

Игорь Кузнецов, Самолет Плюс Пенза
79869409289

🕒 Создано: 02.07.2025 в 20:44
Обновлено: 04.10.2025 в 11:46

**Пензенская область, Пенза, улица
Яшиной, 8**

4 750 000 ₽

Пензенская область, Пенза, улица Яшиной, 8

Округ

[Пенза, Октябрьский район](#)

для заметок

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

32 м²

Площадь кухни

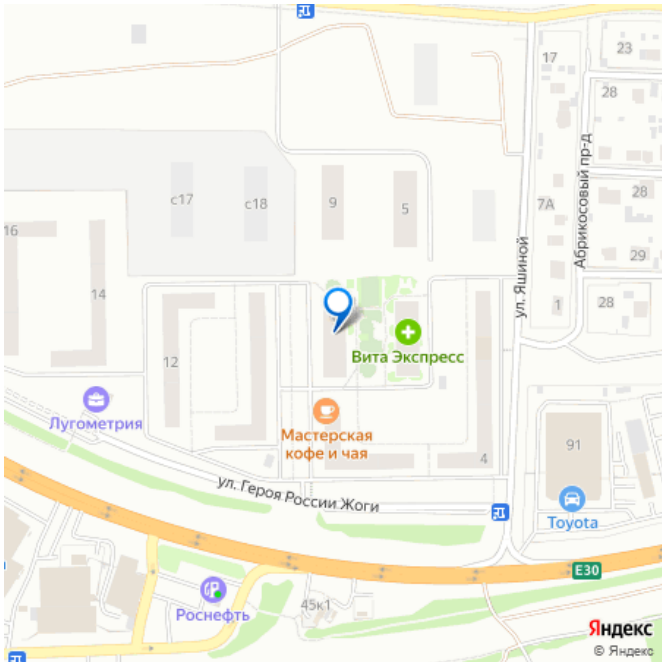
15 м²

Общая площадь

58.8 м²

Этаж

14/18



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2022 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Продаётся 2-ком квартира с евроремонтом по адресу Яшиной 8, расположенная в современном доме, построенном в 2022 году. Квартира находится на 14 этаже 18-этажного дома, что обеспечивает потрясающие виды и хорошую освещенность. Квартира светлая и уютная, не угловая, с общей площадью 58.8 кв.м. Ремонт выполнен с использованием качественных материалов от застройщика, что позволяет новым владельцам сразу же наслаждаться жизнью в этой прекрасной квартире. В отделке использован ламинат 33 класса светлых тонов, который придаёт квартире современный и стильный вид. Натяжной потолок с точечными светильниками во всей квартире создает мягкое и равномерное освещение, а обои на флизелиновой основе под покраску позволяют вам выразить свою индивидуальность. В санузле вас ждёт керамическая плитка бренда Kerama Marazzi, а вся необходимая сантехника уже установлена: акриловая ванна, смесители, раковина и санфаянс. Также предусмотрены электрический полотенцесушитель и счетчики на горячую и холодную воду, что добавляет удобства в повседневное использование. Инфраструктура района

развита и разнообразна: в шаговой доступности находятся детские сады, школы, магазины «Пятерочка», «Магнит», «Красное Белое», «Квартал», а также кафе, аптеки, поликлиники и остановки общественного транспорта. В ближайшие два года застройщик планирует начать строительство детского сада и общеобразовательной школы, что сделает жизнь в этом районе ещё более комфортной и привлекательной. Документы проверены и готовы к сделке. Если у вас есть вопросы или вы хотите узнать больше, не стесняйтесь звонить. Эта квартира может стать вашим идеальным домом! Арт. 109404867



