

🕒 Создано: 23.07.2025 в 08:52

Обновлено: 23.10.2025 в 08:17

Агент

79875204235

**Пензенская область, Пенза, Бекешская
улица, 6**

1 950 000 ₽

Пензенская область, Пенза, Бекешская улица, 6

Округ

[Пенза, Ленинский район](#)



Улица

[улица Бекешская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

29.5 м²

Площадь кухни

14 м²

Общая площадь

53.2 м²

Этаж

3/5

Детали объекта

Тип сделки

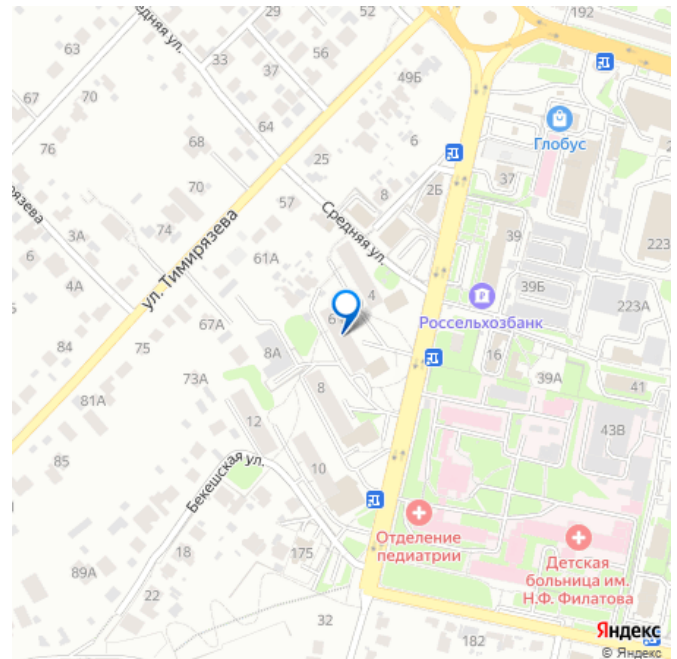
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

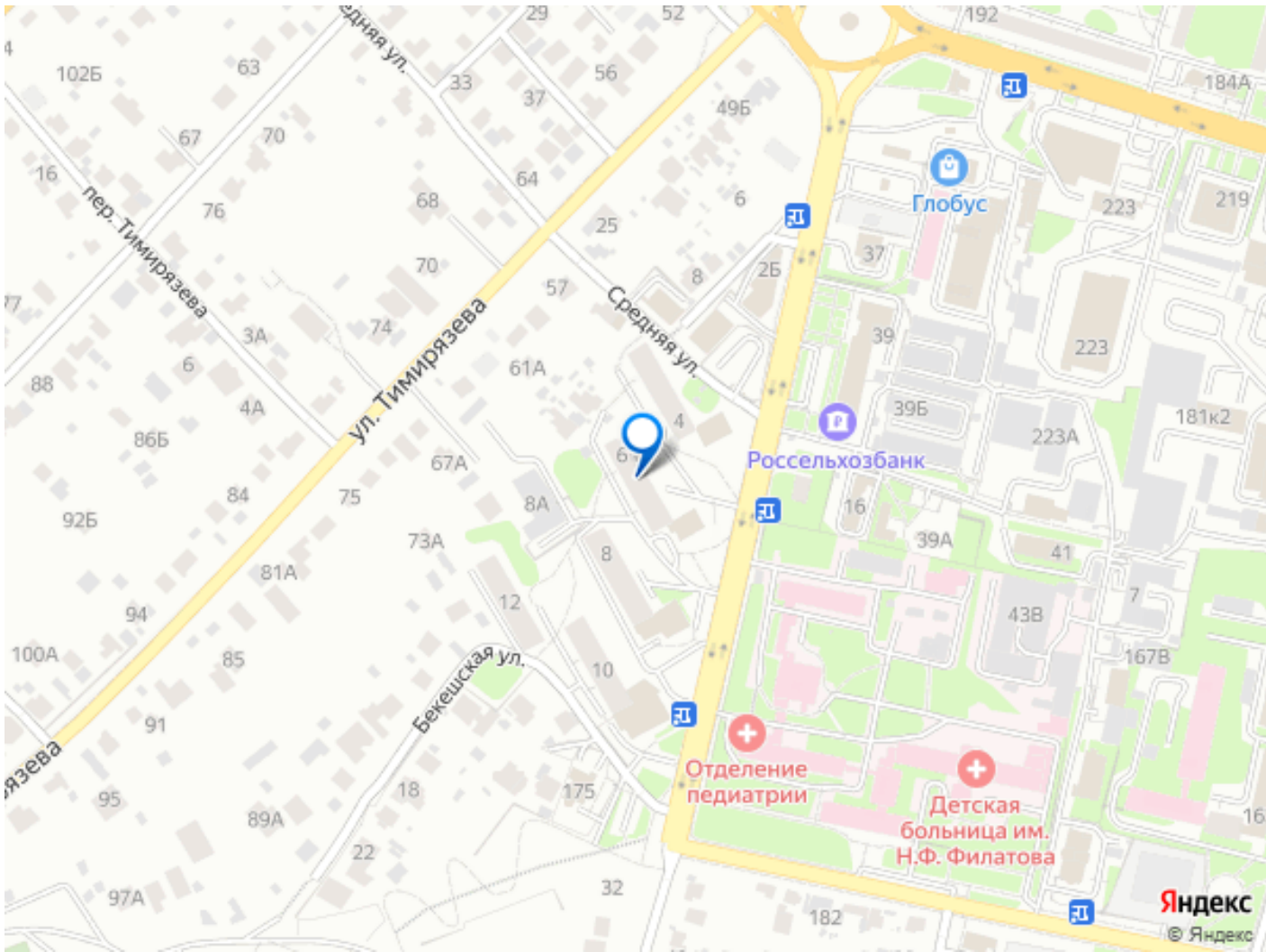
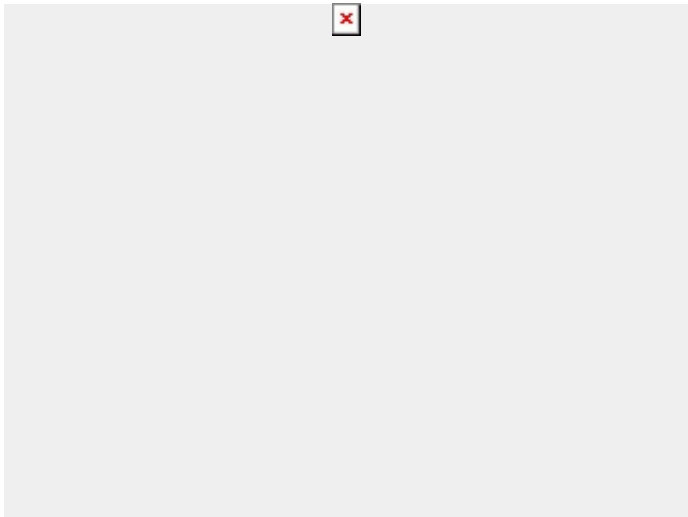
парковка

Описание

Продается 2-комнатная квартира по адресу: Россия, Пенза, Бекешская улица, 6. Общая площадь квартиры составляет 53,2 кв. м, из которых 29,5 кв. м жилая площадь и 14 кв. м просторная кухня. Удобно расположена на 3-м этаже 5-этажного кирпичного дома, построенного в 1972 году. Квартира с косметическим ремонтом, что позволяет новому владельцу сразу заехать и жить. Окна выходят во двор, обеспечивая тишину и уют. Высота потолков 2,5 метра. Санузел совмещенный, что удобно для повседневной жизни. Дом в хорошем состоянии, кирпичный, а это значит, что зимой будет тепло, а летом прохладно. Во дворе дома есть парковка, поэтому можно не беспокоиться о месте для автомобиля. В шаговой доступности находятся школы, детские сады и клиники, что очень удобно для семей с детьми. Рядом также расположены магазины, где можно приобрести все необходимое. Хорошая транспортная доступность позволяет быстро добраться до любой точки города. Чистая продажа, документы готовы к сделке. Все юридические детали прозрачны, один собственник, без обременений. Статус дома общежитие, т.е. на этаже сохранились общие кухни. Весь этаж это одна целая квартира 380 м², поэтому ипотека не возможна, только наличный расчет. Продажа 14/100 долей из

380м2, т.е. 53,2 м2, отдельная квартира. Вся мебель и техника остается, кроме кровати. Могу прислать видео квартиры для лучшего понимания. Возможен торг. Приглашаем вас на просмотр! Звоните, чтобы записаться на удобное для вас время.





Move.ru - вся недвижимость России