move.ru
10 лет вместе

Создано: 16.09.2025 в 13:56

Обновлено: 21.10.2025 в 13:27

https://penza.move.ru/objects/9284985246

**Жилстрой Девелопмент, Жилстрой Девелопмент**

# 79317144508

**Пензенская область, Пенза, улица Баталина, 31**

# 5 348 640 ₽

Пензенская область, Пенза, улица Баталина, 31

Округ

Пенза, Железнодорожный район

для заметок

## Квартира

| | |
|---|---|
| Количество комнат | 2 |
| Высота потолков | 2.7 м |
| Жилая площадь | 27.8 м$^2$ |
| Площадь кухни | 11.4 м$^2$ |
| Общая площадь | 60.78 м$^2$ |
| Этаж | 3/17 |

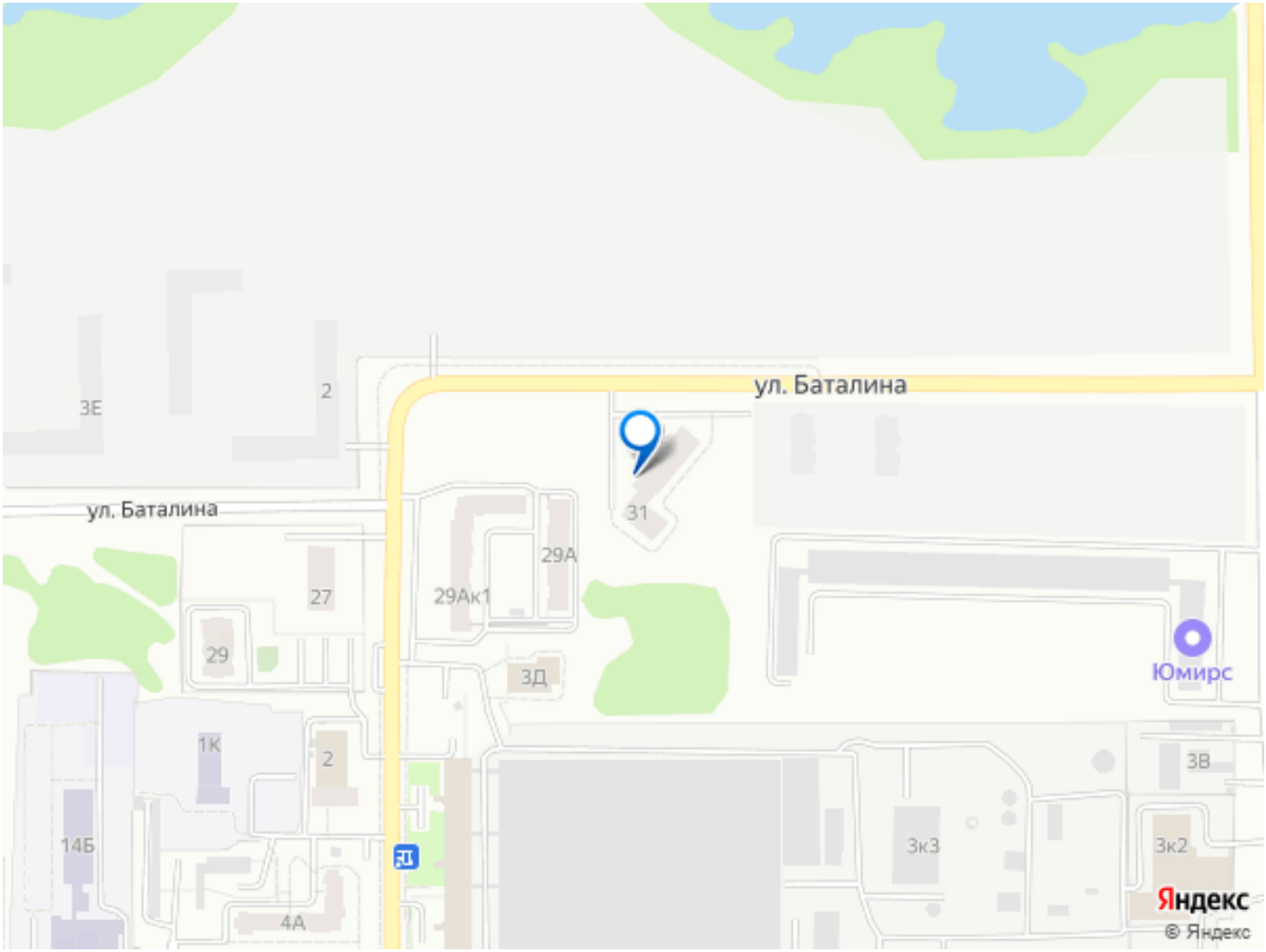
## Детали объекта

| | |
|---|---|
| Тип сделки | Продам |
| Раздел | Квартиры |
| Тип балкона | лоджия |
| Ремонт | |

| | |
|---|---|
| Квартира в новостройке | без отделки |
| | да |
| Год сдачи | 4 квартал 2024 г. |

**Описание**

Новобережье — это масштабный проект, включающий в себя строительство жилых домов и благоустройство всей прибрежной территории Старой Суры. Первый дом, расположен по адресу ул. Баталина, 31. Здесь можно купить квартиру в готовом доме и получить ключи в день покупки. Второй дом закладывает основу квартала Новобережье Парк — место с особой архитектурой и благоустройством. Возведение осуществляется в 2 этапа. В 2025 году стартовали строительство и продажи второй очереди. Статные и гордо возвышающиеся над Старой Сурой Башни Новобережья — новый квартал в рамках семейного микрорайона. Всего планируется возведение пяти 17-этажных строений. 1 очередь включает строительство 2 Башен. Продажи квартир уже открыты! Развиваясь, масштабный проект Новобережье будет представлять новые удобства для жителей: прогулочный променад вдоль реки Старая Сура, парковая зона с детскими игровыми пространствами, локации для индивидуальных и групповых спортивных занятий настоящая тропа здоровья протяженностью в несколько километров. Льготная ипотека от 6%! Одобрим за 2 часа Больше информации о проекте на сайте: жилстройдевелопмент.рф




Move.ru - вся недвижимость России