

 Создано: 23.07.2025 в 13:20
Обновлено: 25.10.2025 в 12:30

Ваш Метраж, Ваш Метраж
79869402365

**Пензенская область, Заречный, Озерская
улица, 2**

5 500 000 ₽

Пензенская область, Заречный, Озерская улица, 2

Улица

[улица Озерская](#)



Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

30.8 м²

Площадь кухни

9.1 м²

Общая площадь

56.2 м²

Этаж

3/14

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

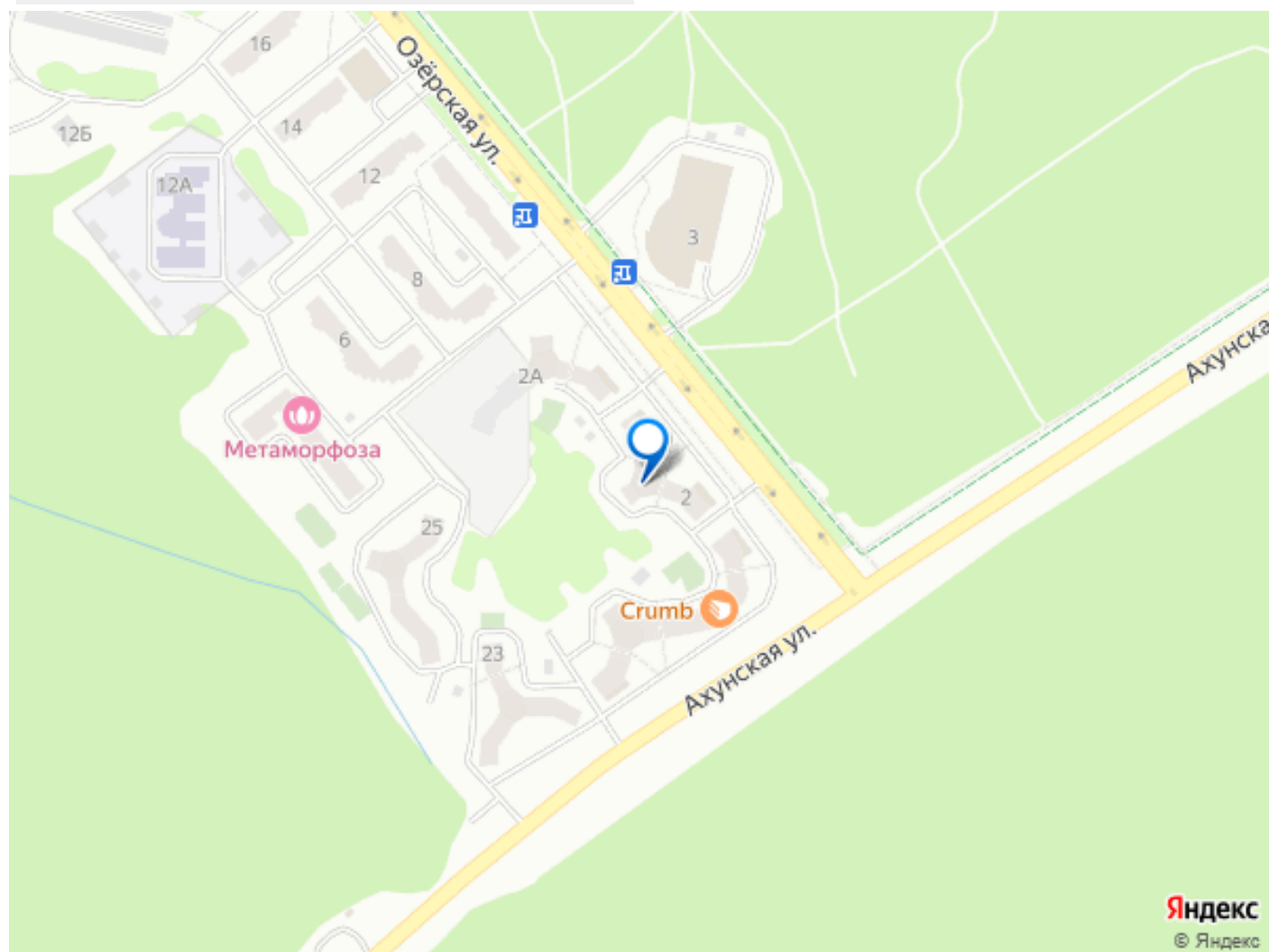
лифт

Описание

В продаже 2х-комнатная квартира на среднем этаже общей площадью 56,2 кв.м в микрорайоне Озёрский. Комнаты изолированные 19 кв.м и 12 кв.м. Кухня 9 кв.м с выходом на лоджию 4 кв.м. Санузел раздельный. В квартире выполнен хороший качественный ремонт: • Ванная и с/у отделаны современным кафелем. • Потолки натяжные. • Пол и стены выровнены. • Окна в комнатах и на лоджии поменяны на новые. • Входная металлическая дверь с шумоизоляцией. • Современные биметаллические батареи с лучевой разводкой по полу с эффектом теплых полов в отопительный сезон. Низкие коммунальные платежи. В квартире выделенная зона в прихожей для одежды и обуви. Большая просторная гостиная. На кухне современный кухонный гарнитур с встроенной техникой. На лоджии можно разместить небольшой диванчик и столик. В спальне удобная гардеробная. Просторная ванная вмещает в себя большую ванну, мойку с тумбой и стиральную машину. С/у с отдельной раковиной. Кухня находится между комнатами, что очень удобно для спальни. Окна в квартире выходят на восточную сторону, поэтому солнышко вас всегда будет радовать по утрам. А в жаркое время года здесь всегда будет прохладно и комфортно.

В подъезде 2 лифта: пассажирский и грузовой. Во дворе большая парковка. В шаговой доступности остановки общественного транспорта, лесопарковая зона отдыха «Лесная», поликлиника, все необходимые магазины. Квартира без обременений и долгов. Быстрый выход на сделку. Также рассмотрим обмен на другую квартиру. Номер объекта: #1/542449/15018





Move.ru - вся недвижимость России