

🕒 Создано: 24.09.2025 в 11:01

Обновлено: 24.09.2025 в 10:38

**МТ- Групп, МТ- Групп**

**79085311990**

**Пензенская область, Пенза, улица  
Лядова, 40**

**3 900 000 ₽**

Пензенская область, Пенза, улица Лядова, 40

Округ

[Пенза, Октябрьский район](#)



Улица

[улица Лядова](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

34.1 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

54.4 м<sup>2</sup>

Этаж

2/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

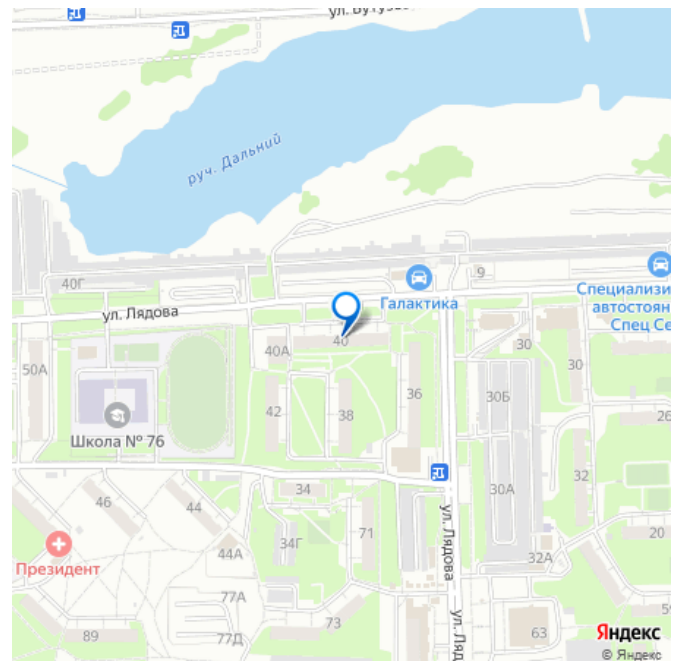
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

для заметок



раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

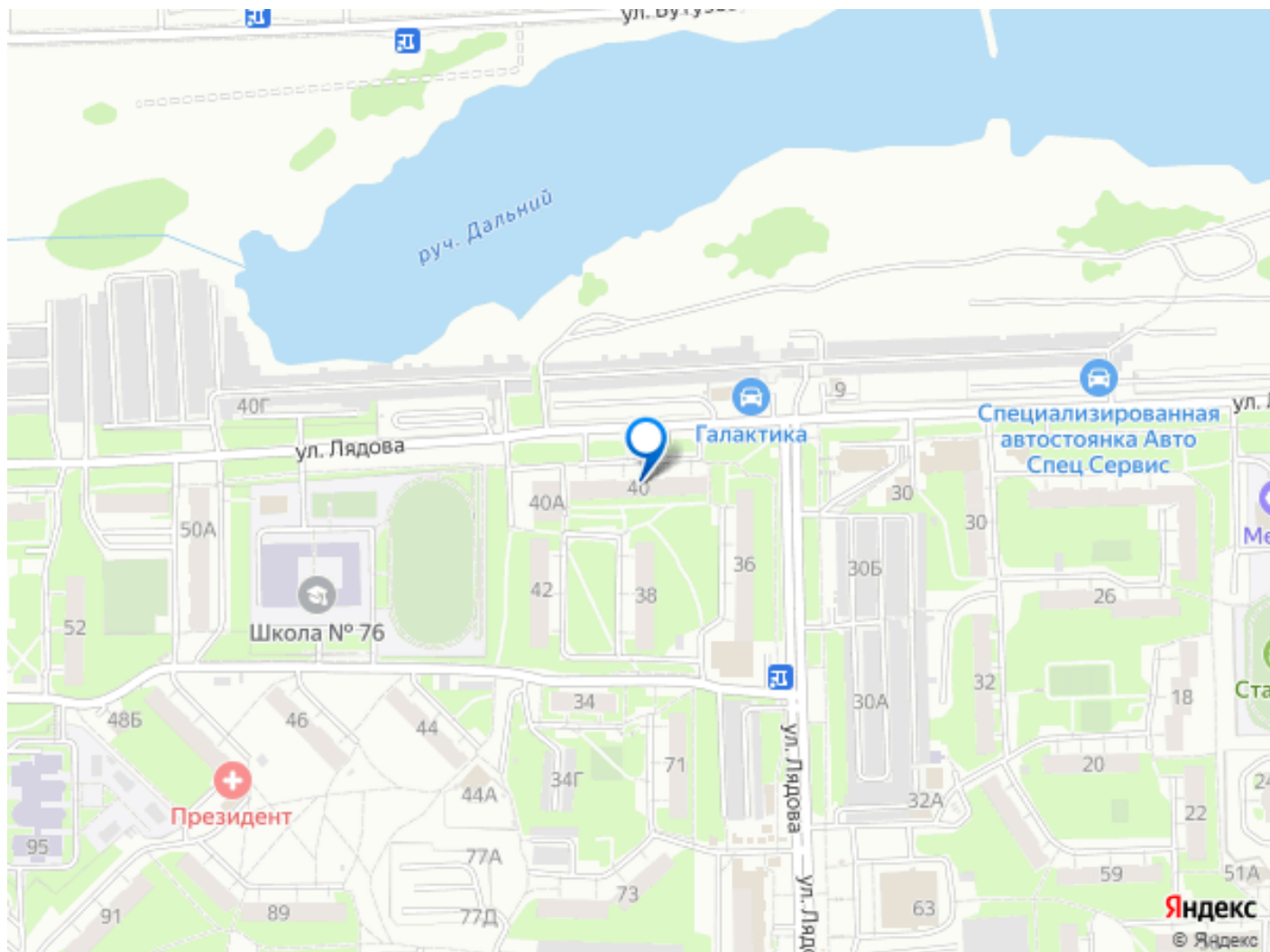
возможна ипотека, лифт

## Описание

Новинка ! Продаётся 2х комнатная квартира по адресу : ул Лядова дом 40 , ост Лядова Площадь квартиры 54,4 кв м Жилая площадь 19,6 + 14, 5 кв м Кухня 8,1 кв м Квартира расположена на 2 этаже 10 этажного панельного дома 1993 года постройки. Комнаты изолированные, санузел раздельный, просторная кухня , лоджия из зала . Входная металлическая дверь, пластиковые окна, застекленная и отделанная лоджия , заменены радиаторы отопления . На полу бетонная стяжка . Состояние обычное, но жилое ! Придомовая территория ухоженная , чистый подъезд, окна ни на дорогу . Прекрасный спальный район с развитой инфраструктурой и транспортным сообщением ! Контактное лицо Надежда







Move.ru - вся недвижимость России