

Валерия Железникова, Владис
79085305312

 Создано: 03.10.2025 в 10:00
Обновлено: 02.11.2025 в 07:39

Пензенская область, Пенза, улица
Баталина, 29

6 900 000 ₽

Пензенская область, Пенза, улица Баталина, 29

Округ

[Пенза, Железнодорожный район](#)

для заметок

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

34.4 м²

Площадь кухни

10.9 м²

Общая площадь

58.4 м²

Этаж

1/19



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Код объекта: 1825800. Идеальное жильё для вашей семьи: просторная квартира в Пензе! Предлагаем вашему вниманию просторную 2-комнатную квартиру по ул. Баталина, 29.

Квартира расположена на 1 этаже 19-этажного дома. Общая площадь - 58,4 кв. м. Жилая площадь - 34,4 кв. м. Кухня - 10,9 кв. м. Санузел - 4,6. кв. м. Лоджия - 5,12 кв. м.

Идеальное жилое помещение с высококачественным ремонтом и полной готовностью к Вашему проживанию: - Прочные напольные покрытия: износостойкий ламинат в жилых помещениях; - Высококачественная керамическая плитка в зонах повышенной влажности; - Полностью укомплектованная мебелью для комфортного проживания. Около дома имеется парковка для личного автотранспорта, Вашу безопасность обеспечивает закрытая территория с ограниченным доступом; Локация отличается высоким уровнем комфорта для проживания благодаря наличию всех необходимых объектов социальной значимости: -Кадетская школа 70; -Общеобразовательная школа 77; - Детские сады «Умка» и «Солнышко»; - Технологический колледж. -Поликлиника; - Торгово-развлекательные центры «Семейный» и «Яркий»; -Пункты выдачи популярных маркетплейсов (Ozon,

Wildberries); -Служба доставки СДЭК; -
Продуктовые магазины; -Уютный парк
«Семейный» для прогулок и отдыха; -
Живописный пляж «Ангарский» для летнего
отдыха; -Дворец спорта «Олимпийский» с
современными спортивными площадками.
Почему стоит выбрать эту квартиру? Эта
квартира — идеальное жильё для семьи.
Просторная планировка, качественный
ремонт и удобное расположение сделают
вашу жизнь комфортной и беззаботной. Не
упустите шанс стать владельцем этой
прекрасной квартиры! Позвоните нам прямо
сейчас, чтобы узнать больше и записаться на
просмотр в любое удобное для Вас время! Мы
гарантируем безопасную сделку и
юридическую поддержку нашим Клиентам.
Поможем одобрить ипотеку с сниженной
ставкой.





