

РИТМ, РИТМ

79085311930

**Пензенская область, Пенза, проспект
Строителей, 108**

3 450 000 ₽

Пензенская область, Пенза, проспект Строителей, 108

Округ

[Пенза, Октябрьский район](#)



Улица

[проспект Строителей](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

30 м²

Площадь кухни

7.5 м²

Общая площадь

54 м²

Этаж

9/9

Детали объекта

Тип сделки

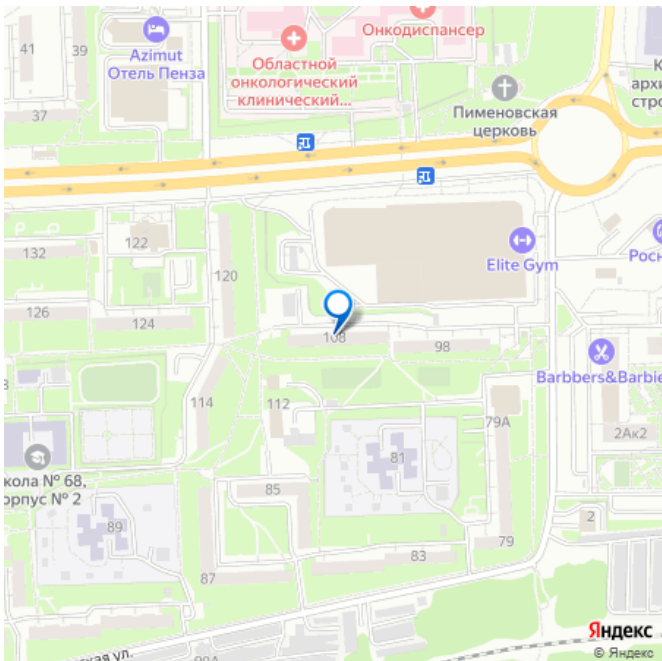
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

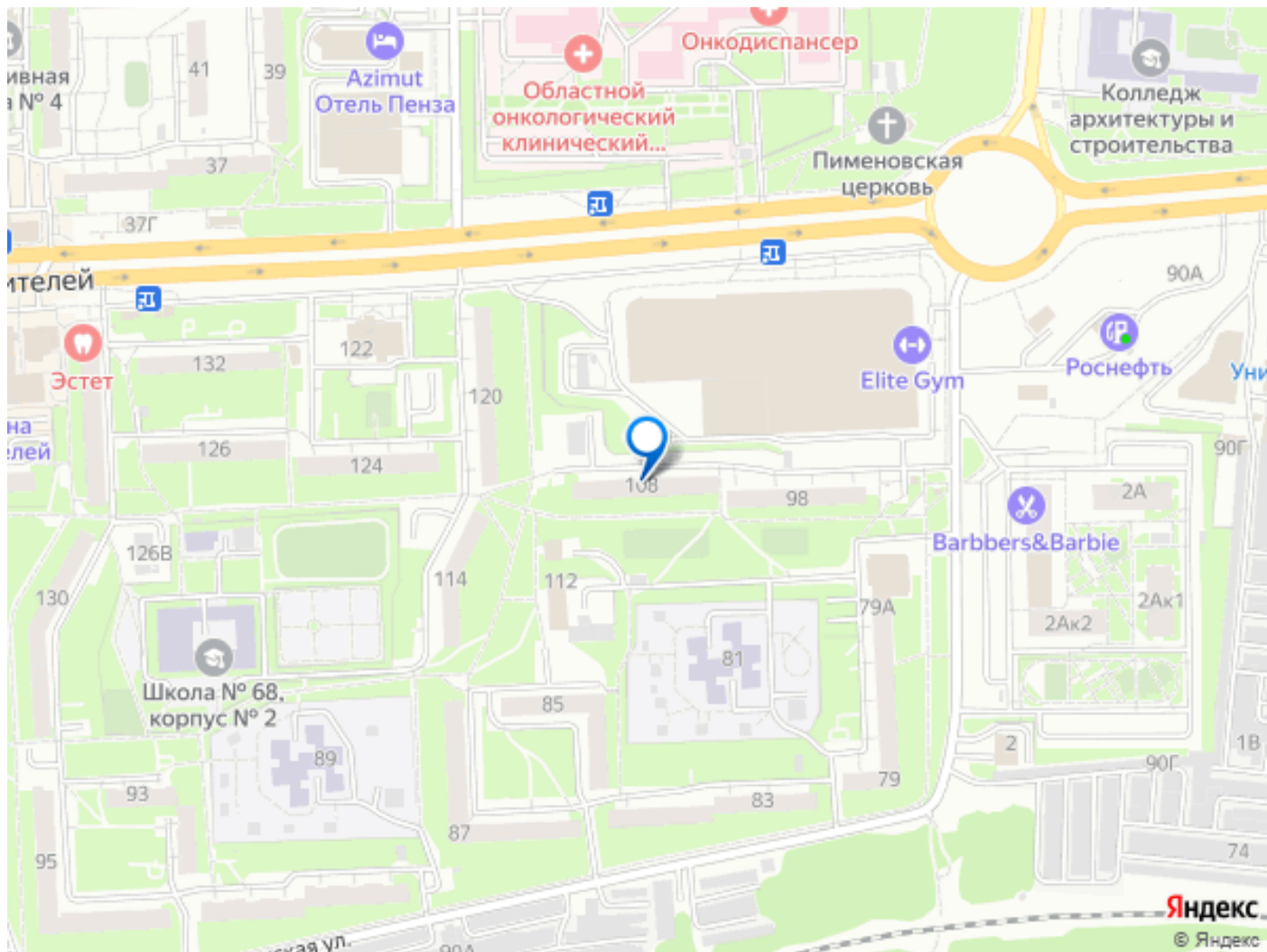
Описание

«Продаю просторную 2-к квартиру по улице Проспект Строителей 108 Квартира с отличной планировкой в черновой отделке расположена на 9 этаже 9 этажного дома, готова к воплощению ваших смелых дизайнерских идей! Общая площадь 54 м2, жилая площадь 30 м2, кухня 7.5 м2. Комнаты большие изолированные (18 м2 и 12 м2), правильной геометрической формы. Уютная кухня станет излюбленным местом отдыха для семьи и гостей. Выполнена идеальная стяжка полов, произведена замена системы водоснабжения, везде монтированы биметаллические радиаторы отопления, возведены новые перегородки в санузлах. Полностью заменена электрика: электрическая коробка выведена в квартиру, электрические линии разведены с учетом повышенной нагрузки, что позволяет одновременно включать различные бытовые приборы, не боясь перегрузок. В большой прихожей легко разместится вместительный шкаф-купе. В квартире есть надежная металлическая входная дверь. Есть домофон, установлена система «Умный дом»»,

ведется видеонаблюдение. В подъезде выполнен капитальный ремонт, произведена замена лифта. Дом располагается в глубине двора, вдалеке от проезжей части. Окна квартиры выходят в зеленый двор, на детский сад. Двор оборудованный хорошими игровыми зонами, разбит шикарный цветник. Удобная вместительная парковка перед домом. Детский сад «Сказочный дом» и школа 68 в пяти шагах от дома - сама проверяла. Перед домом находится спортивный комплекс «Буртасы». Как здорово начинать утро выходного дня с посещения бассейна, до которого три минуты пешком! Для ваших старших родственников будет важно близкое расположение крупных торговых центров, магазинов, аптек, банков, медицинских учреждений. В шаговой доступности ТЦ «Кагау», «Космос сити», «Универсам 175», городская больница 6, кардиоцентр. Отличная транспортная развязка в любую точку города. Один собственник, без обременений!»







Move.ru - вся недвижимость России