

Александра Семенова, Центрис
79502304091

Создано: 01.04.2025 в 15:54
Обновлено: 19.10.2025 в 21:14

**Пензенская область, Пенза, улица
Калинина, 113**

4 050 000 ₽

Пензенская область, Пенза, улица Калинина, 113

Округ

[Пенза, Первомайский район](#)



Улица

[проезд Калинина](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3.2 м

Жилая площадь

31.8 м²

Площадь кухни

12.7 м²

Общая площадь

54.9 м²

Этаж

2/4

Детали объекта

Тип сделки

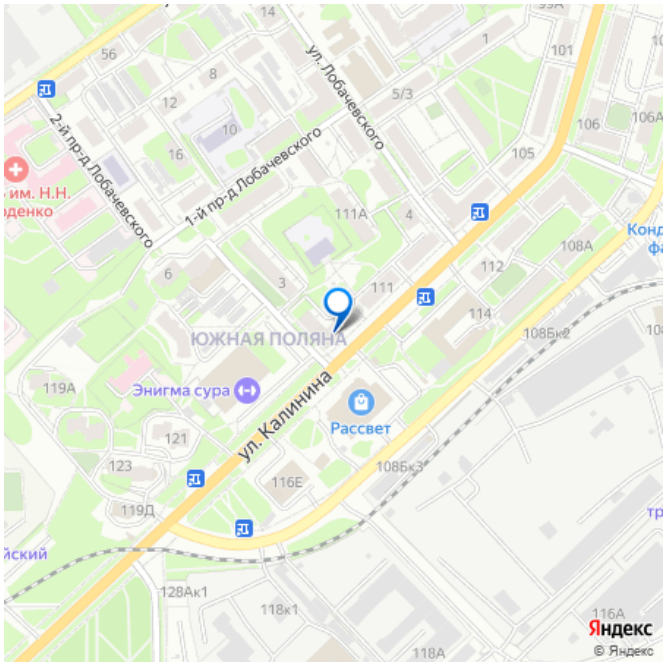
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

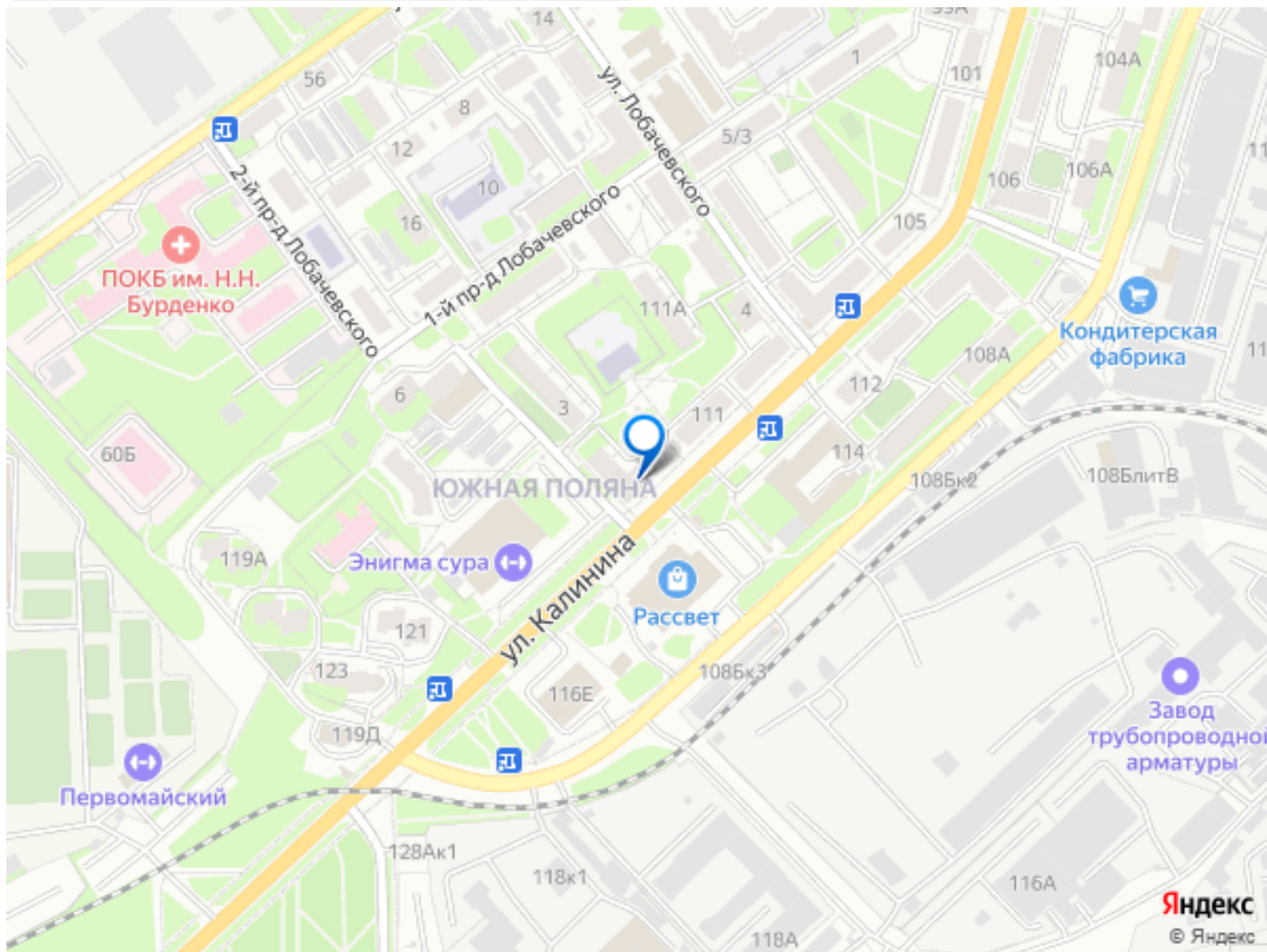
возможна ипотека

Описание

Для Вас большая двушка с высокими потолками! Просторная 2-комнатная квартира на Южной поляне ул. Калинина, д. 113. Квартира расположена на 2-м этаже 4-х этажного дома. Кирпичный дом, 1958 года постройки. Перекрытия в доме железобетонные. Общая площадь 54,9 м². Жилая площадь 18 м² + 13,8 м². Площадь кухни 12,7 м². Коридор 7,8 м². Санузел 2,6 м². Квартира в отличном состоянии, полностью готова для Вашего проживания! В квартире был выполнен современный ремонт: обои светлых тонов, на полу ламинат, натяжные потолки с точечными светильниками, деревянные двери, санузел в новой плитке, окна ПВХ. Высота потолков 3,2 м придает квартире еще больше простора. Новым собственника остается: кухонный гарнитур, газовая плита, шкаф в коридоре, входная группа, кондиционер. Дом с большим зеленым и ухоженным двором. Недавно был выполнен капитальный ремонт фасада дома. Район с замечательной инфраструктурой Южная Поляна. Здесь есть все, что нужно для комфортной жизни: в шаговой доступности школы, торговые центры, остановки общественного транспорта, вблизи парки и скверы, ВУЗы. Данный вариант

подходит как для личного проживания, так и под сдачу в аренду. Квартира полностью готова к продаже. Один совершеннолетний собственник. Возможна любая форма оплаты. Звоните и записывайтесь на просмотр! Купите СВОЮ квартиру! Номер объекта: #1/550044/14853





Move.ru - вся недвижимость России