

🕒 Создано: 20.08.2025 в 16:20

Обновлено: 21.10.2025 в 15:08

Сергей Прохиро, Владис

79085305312

**Пензенская область, Пенза, улица
Воронова, 2**

3 890 000 ₽

Пензенская область, Пенза, улица Воронова, 2

Округ

[Пенза, Первомайский район](#)



Улица

[улица Воронова](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

30.1 м²

Площадь кухни

7.4 м²

Общая площадь

53 м²

Этаж

7/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

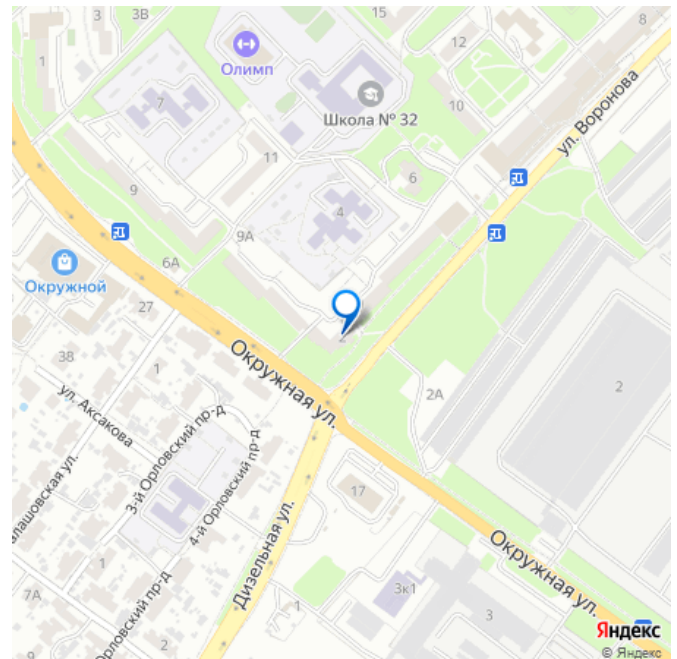
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

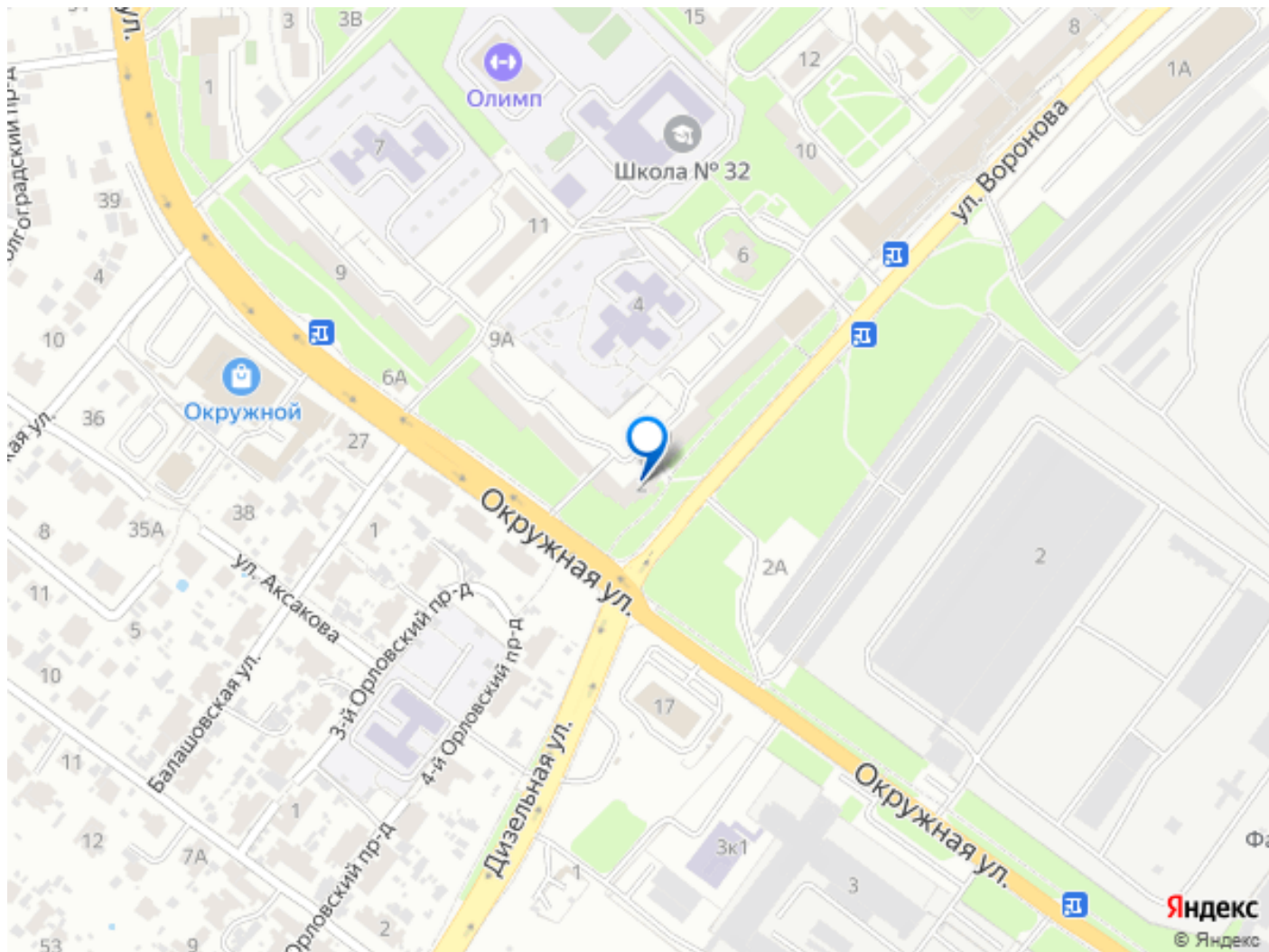
Описание

Код объекта: 1743202. Предлагаем Вашему вниманию 2-комнатную квартиру по ул. Воронова, 2 . Квартира находится на 7 этаже в 9-этажном панельном доме 1984 года постройки. Общая площадь: 53 кв.м. (без учета лоджии) Жилая площадь: 30.1 кв.м. Площадь кухни: 7.4 кв.м. - Функциональная и удобная планировка. - Просторный коридор. - Раздельный санузел. - Вместительная и светлая кухня. - Изолированные комнаты. - Кладовая в квартире. Квартира с хорошим косметическим и чистым ремонтом: - Стены выровнены по всей квартире и оклеены обоями. - Полы - деревянные. Напольное покрытие - высококачественный и влагостойкий линолеум. - Рационально произведена электро-разводка. - Натяжной потолок с точечным освещением в коридоре, на кухне - потолочные плитки старого образца, жилые комнаты - потолки выравнены и оклеены обоями. - Санузел в кафеле старого образца. - Заменены коммуникации внутри квартиры на пластиковые. - Окна ПВХ. - Застекленная лоджия. - Хорошая входная металлическая дверь. - Проведено кабельное телевидение, интернет. Управляющая компания УК «Единство» следит как за территорией

подъезда, так и за придомовыми коммуникациям. В 2017 году произведена замена лифта. Интеллигентные и дружелюбные соседи. Низкие коммунальные платежи. Задолженностей и обременений нет, квартира полностью проверена юристами. Хорошее предложение для вложения своих денежных средств. Отлично подойдет как для молодой семьи, так и для пожилой пары или под сдачу в аренду. Возможна оплата: наличными, жилищным сертификатом, материнским капиталом, ипотека. Инфраструктура: Средняя школа 32, Средняя школа 65/23, Кадетская школа, Детский сад 7, Детский сад 59, ТЦ «Окружной», ТЦ «Горизонт», маг. «Магнит», «Скидкино», аптеки, поликлиники, банки, фитнес-залы, стоматология, остановки общественного транспорта в шаговой доступности. ГАРАНТИЯ «БЕЗОПАСНОСТИ СДЕЛКИ» ЗАИНТЕРЕСОВАЛИСЬ? ПРОСТО ПОЗВОНИТЕ!







Move.ru - вся недвижимость России