

Создано: 16.09.2025 в 13:08

Обновлено: 09.10.2025 в 14:44

Пензенская область, Пенза, улица  
Леонова, 4

**4 905 000 ₽**

Пензенская область, Пенза, улица Леонова, 4

Округ

[Пенза, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Леонова](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

24.8 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

54.5 м<sup>2</sup>

Этаж

13/17

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

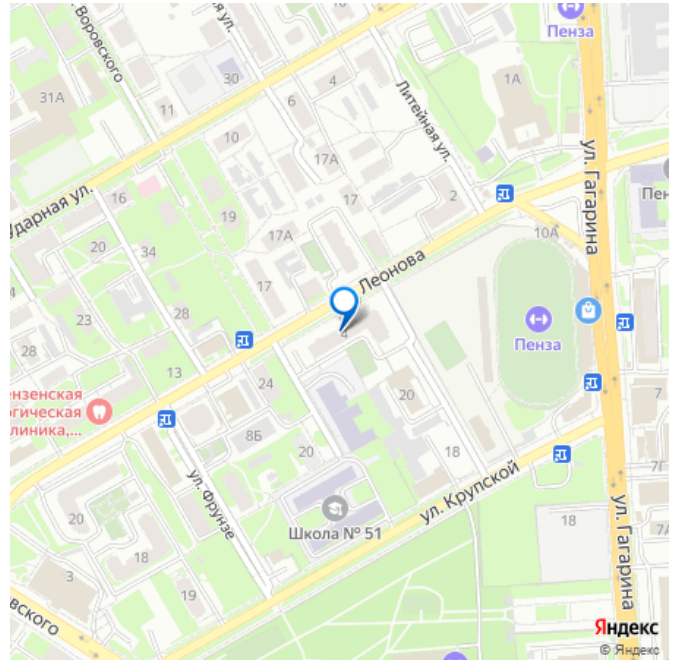
Тип балкона

<https://penza.move.ru/objects/9284985289>

**Жилстрой Девелопмент, Жилстрой  
Девелопмент**

**79317144534**

для заметок



лоджия

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

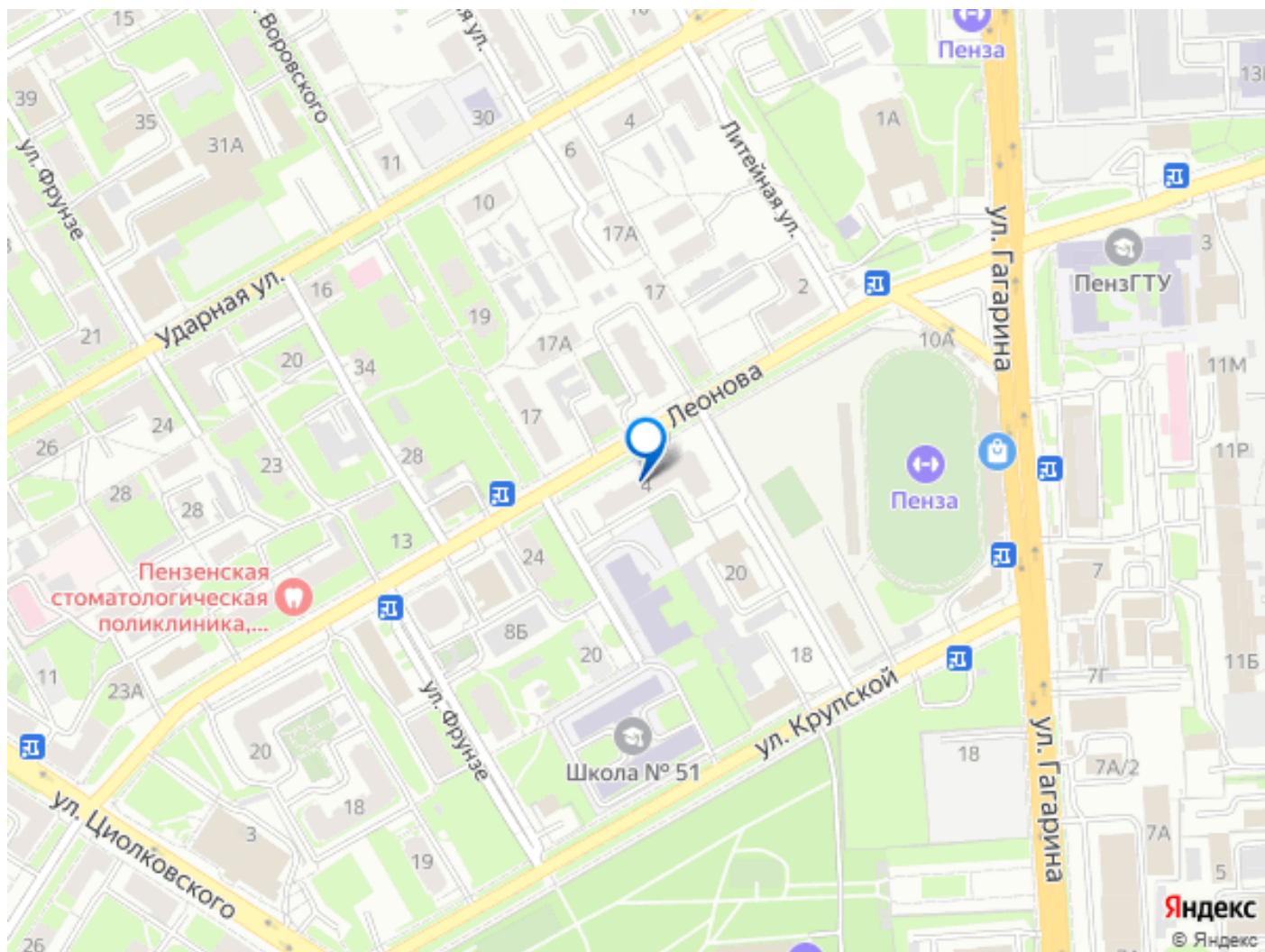
2 квартал 2026 г.

лифт

## Описание

Льготная ипотека от 6%! ЖК Алфавит — лаконичный, но яркий архитектурный ансамбль из трёх домов, которые выгодно отличаются классической планировкой квартир, панорамным остеклением лоджий, дизайнерскими холлами и теплыми колясочными. Первый дом, возведенный по технологии индустриального строительства, и второй — кирпичный — уже сданы. Третий дом завершает трилогию архитектурного ансамбля домов ЖК Алфавит в Заводском районе города Пенза. Это приватный одноподъездный кирпичный дом, состоящий из 17 этажей. Большое преимущество для жителей всех квартир 1 этажа - личные погреба, куда легко спуститься из лоджии. Ещё одним большим плюсом нового дома стали локеры, которые размещены на каждом этаже для максимального удобства жителей. Двор без машин, огороженная территория, безбарьерная среда, теплые колясочные, панорамное остекление, санузлы с окнами - всё это реализовано в завершающем доме архитектурного ансамбля Алфавит! Больше информации о проекте на сайте: [жилстройдевелопмент.рф](http://жилстройдевелопмент.рф)





Move.ru - вся недвижимость России