

🕒 Создано: 23.09.2025 в 18:09

Обновлено: 30.10.2025 в 18:27

<https://penza.move.ru/objects/9286154687>

ТОЧНО. Недвижимость, ТОЧНО.

Недвижимость

79867305831

**Пензенская область, Пенза, Ладожская
улица, 45**

4 490 000 ₽

Пензенская область, Пенза, Ладожская улица, 45

Округ

[Пенза, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Ладожская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

30 м²

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

53.8 м²

Этаж

5/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

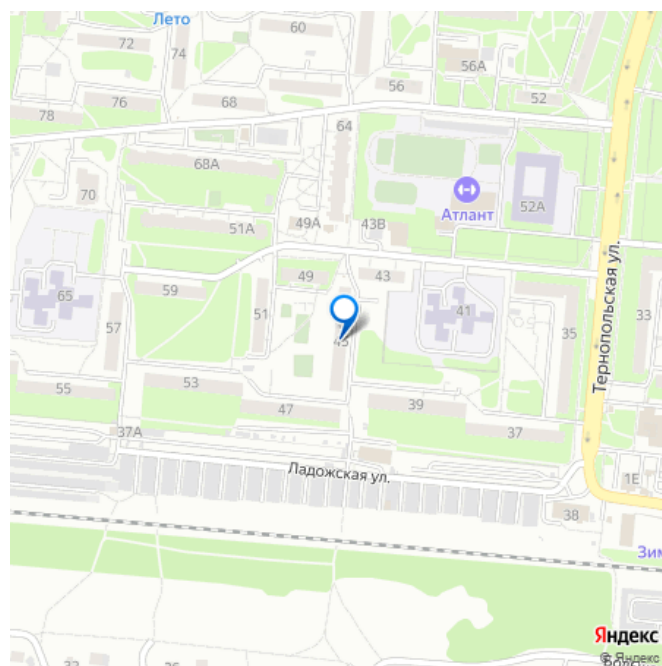
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

для заметок



раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

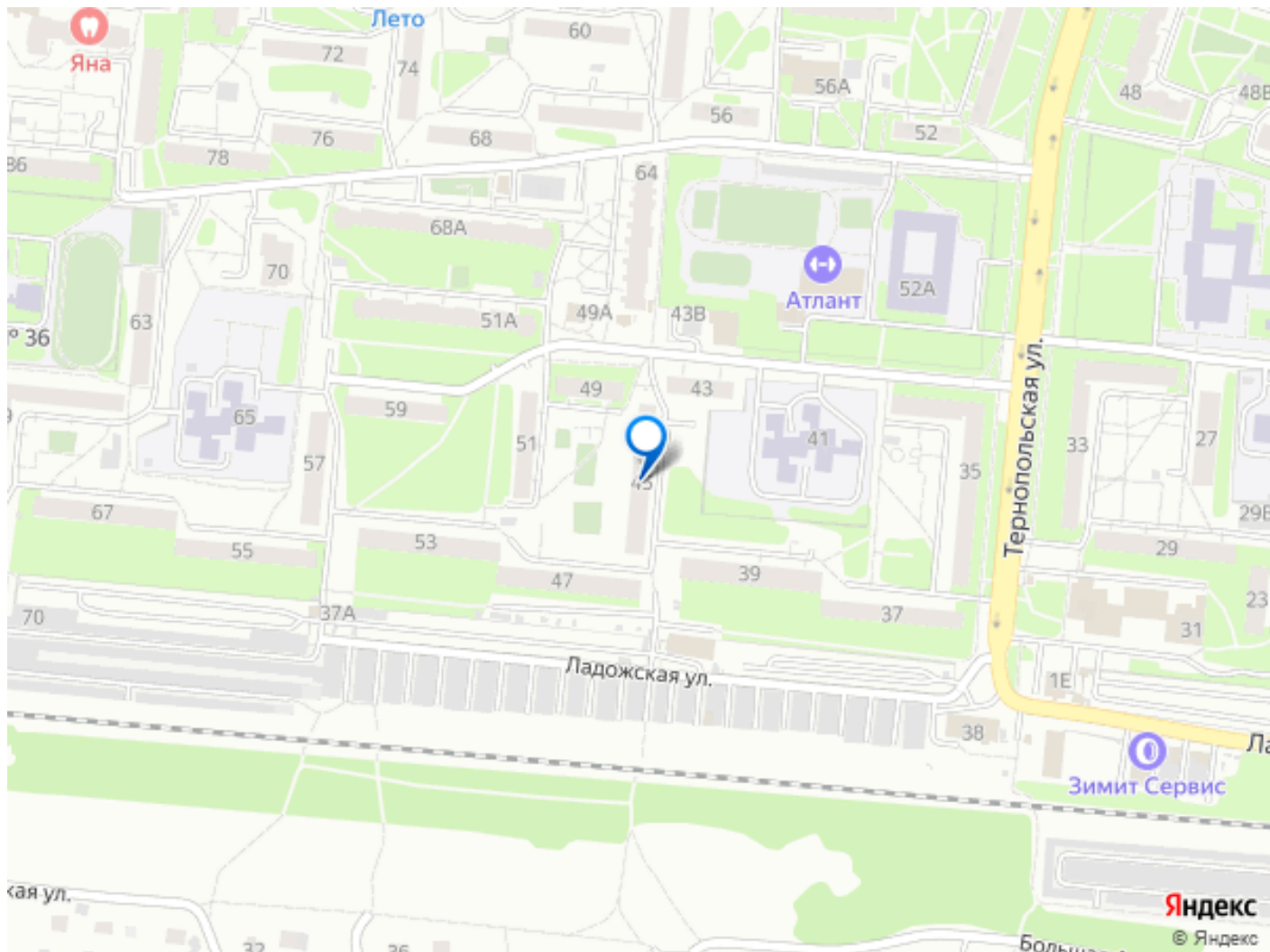
да

возможна ипотека, лифт

Описание

Продаётся 2-комнатная квартира в Пензе, ул. Ладожская, д.45 Квартира расположена на 5 этаже 9-этажного дома. Отличный вариант для комфортного проживания или сдачи в аренду. • Общая площадь — 53,8 кв.м • Жилая площадь — 30 кв.м • Кухня — 8 кв.м Планировка продуманная: изолированные комнаты, просторный коридор, большая кухня. Санузел раздельный, есть кладовая. Сан.узел — в кафеле. Балкон застеклён. Сделан хороший ремонт. Часть мебели остаётся покупателю. Дом расположен в районе с развитой инфраструктурой: рядом школы, детские сады, торговые центры, маркетплейсы, аптеки, медицинские учреждения. Удобная транспортная развязка — можно уехать в любой район города. Звоните — договоримся о просмотре в удобное для вас время. Номер объекта: #1/568137/10848





Move.ru - вся недвижимость России