

🕒 Создано: 02.09.2025 в 20:24

Обновлено: 29.09.2025 в 19:55

Собственник

79085209415

**Пензенская область, Пенза, Ладожская
улица, 148А**

5 449 000 ₽

Пензенская область, Пенза, Ладожская улица, 148А

Округ

[Пенза, Октябрьский район](#)



Улица

[улица Ладожская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

30 м²

Площадь кухни

8.3 м²

Общая площадь

55.6 м²

Этаж

1/16

Детали объекта

Тип сделки

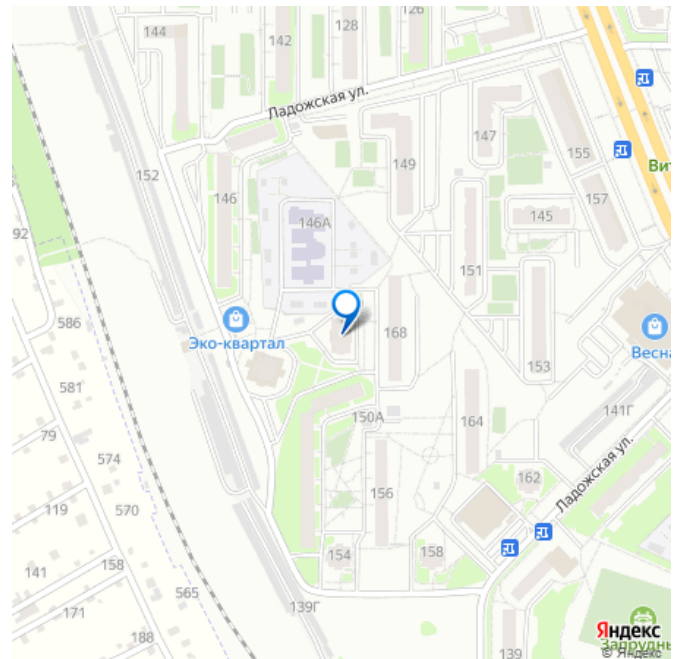
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



лоджия

Тип санузла

раздельный

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2016 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

В продаже уютная, теплая 2-х комнатная квартира в кирпичном доме, расположенном в Эко-квартале г.Пензы по ул.Ладожская 148а: - 1 этаж 16-ти этажного кирпичного дома 2016 года постройки; - общая площадь без учета лоджии - 51.6 кв.м; - кухня площадью 8.3 кв.м с выходом на лоджию 4 кв.м; - две изолированные комнаты площадью 17 кв.м и 13 кв.м; - санузел раздельный, в туалете имеется вместительная ниша с встроенными полками для хранения. В квартире сделан качественный ремонт: - выровнены стены, полы, установлены пластиковые окна, пластиковые трубы, качественные двери, лоджия утеплена, застеклена, ванная и туалет в кафеле современного образца, новая сантехника. Дом расположен на второй линии от проезжей части, до остановки общественного транспорта, до школы N79 и детской поликлиники 5 минут пешим шагом, до детского сада 2 минуты. Развитая

инфраструктура района всё необходимое в шаговой доступности. В подарок покупателю новый кухонный гарнитур с качественной фурнитурой и доводчиками. Полная стоимость в договоре, один взрослый собственник, обременений и детских долей нет, мат.капитал не использовался. Звоните, покажем квартиру в удобное для Вас время!



