

Александр Клименко, Владис
79085305312

Создано: 16.06.2025 в 19:06
Обновлено: 01.11.2025 в 12:35

**Пензенская область, Пенза, улица
Кирова, 71**

4 350 000 ₽

Пензенская область, Пенза, улица Кирова, 71

Округ

[Пенза, Железнодорожный район](#)

для заметок

Улица

[улица Кирова](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

33.1 м²

Площадь кухни

7.5 м²

Общая площадь

61.3 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

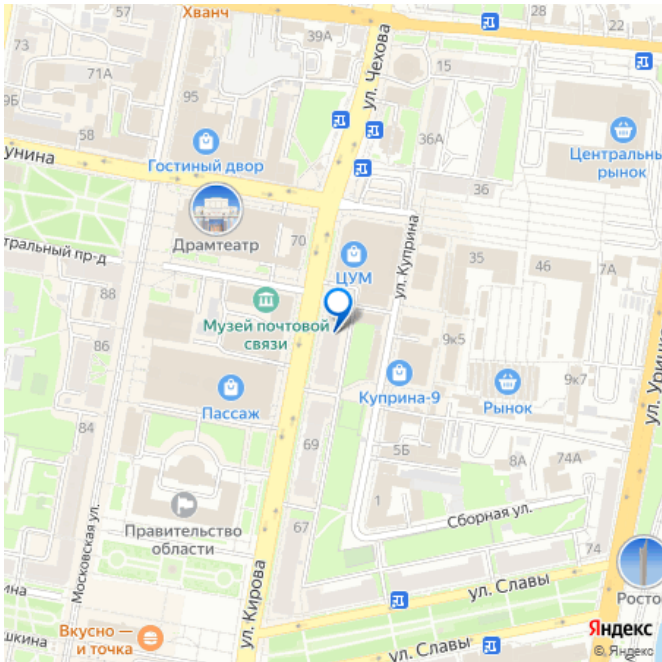
Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

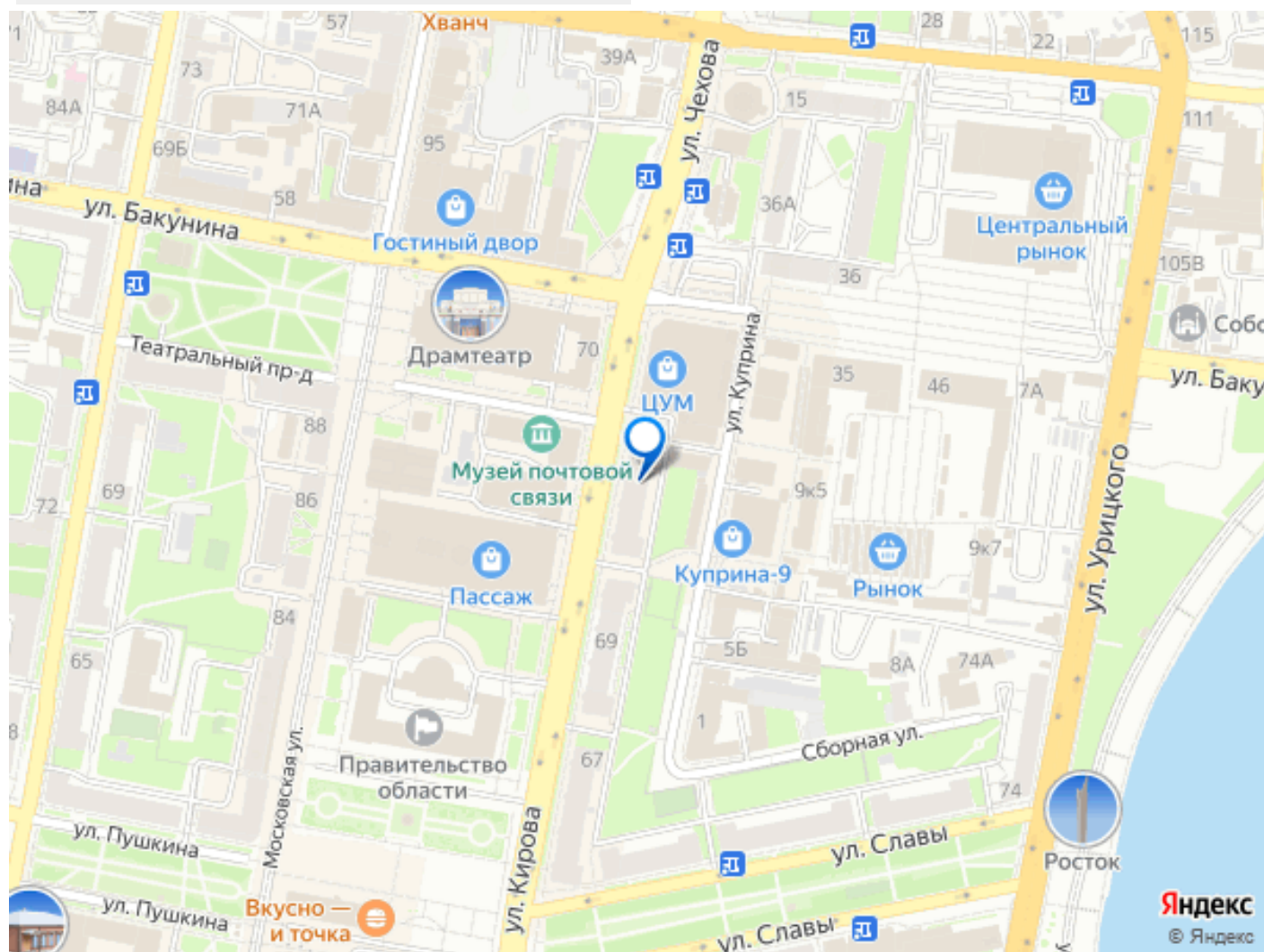
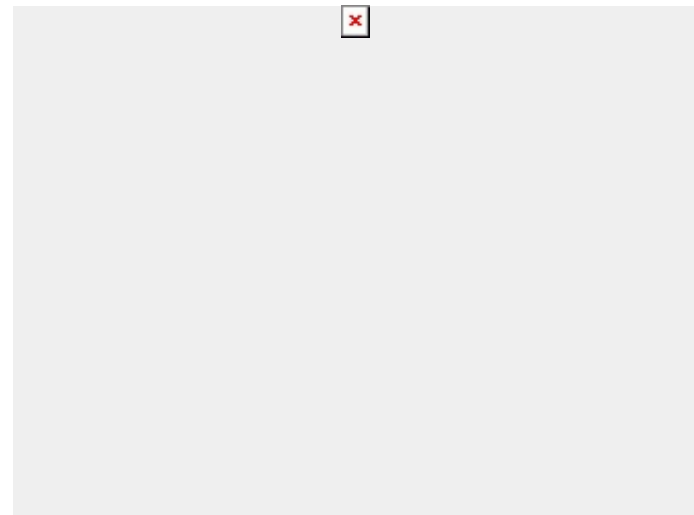
возможна ипотека, парковка

Описание

Код объекта: 1636813. Продаётся просторная, 2-комнатная квартира в самом центре города по ул. Кирова, 71 Квартира расположена на 5 этаже, 5-этажного, кирпичного дома. Общая площадь 61,3 кв.м. Жилая площадь 33,1 кв.м. Комнаты - 18 кв.м. и 15,1 кв.м. Уютная кухня 7,5 кв.м. Высота потолков - 3 м. Квартира очень светлая и теплая, находится в историческом центре города, не угловая! В квартире нет несущих стен между помещениями квартиры, что позволит вам сделать любую удобную для вас перепланировку, комнаты изолированные, просторные, правильной, геометрической формы. Имеется кладовка, предусмотрены встроенные шкафы и ниши для хранения вещей. В 2024 году произведен капитальный ремонт крыши. Есть домофоны на две входные двери, в подъезде чистота и порядок. Уютный, зеленый, тихий, огороженный двор, с детской площадкой. Удобная парковка перед домом. Интеллигентные соседи. В шаговой доступности всё необходимое: школы, сады, магазины, рынок, театры и развлекательные заведения. Остановка общественного транспорта с транспортной развязкой в любую точку города. Один взрослый

собственник. Квартира свободна от проживания, никто не прописан. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим клиентам. Поможем одобрить ипотеку на выгодных условиях во всех банках Пензы. Для получения дополнительной информации просто ПОЗВОНТЕ!





Move.ru - вся недвижимость России