

🕒 Создано: 22.09.2025 в 12:55

🔄 Обновлено: 30.09.2025 в 14:04

Сергей Амплеев, Дом 58

79085305456

**Пензенская область, Пенза, улица
Чаадаева, 107А**

5 250 000 ₺

Пензенская область, Пенза, улица Чаадаева, 107А

Округ

[Пенза, Железнодорожный район](#)



Улица

[улица Чаадаева](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

28.4 м²

Площадь кухни

8.3 м²

Общая площадь

60.4 м²

Этаж

10/14

Детали объекта

Тип сделки

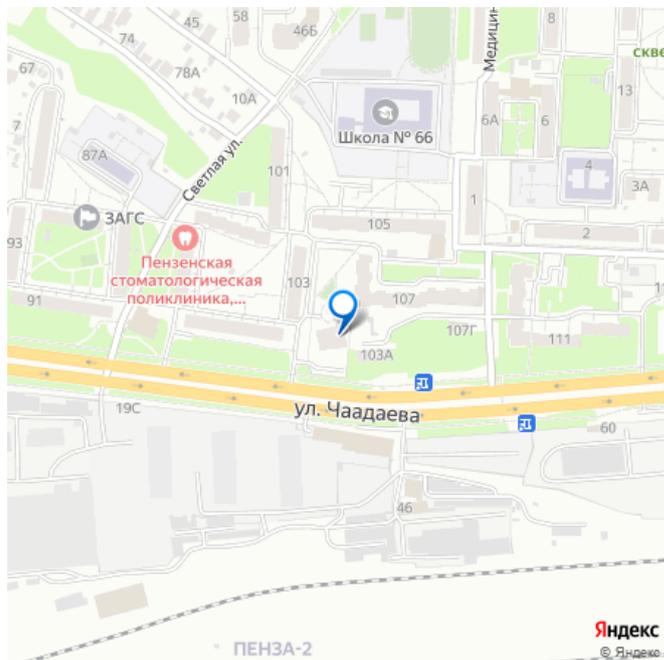
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



2 лоджии

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Арт. 117547777 Продам просторную 2-комнатную квартиру в самом центре Шуиста!

Адрес: ул. Чаадаева 107А Этаж: 10/14 Год постройки дома: 2003 КИРПИЧНЫЙ ДОМ - идеальная тепло и звукоизоляция Удобная планировка Общая площадь: 64 кв.м.

Комнаты изолированные - 16,1 кв.м. и 12,3 кв.м. Уютная кухня: 8,3 кв.м. 2 просторных застекленных лоджии Санузел: Раздельный.

В квартире ремонт из качественных материалов. Проведён капитальный ремонт с полной заменой инженерных систем в 2020г.:

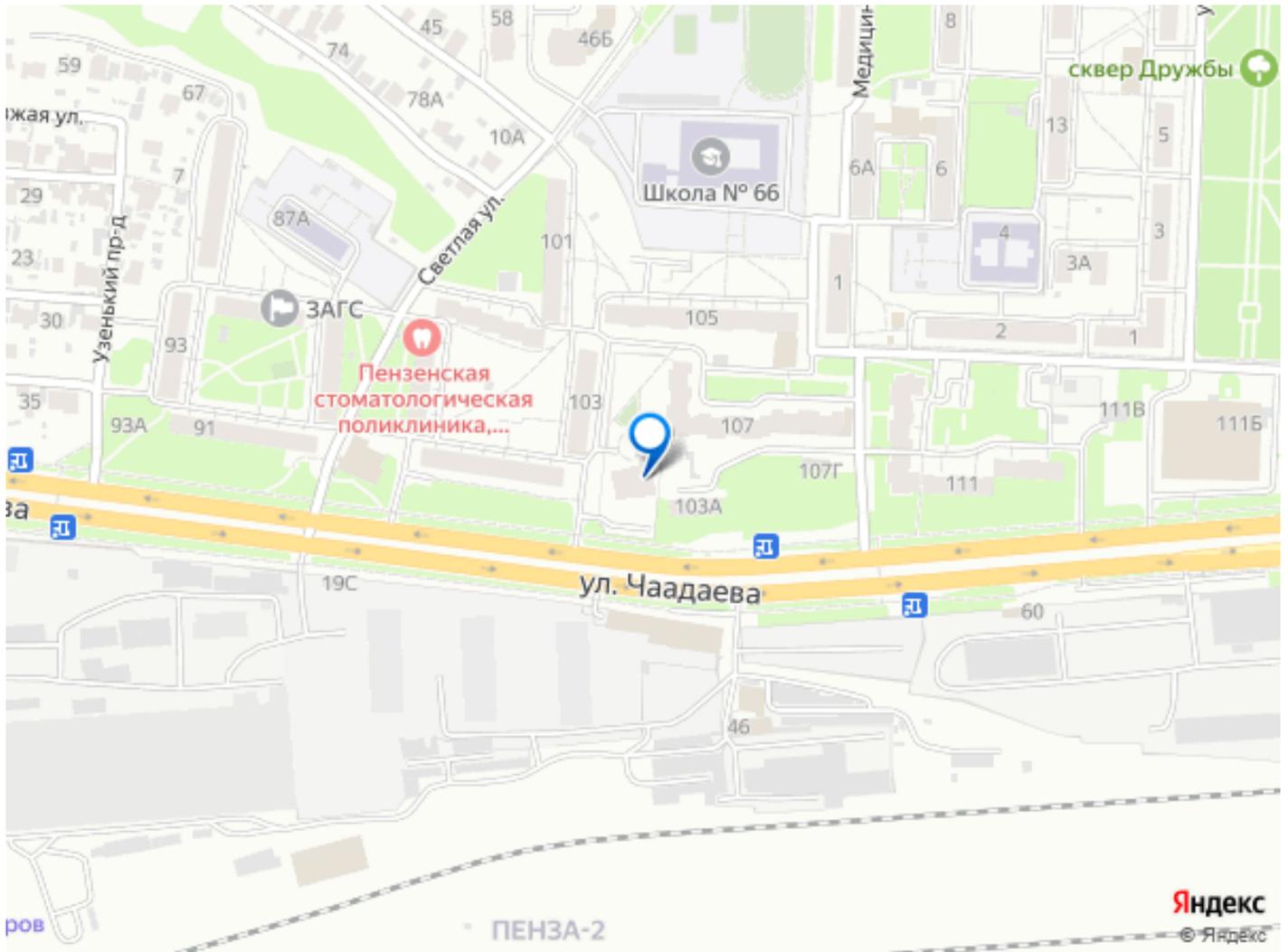
Отремонтирована крыша Электрика: Полностью заменена. Коммуникации: Все трубы заменены на новые, включая стояк.

Полы: Залита стяжка, уложен качественный линолеум. Санузел в плитке, установлена фирменная сантехника. Мебель и техника полностью остаются новым владельцам.

Квартира очень теплая, на радиаторах установлены терморегуляторы. Дом с огороженной территорией и видео наблюдением. Расположение и инфраструктура: Дом расположен в районе с развитой социальной и транспортной

инфраструктурой. Всё необходимое в шаговой доступности: Транспорт: Остановка в 2 минутах ходьбы. Всего 10 минут на транспорте до центра города. Магазины, детский сад, школа. Рядом находятся медицинские организации. Идеальный вариант для вашей семьи! Звоните прямо сейчас, чтобы записаться на просмотр!





Move.ru - вся недвижимость России