

Евгений Козин, Евгений Козин

79875023369, 79875012505

Создано: 04.09.2025 в 23:17

Обновлено: 16.10.2025 в 09:14

**Пензенская область, Пенза, проспект
Строителей, 35**

4 350 000 ₽

Пензенская область, Пенза, проспект Строителей, 35

Округ

[Пенза, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Строителей](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.55 м

Жилая площадь

30.8 м²

Площадь кухни

7.7 м²

Общая площадь

54 м²

Этаж

9/9

Детали объекта

Тип сделки

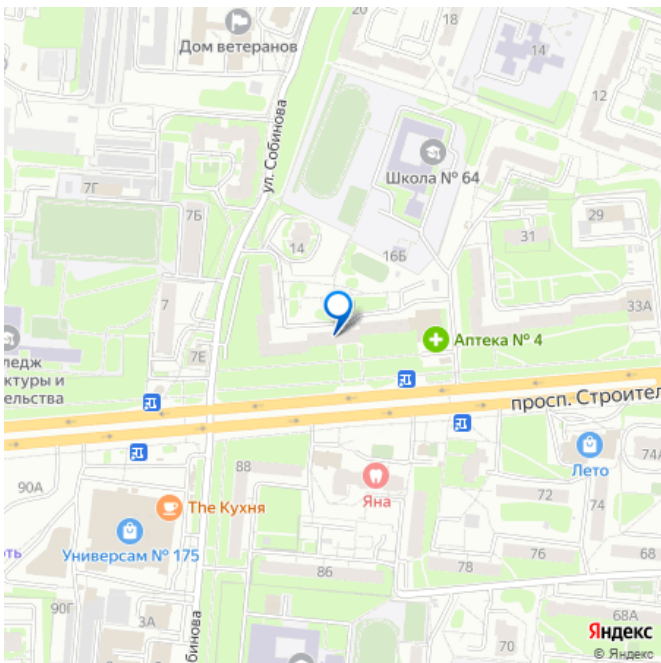
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

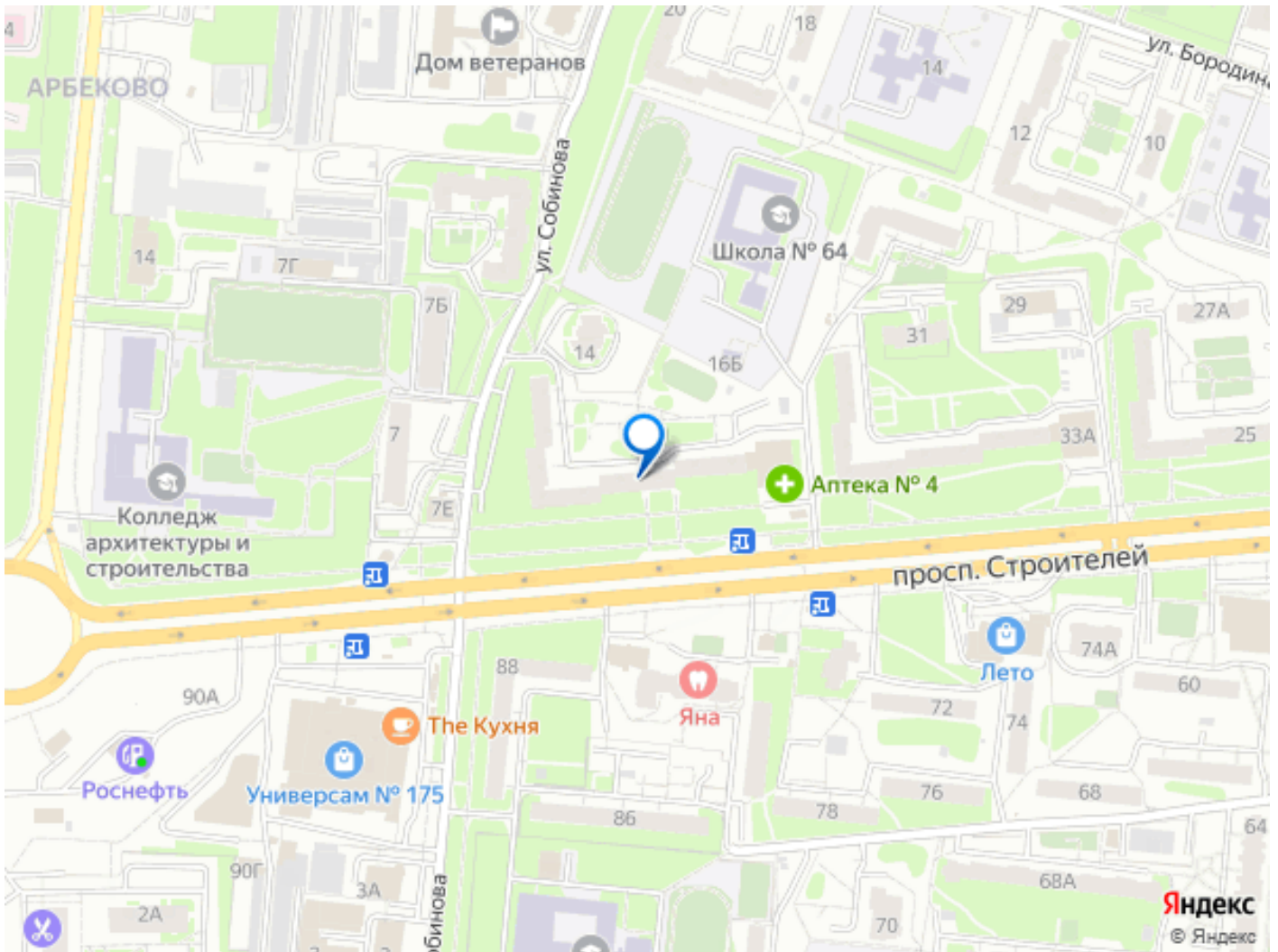
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

В продаже 2х-комн. квартира по адресу пр-т Строителей д.35 О квартире: • Квартира не угловая, 9/9 этаж • Сделана перепланировка, которая превратила 2-комн в 3-комн.квартиру, благодаря полупрозрачной раздвижной перегородке • Большой двухзонный коридор: один из которых ведет на кухню, другой в зал • Отдельная кладовая с местами для хранения • Застекленный балкон с жалюзи на окнах • Санузел совмещенный в кафеле • Во всей квартире установлены пластиковые окна и натяжные потолки хорошего качества • Хорошая входная и межкомнатные двери • На полу линолеум Новому покупателю из мебели остается кухонный гарнитур, шкафы в ванной и гардеробная. Остальное - по согласованию. О доме: • Панельный 1984 года постройки • Подъезд чистый отремонтированный • Новый лифт • Двор зеленый благоустроенный • Детская площадка Инфраструктура: • Школа 64, 57, детский сад 89 • Пекарня со свежей ароматной выпечкой, Вкусно и точка, много сетевых магазинов, ТЦ «Универсам 175», спорткомплекс «Буртасы», в пешей

доступности Термоленд • Остановка
общественного транспорта Аптека в 2 мин
пешком Важно отметить, что квартира
продается без долгов и без обременений.
Полностью погашена ипотека. Полная
стоимость в договоре. Юридически чистая
сделка. Квартира может стать Вашей пока
висит это объявление! Жду звонка!





Move.ru - вся недвижимость России