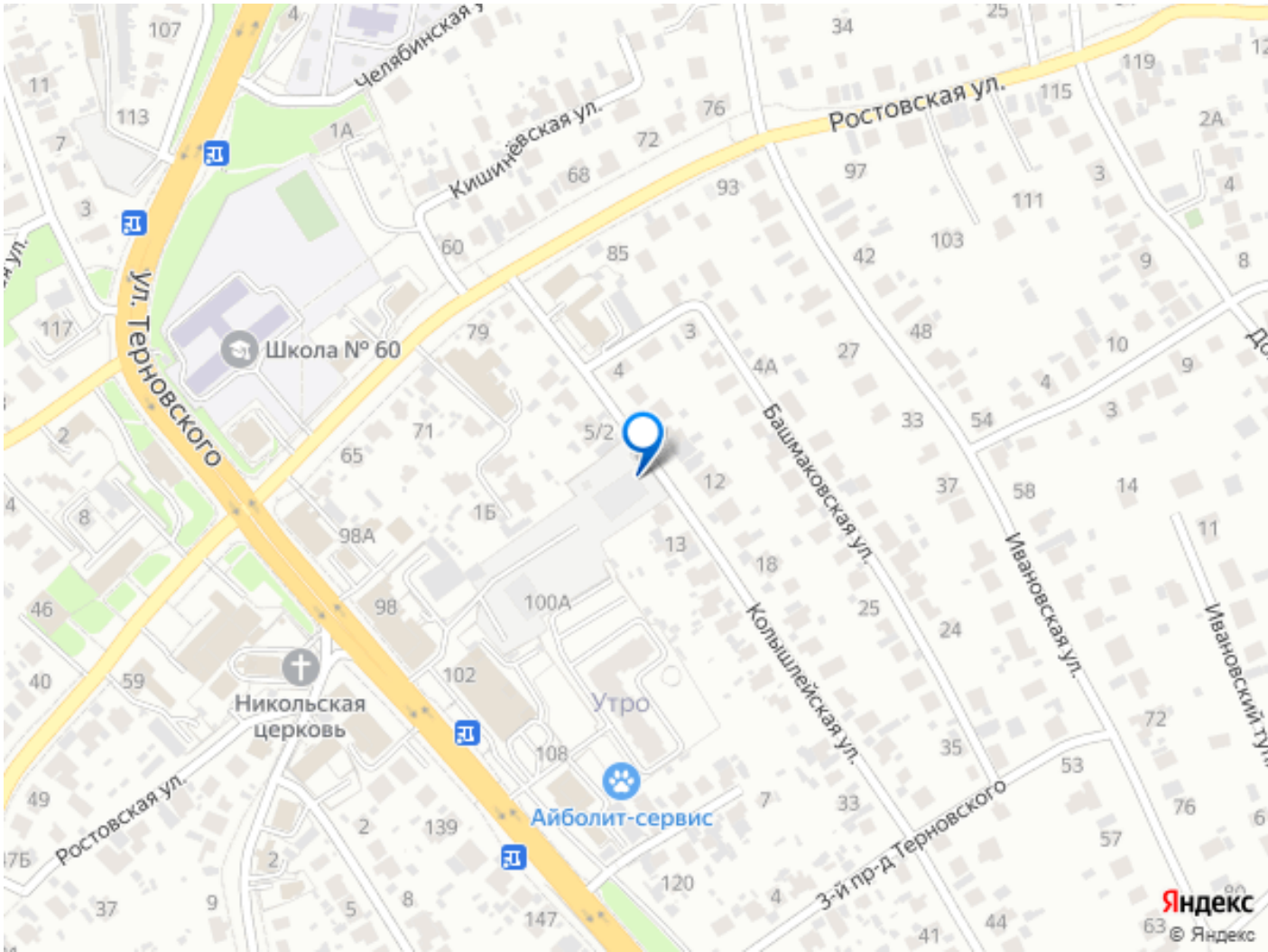


## Описание

Жилой комплекс ДОБРОЕ — проект комфорт-класса в ближней Терновке от ГК АВТОР. Комплекс состоит из двух кирпичных строений с светлыми фасадами, обрамлёнными пилонами с латунными перфорированными панелями, которые гармонично вписываются в окружение. В пешей доступности рядом с жилым комплексом находится всё самое необходимое: школы и детские сады, ТЦ «Терновский куст», фитнес-клуб UNI-GYM. На автомобиле за считанные минуты вы доберётесь до ТРЦ «Лев», «METRO», теннисного корта, аэропорта и даже набережной с пляжем. Кирпичные дома ЖК ДОБРОЕ оснащены собственной газовой котельной, которая позволит экономить на коммунальных платежах и сохранять комфортный климат в квартире круглый год. Территория жилого комплекса закрыта. Двор ЖК ДОБРОЕ позволяет зонировать места отдыха для детей и взрослых: малыши играют в большой песочнице, старшие дети — в детском городке из экологичных материалов, подростки собираются в зоне качелей. Взрослые расслабляются в тишине садовой комнаты или греются на солнце в комфортных лежаках. Входы в подъезды расположены на уровне земли. Домофон разместили в тёплом тамбуре, чтобы не нужно было ждать открытия двери на улице. В холлах также предусмотрены колясочные, зоны ожидания с мягкой мебелью. Квартиры в ЖК ДОБРОЕ — детально проработанные планировки от ведущих архитекторов и дизайнеров интерьера. Есть возможность покупки квартиры с предчистовой и готовой отделкой по дизайн-проекту. Вы сможете найти новые форматы для жизни: — Мастер-

спальни с гардеробными и ванными  
комнатами — Уютные кухни-гостиные —  
Постирочные и просторные гардеробные ЖК  
ДОБРОЕ — дом по душе!





Move.ru - вся недвижимость России