

🕒 Создано: 21.10.2025 в 13:37

Обновлено: 31.10.2025 в 18:38

Татьяна Колюх, Владис

79085305312

**Пензенская область, Пенза, улица
Кижеватова, 23**

4 930 000 ₽

Пензенская область, Пенза, улица Кижеватова, 23

Округ

[Пенза, Первомайский район](#)



Улица

[улица Кижеватова](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

31.9 м²

Площадь кухни

8.5 м²

Общая площадь

54.7 м²

Этаж

4/12

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

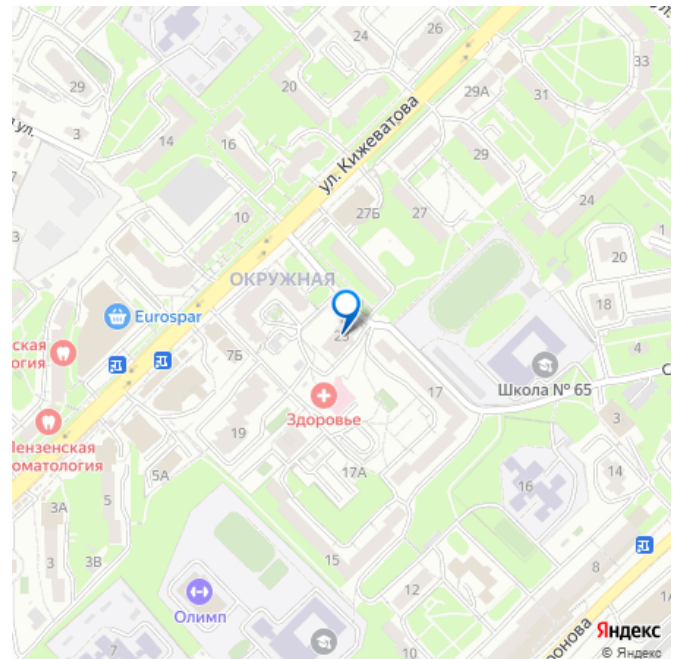
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

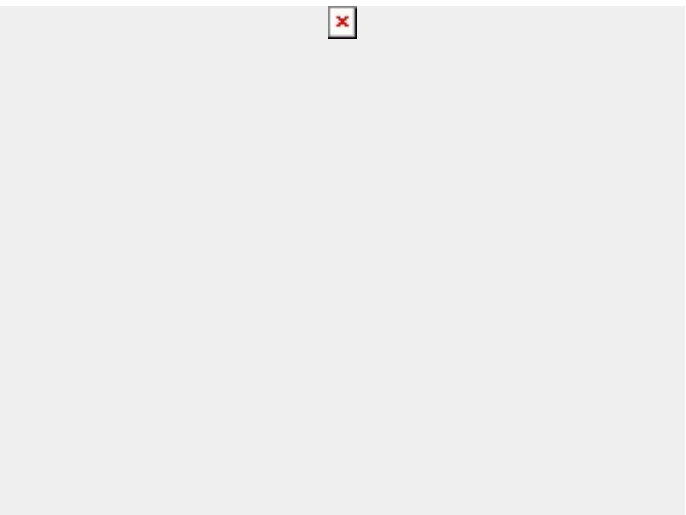
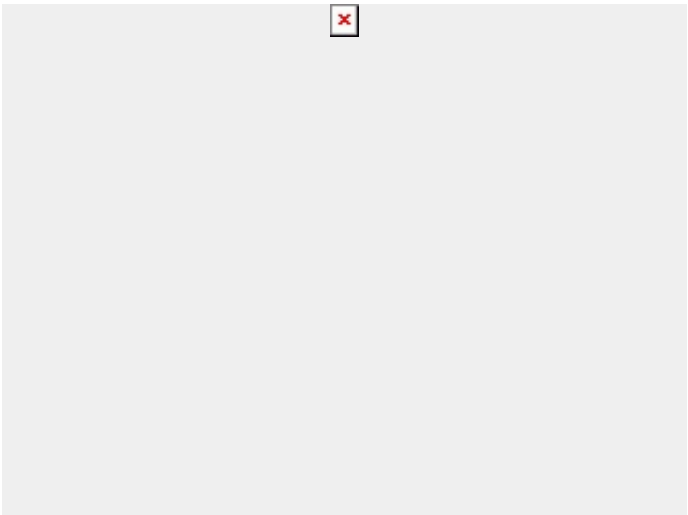
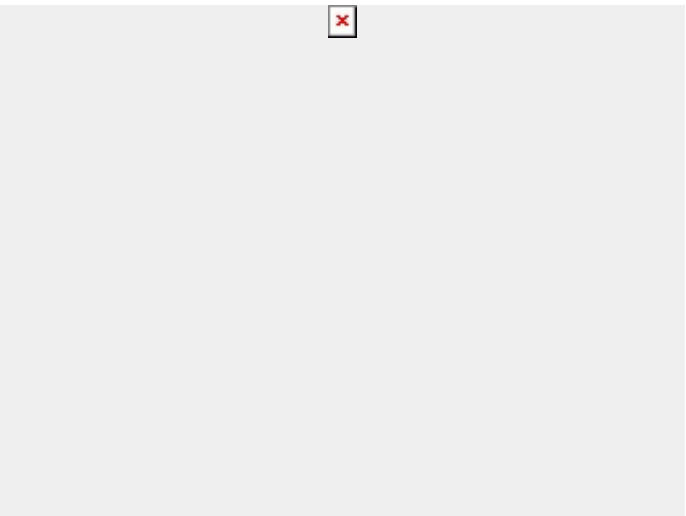
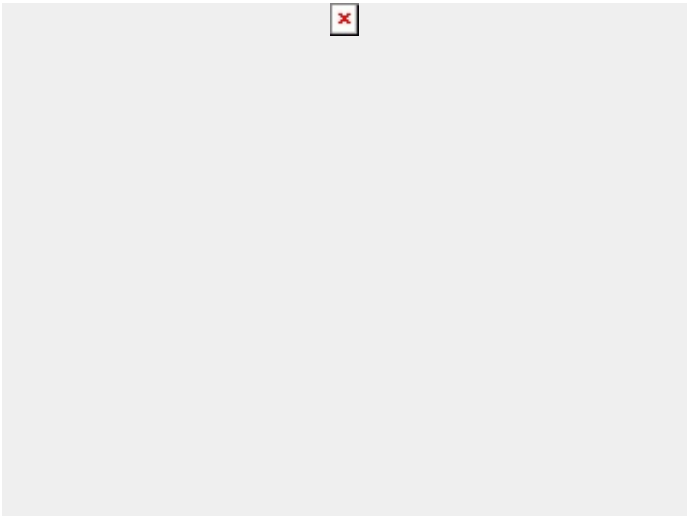
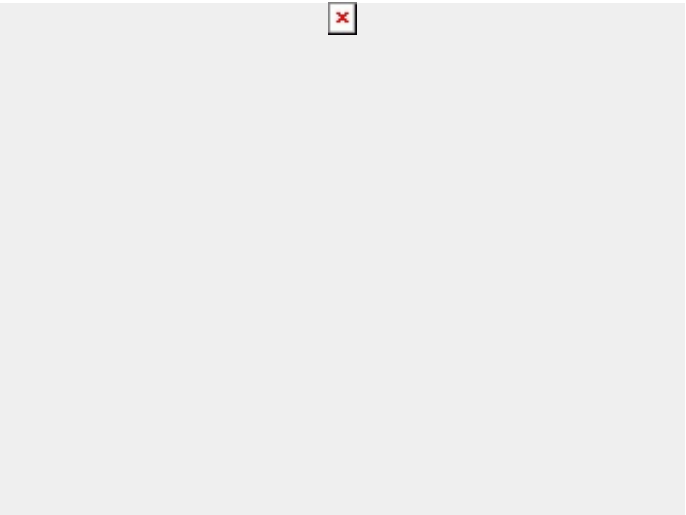
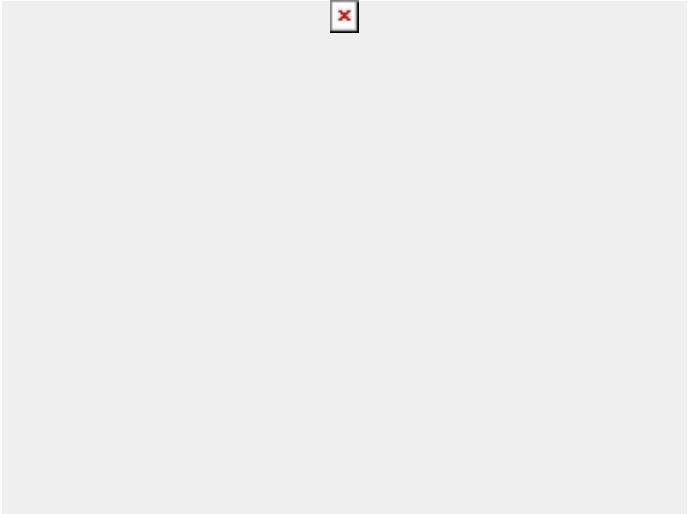
да

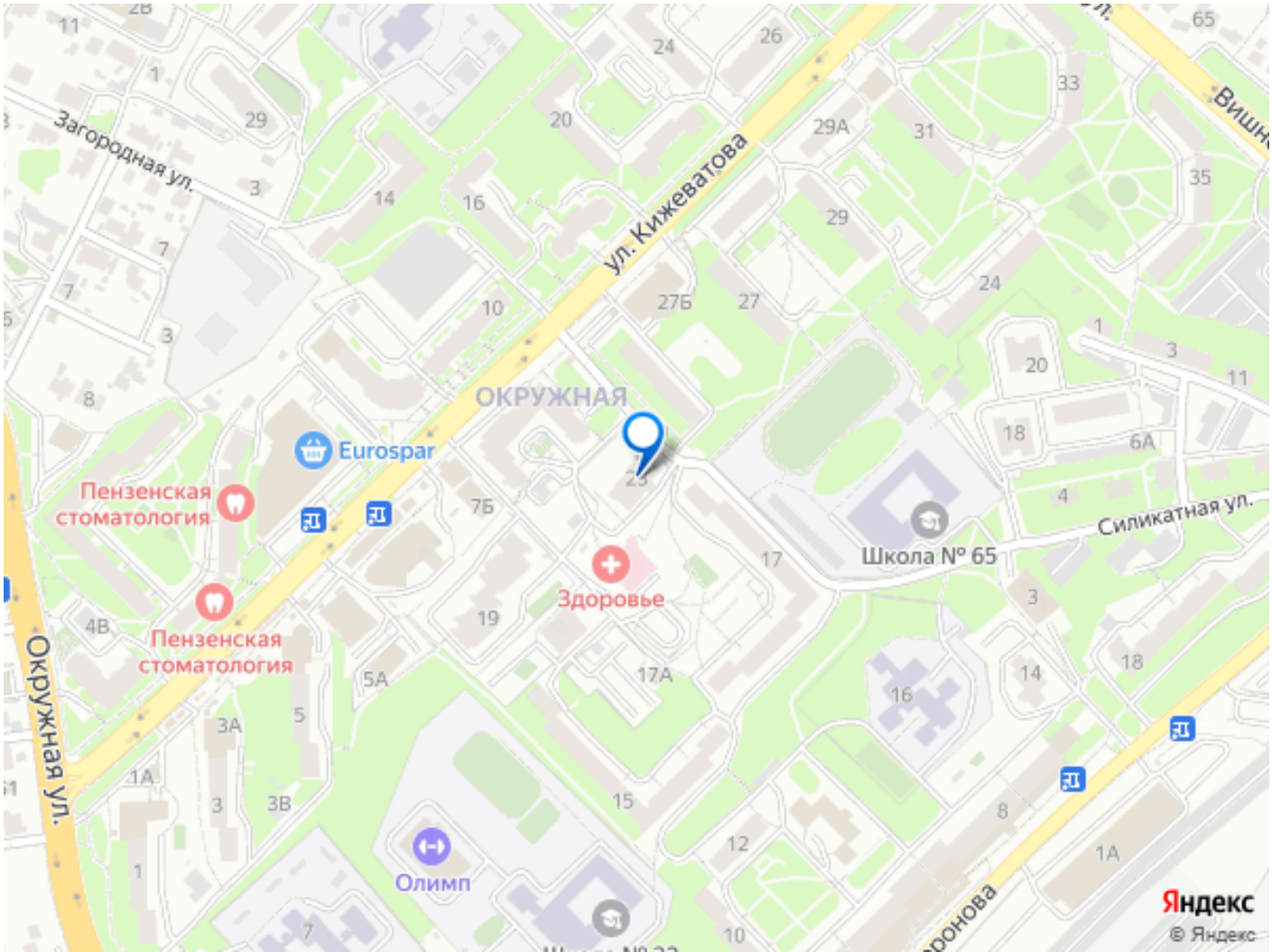
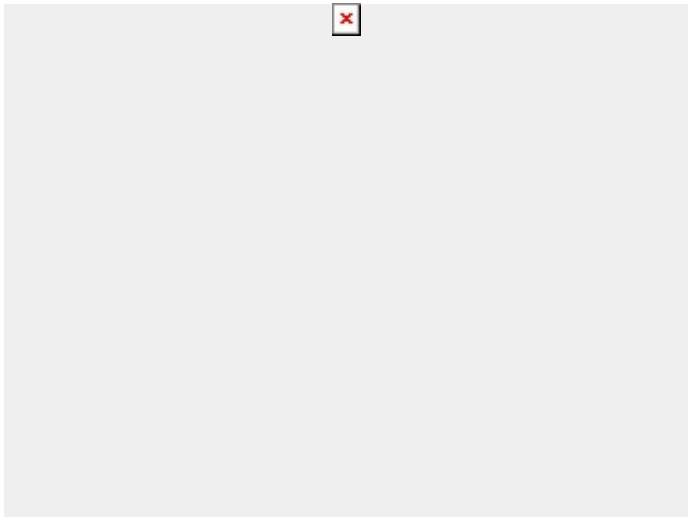
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Код объекта: 1870345. В продаже 2-комнатная квартира по ул. Кижеватова, 23. Квартира расположена на 4 этаже 12-этажного кирпичного дома 1998 года постройки. Общая площадь: 58 кв.м. Жилая площадь: 32 кв.м. Площадь кухни: 8,5 кв.м. Бонус новым владельцам - кладовая в подвальном помещении, которую можно использовать под дополнительное место хранения! Преимуществом данной квартиры является наличие большой лоджии, в которой можно организовать пространство для отдыха. Закрытая территория. Нет проблем с парковкой. В доме чистый подъезд, приятные и достойные соседи. ИНФРАСТРУКТУРА вас тоже порадует! - Средние общеобразовательные школы 65, 32, 46 (Кадетская); - 3 детских сада; - Пункты выдачи (OZON, Wildberries, KazanExpress); - Салоны красоты и парикмахерские в шаговой доступности; - Поликлиники: детская, взрослая, стоматологические (детская и взрослая); - ТЦ Окружной, ТЦ Горизонт, ТЦ Мой, Евроспар, Магнит, Караван, Скидкино; - Рынок; - Фитнес-клуб. Отличная транспортная доступность: - До центра на автомобиле 10 минут, на общественном транспорте ~ 15 минут. Один взрослый собственник. Никто не

прописан. Без обременений.





Move.ru - вся недвижимость России