

РИТМ, РИТМ
79085311930

**Пензенская область, Пенза, улица
Кирова, 67**

4 470 000 ₽

Пензенская область, Пенза, улица Кирова, 67

Округ

[Пенза, Ленинский район](#)



Улица

[улица Кирова](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

31.2 м²

Площадь кухни

7.5 м²

Общая площадь

57.2 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

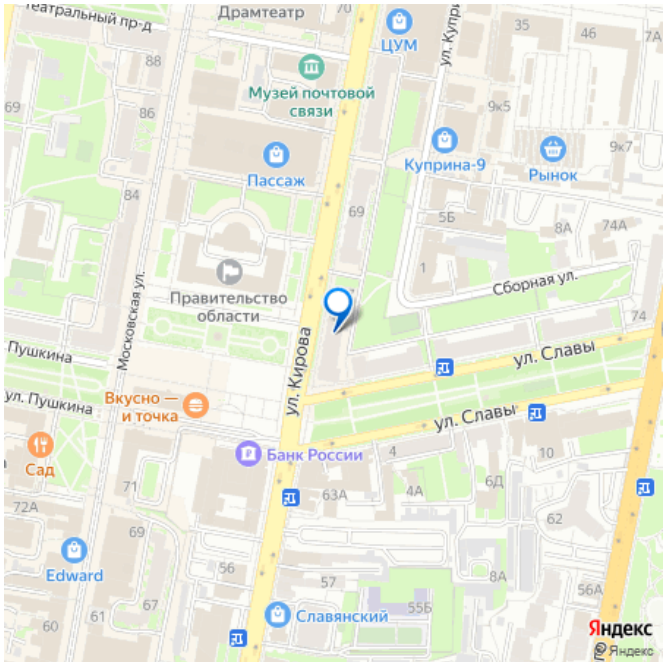
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продам просторную 2-к квартиру в самом центре города по улице Кирова 67 Квартира расположена на 4 этаже 5 этажного кирпичного дома. Не угловая! Общая площадь 57,2 м2, жилая площадь 31,2 м2, высота потолков 3 м. Квартира очень светлая и теплая, находится в историческом центре города. Она готова к ремонту на ваш вкус и любой дизайнерский замысел! Санузел раздельный, произведена замена труб и стояка, установлен счетчик на потребление воды. Уютная кухня (8м2) станет излюбленным местом отдыха и общения для семьи и гостей. Комнаты изолированные, просторные 17м2, 12,5 м2, правильной геометрической формы. Окна выходят в зеленый уютный двор. По проекту в квартире есть балкон и две просторные кладовые, выход на балконы из комнаты, а кладовые предполагают обустройство полноценной гардеробной с полками и штангой для размещения одежды и эргономичного шкафа-купе. Здесь нет несущих стен между помещениями квартиры, что позволит вам сделать любую удобную для вас

перепланировку. В доме произведен капитальный ремонт крыши и подъезда. Есть домофон. Удобная парковка перед домом. Интеллигентные соседи. В шаговой доступности все многообразие магазинов, аптек, музеев, театров, скверов, мест отдыха и досуга, присущих центру. В пяти шагах пешеходная зона ул. Московской с уютными кафешками и престижными ресторанами. Остановка общественного транспорта с транспортной развязкой в любую точку города. Один собственник. Квартира свободна от проживания. Если вы хотите жить в шикарной квартире в комфорте центра города, то это вариант специально для вас! «



