

🕒 Создано: 26.03.2025 в 13:39

Обновлено: 27.10.2025 в 13:53

Собственник

79875118122

**Пензенская область, Пенза, улица
Кижеватова, 28**

3 970 000 ₽

Пензенская область, Пенза, улица Кижеватова, 28

Округ

[Пенза, Первомайский район](#)



Улица

[улица Кижеватова](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

28.7 м²

Площадь кухни

7.7 м²

Общая площадь

53 м²

Этаж

9/9

Детали объекта

Тип сделки

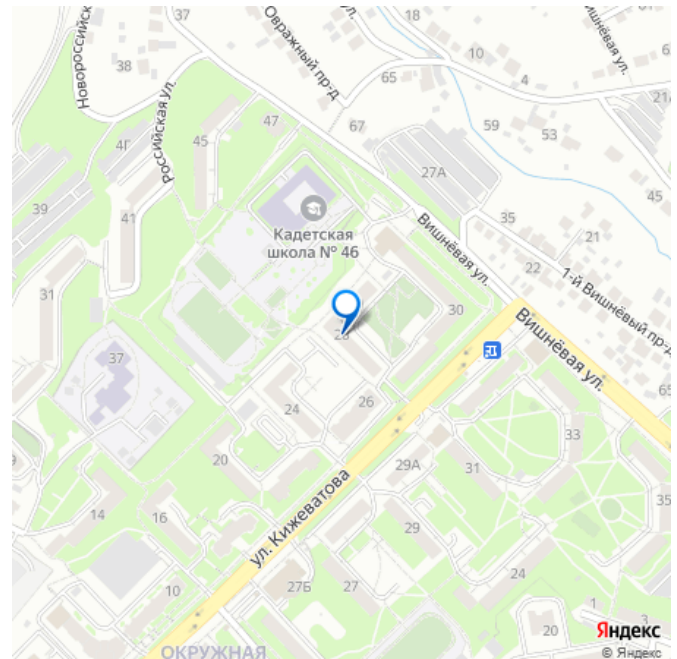
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Покупка в ипотеку

да

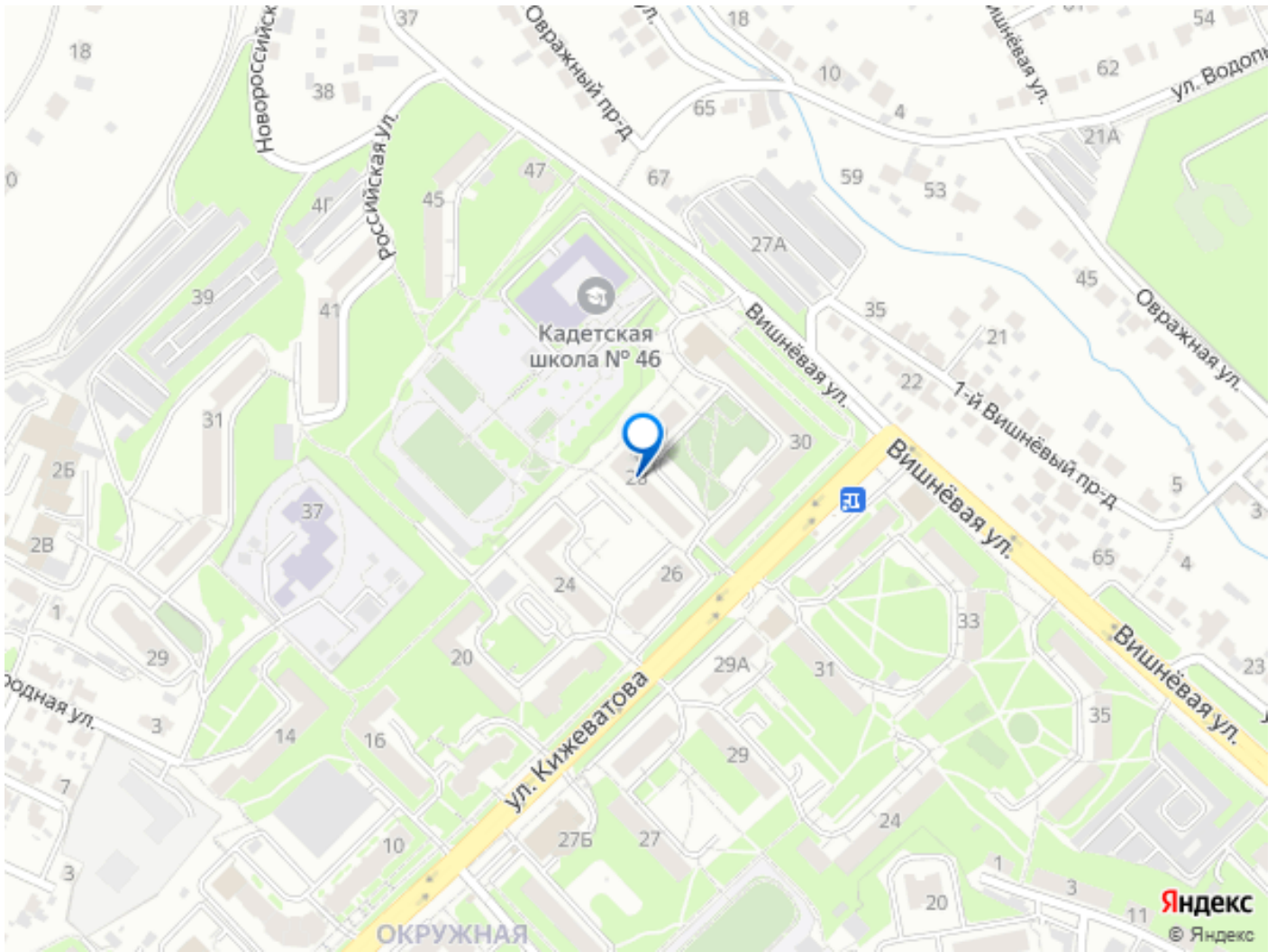
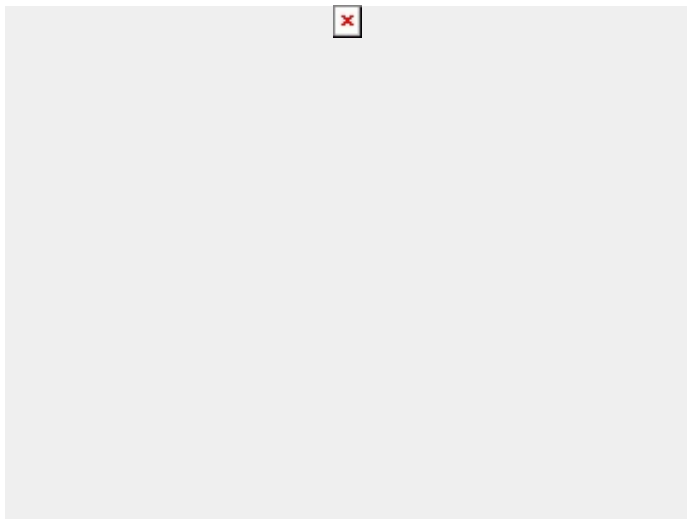
возможна ипотека

Описание

В продаже 2к квартира, ул. Кижеватова 28. Остановка общественного транспорта ул. Российская Общая площадь 53,8 кв.м Жилая площадь - 28,7 кв.м (16,5+12,2), Кухня 7,7 кв.м., Этаж 9/9 (есть техническое пространство, не путать с тех этажом) Панельный дом 1987 года постройки. Квартира классической 125 серии, в хорошем жилом состоянии, санузел раздельный в плитке старого образца, изолированные комнаты - 16,5 кв.м и 12,2 кв.м, окна на западную сторону света. Высота потолков 2,5 м., пластиковые окна, балкон застеклен деревом, металлическая входная дверь. Новому собственнику остаётся в подарок: кухонный гарнитур, варочная панель, духовой шкаф, вытяжка, стол с табуретами, настенная полка, бойлер на 50 л, диван, стенка, комод и стол. Квартира не угловая, не торцевая, капитальный ремонт кровли был с 2023 году. Чистый подъезд, новый лифт, хорошие соседи, отличная придомовая территория с детской площадкой. В непосредственной близости от дома находятся магазины, салоны красоты, торговые центры: ТЦ Мой, Магнит, Спар, Горизонт, школы: 65,32, Казачий кадетский корпус генерала Слепцова (46) , детский сад

150 Алый парус, аптеки, городская детская
поликлиника 8, Пензенская
стоматологическая поликлиника 8, почта,
остановка общественного транспорта с
хорошим сообщением в любом район города.
Квартира без обременений и долгов, один
взрослый собственник, полная сумма в дкп.
Звоните, договоримся на показ!





Move.ru - вся недвижимость России