

Создано: 22.05.2025 в 13:14

Обновлено: 29.09.2025 в 19:27

Моё жильё, Моё жильё

79869400703

Пензенская область, Пенза, улица

Генерала Глазунова, 6

4 450 000 ₽

Пензенская область, Пенза, улица Генерала Глазунова, 6

Округ

[Пенза, Октябрьский район](#)



Улица

[улица Генерала Глазунова](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

35 м²

Площадь кухни

7 м²

Общая площадь

57.8 м²

Этаж

13/18

Детали объекта

Тип сделки

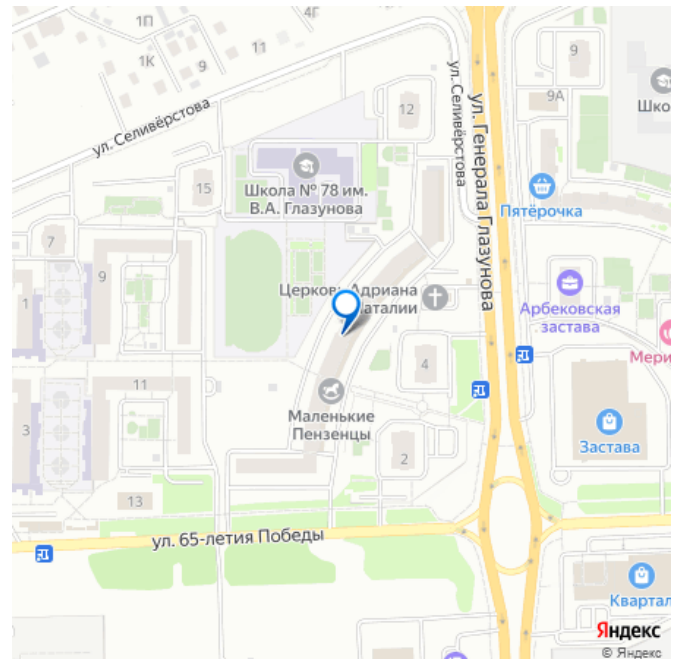
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2023 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

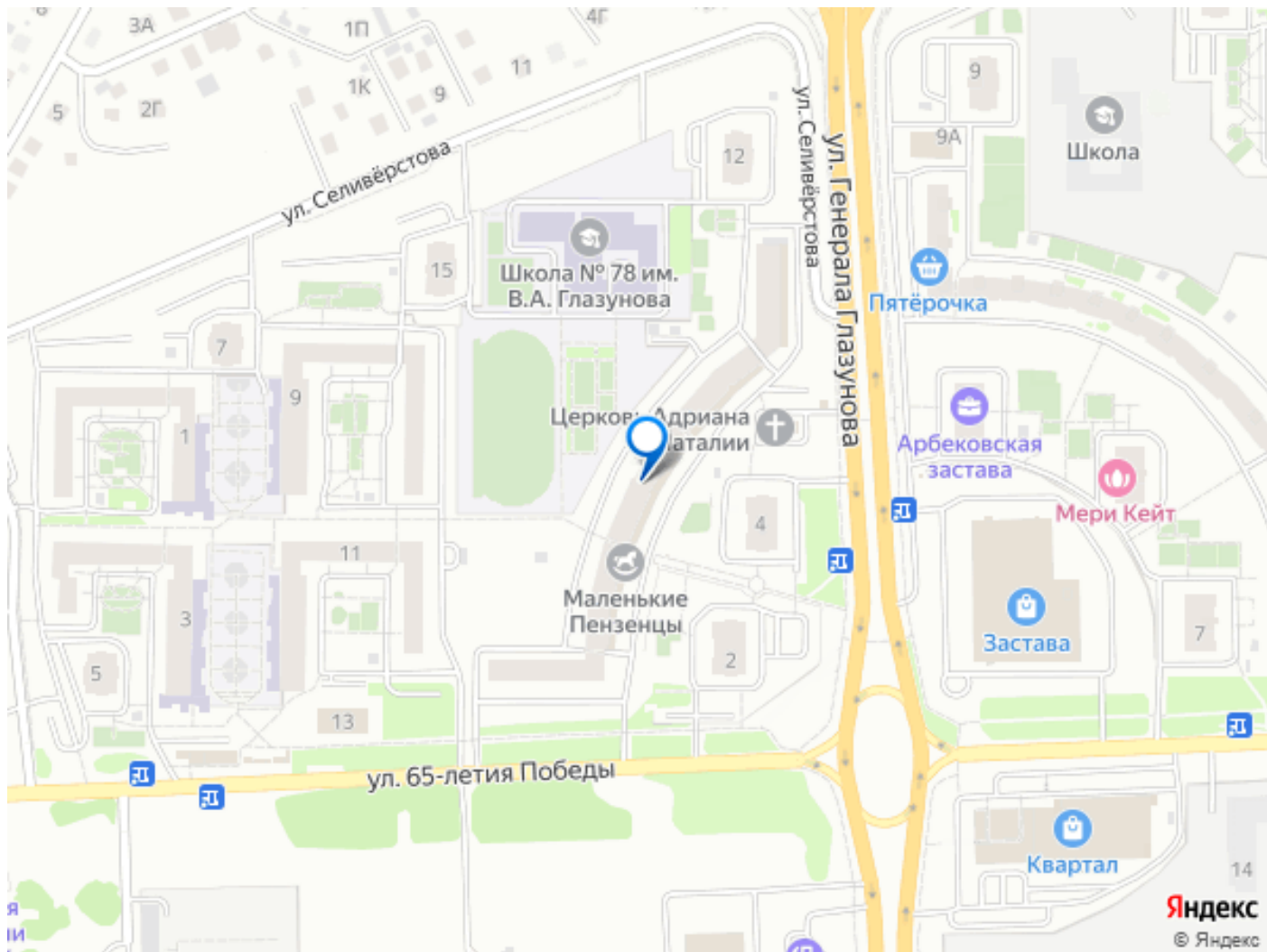
Описание

Продаю евро 2 х комнатную квартиру по адресу: г. Пенза, ул. Генерала Глазунова, д. 6. Квартира расположена на 12 этаже / 18-этажного монолитного дома, 2024 года постройки! Общая площадь с учётом балкона с коэф. 0.3: 61,06 м2 Общая площадь без учёта балкона 57,9 м2 Жилая площадь: 35,8 м2 (15,59 + 20,21). Кухня 8 м2. Есть балкон, не застеклен, с двух сторон плиты, красивый вид. Квартира продается в черновой отделке: выполнена качественная цементно-песчаная стяжка пола, установлены перегородки, лучевая разводка отопления по полу, электроразводка с розетками и выключателями, внутренняя разводка системы отопления от центральной теплосети с установкой отопительных приборов, холодное и горячее водоснабжение, установлены счетчики холодной и горячей воды, пластиковые

оконные системы, установлена входная металлическая дверь. Вход в подъезд с уровня земли. На территории дома предусмотрены современные игровые комплексы, спортивные площадки, парковка. Дом находится в районе с хорошо развитой инфраструктурой, в шаговой доступности: школы (78), 4 детских сада, магазины, остановки общественного транспорта, время до центра дорога занимает около 15 минут на общественном транспорте. Работаем со всеми видами Сертификатов : Материнский капитал, Жилищный сертификат, Военная ипотека! Любая форма оплаты!!! Возможна рассрочка до 5 ЛЕТ!!! Помощь в подборе ипотечной программы: ИПОТЕКА ПО ДВУМ ДОКУМЕНТАМ, БЕЗ ПЕРВОНАЧАЛЬНОГО ВЗНОСА, бесплатные консультации , предварительная оценка платежеспособности и получения ипотечного кредита, рассмотрение заявки в банках-партнерах, сбор полного комплекта документов по приобретаемому объекту недвижимости в соответствии с требованиями банков-партнеров, полное сопровождение сделки на всех этапах. Звоните, отвечу на вопросы! Квартира продается официально от компании Моё Жильё. Сопровождение сделки для покупателя — БЕСПЛАТНО.







Move.ru - вся недвижимость России