

О Создано: 04.09.2025 в 23:17

Обновлено: 16.10.2025 в 09:14

## Пензенская область, Пенза, проспект Строителей, 35

# 4 350 000 ₽

Пензенская область, Пенза, проспект Строителей, 35

Округ

Пенза, Октябрьский район

Улица

улица Строителей

### Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.55 м

Жилая площадь

 $30.8 \text{ M}^2$ 

Площадь кухни

 $7.7 \, \text{M}^2$ 

Общая площадь

 $54 \text{ m}^2$ 

Этаж

9/9

#### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

**Квартиры** 

https://penza.move.ru/objects/9284784095

# Евгений Козин, Евгений Козин

# 79875023369,7987501 2505







Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

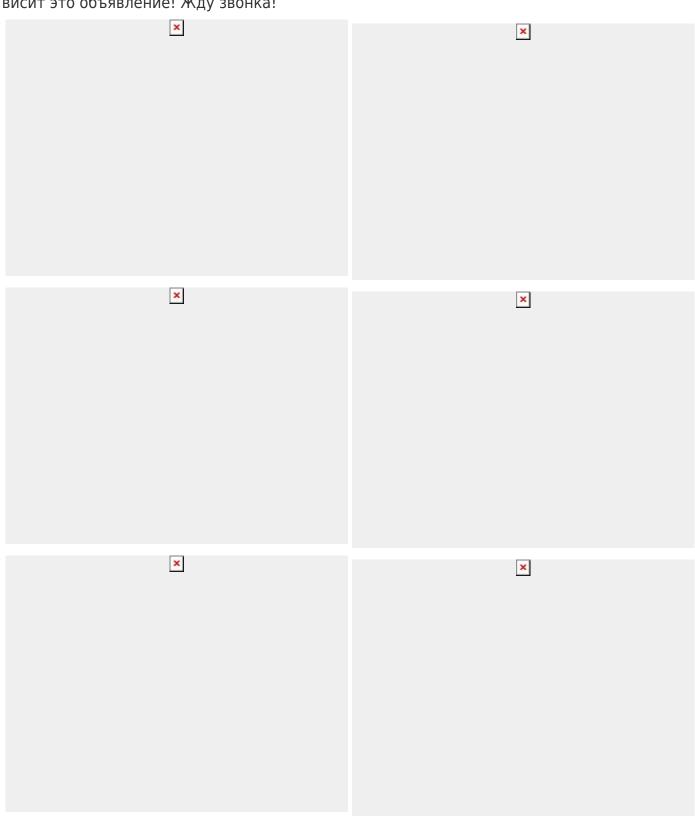
да

возможна ипотека, лифт, парковка

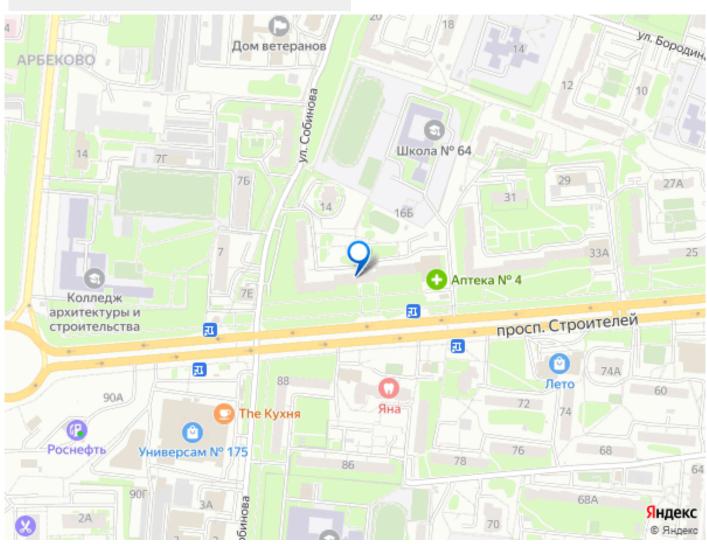
#### Описание

В продаже 2х-комн. квартира по адресу пр-т Строителей д.35 О квартире: • Квартира не угловая, 9/9 этаж • Сделана перепланировка, которая превратила 2-комн в 3комн.квартиру, благодаря полупрозрачной раздвижной перегородке • Большой двухзонный коридор: один из которых ведет на кухню, другой в зал • Отдельная кладовая с местами для хранения • Застекленный балкон с жалюзи на окнах • Санузел совмещенный в кафеле • Во всей квартире установлены пластиковые окна и натяжные потолки хорошего качества • Хорошая входная и межкомнатные двери • На полу линолеум Новому покупателю из мебели остается кухонный гарнитур, шкафы в ванной и гардеробная. Остальное - по согласованию. О доме: • Панельный 1984 года постройки • Подъезд чистый отремонтированный • Новый лифт • Двор зеленый благоустроенный • Детская площадка Инфраструктура: • Школа 64, 57, детский сад 89 • Пекарня со свежей ароматной выпечкой, Вкусно и точка, много сетевых магазинов, ТЦ «Универсам 175», спорткомплекс «Буртасы», в пешей

доступности Термоленд • Остановка общественного транспорта Аптека в 2 мин пешком Важно отметить, что квартира продается без долгов и без обременений. Полностью погашена ипотека. Полная стоимость в договоре. Юридически чистая сделка. Квартира может стать Вашей пока висит это объявление! Жду звонка!







Move.ru - вся недвижимость России