

🕒 Создано: 07.04.2025 в 18:30

Обновлено: 05.10.2025 в 21:29

Пензенская область, Пенза, улица 65-летия Победы, 9

6 250 000 ₽

Пензенская область, Пенза, улица 65-летия Победы, 9

Округ

[Пенза, Октябрьский район](#)

Улица

[улица 65-летия Победы](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

34.4 м²

Площадь кухни

9.6 м²

Общая площадь

59.8 м²

Этаж

3/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

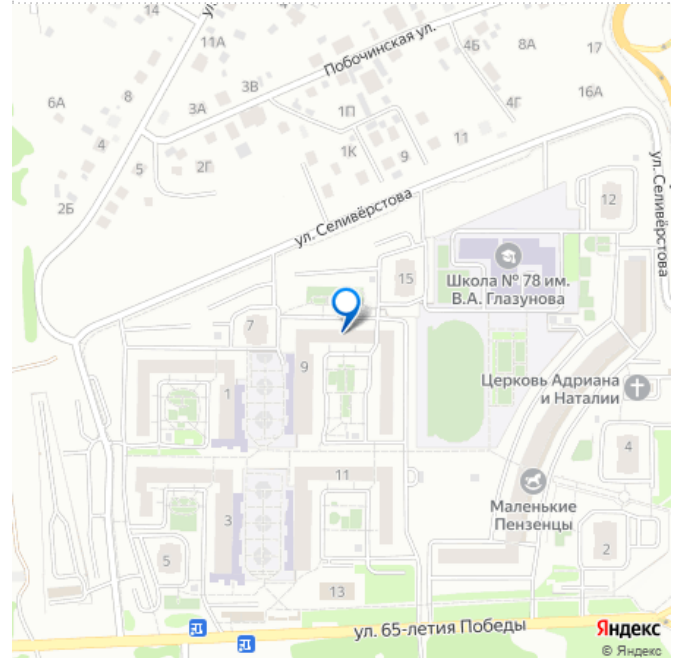
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

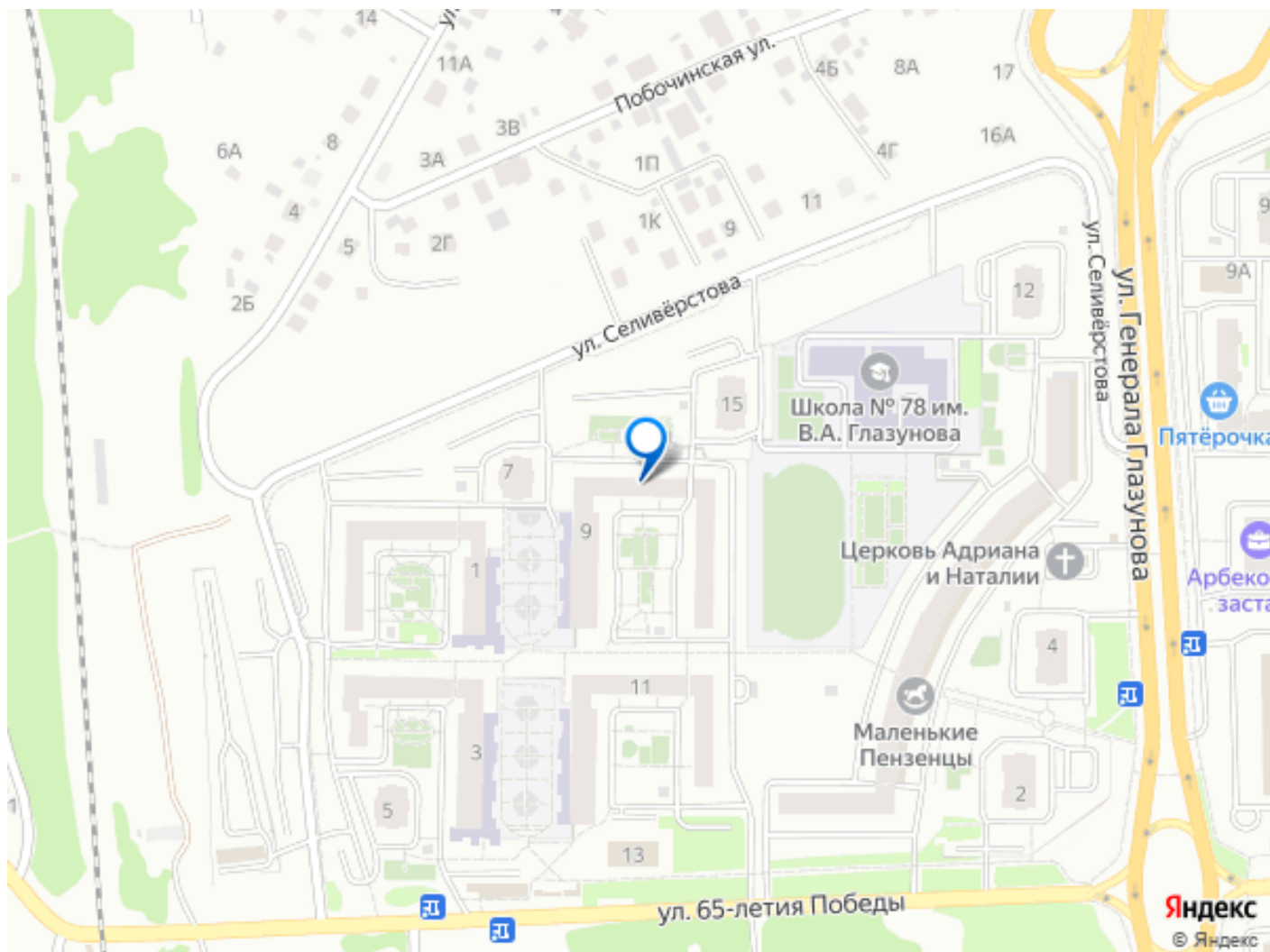
да

возможна ипотека, лифт

Описание

Продам отличную полностью
мебелированную 2-х ком квартиру, с
дизайнерским ремонтом в кирпичном доме
расположенную по адресу : ул. 65-летия
Победы 9 ПАРАМЕТРЫ: 59.8 м2 ОПИСАНИЕ:
Квартира светлая и очень тёплая. Сделан
качественный дизайнерский ремонт (для
себя, руками и реально из качественных и
натуральных материалов) - продаётся со всей
техникой и мебелью. Установлена входная
металлическая дверь + межкомнатные двери
(натуральный шпон - Италия). Пласт. окна во
всей квартире + лоджия. Во всей квартире
потолки отшпаклеваны и выровнены,
идеально ровные с безупречным качеством.
Стены выровнены по маякам поклеены
качественными обоями. Полы стяжка
ламинат + керамогранит. Сан.узел
совмещённый кафель+ керамогранит.
Имеется тамбур на 2 квартиры с
вместительным шкафом-купе. ОСТАЁТСЯ:
Кухонный гарнитур (фасады натуральная
ольха в эмали), лавка+ балясины массив
дуба. Варочная панель, духовой шкаф
(wipool), гранитная мойка, вытяжка (с
элементами из массива дерева), телевизор,
стиральная машинка (simens), бойлер.
Подстолье, столешница на стир.машинке,

полка в туалете, зеркало, шкафчик для принадлежностей (всё искусственно состаренное) из массива дуба (всё по индивидуальному заказу ручная работа). Шкаф-купе в прихожей, обувница (массив дуба). Платяной шкаф, кровать с подъёмным механизмом, письменный стол и т.д. ОПЛАТА: Один взрослый собственник. Квартира без долгов и обременений. Все документы в полном порядке. Возможна оплата наличными, средствами ипотечного кредита, жилищным сертификатом, военным сертификатом, материнским капиталом. ИНФРАСТРУКТУРА: Отличное месторасположение дома. Хорошие подъездные пути. Просторный двор, много парковочных мест, без шума от основной дороги. При этом есть вся необходимая инфраструктура. Удобная транспортная развязка можно уехать в любой конец города, много общественного транспорта, в 2-х минутах ходьбы - сразу три остановки общественного транспорта (Арбековская Застава, Школа им. Глазунова и 65 лет Победы), школа, детский сад 10 (В доме), новый ТЦ Квартал, магазины «Магнит», «Магнит косметик», аптеки и многое другое. Данный объект можно приобрести в ипотеку под ставку 14.75%. Ставка действует только от компании Самолет Плюс. Арт. 99833007



Move.ru - вся недвижимость России