

🕒 Создано: 13.09.2025 в 20:38

🔄 Обновлено: 02.10.2025 в 08:08

Собственник

79867307706

Пензенская область, Пенза, улица 65-летия Победы, 32

6 450 000 ₽

Пензенская область, Пенза, улица 65-летия Победы, 32

Округ

[Пенза, Октябрьский район](#)



Улица

[улица 65-летия Победы](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.72 м

Жилая площадь

23.4 м²

Площадь кухни

19.1 м²

Общая площадь

61.4 м²

Этаж

9/13

Детали объекта

Тип сделки

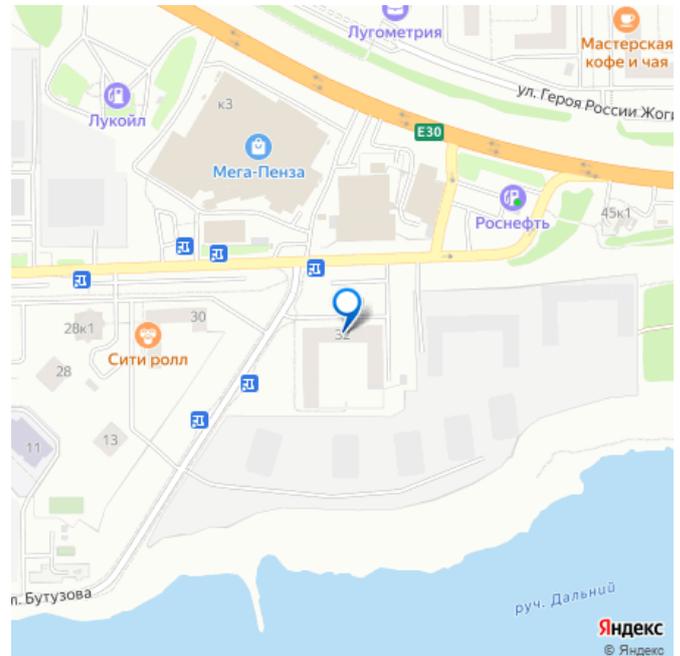
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



лоджия

Тип санузла

два

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

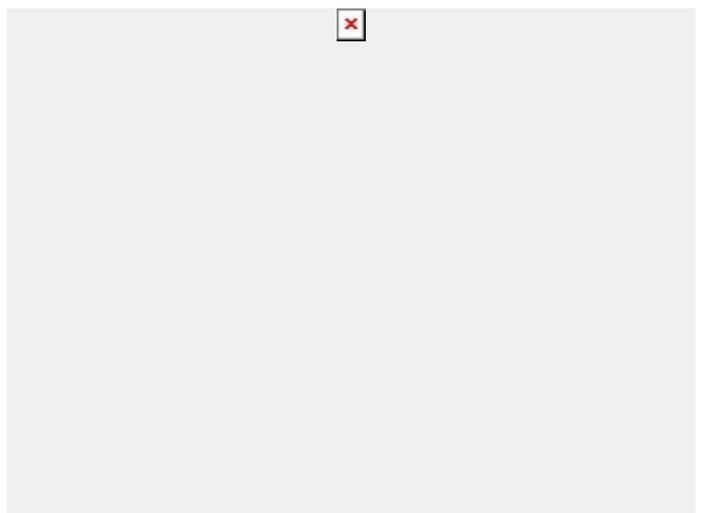
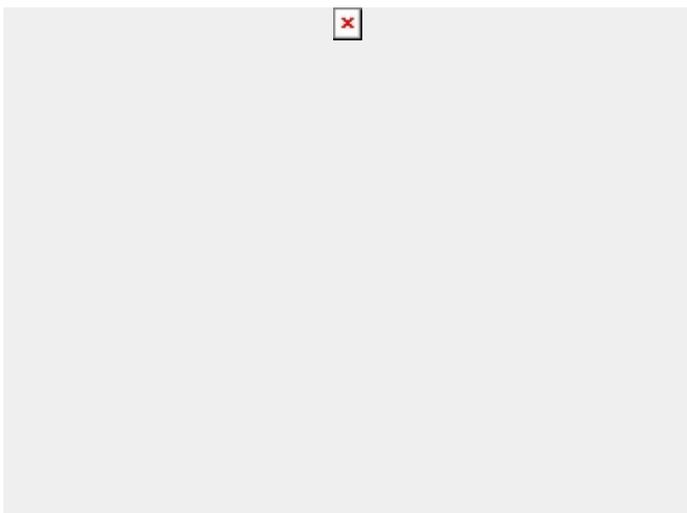
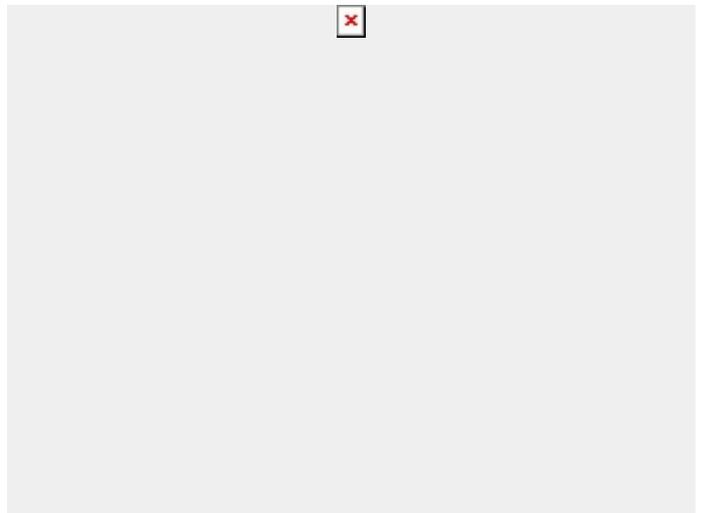
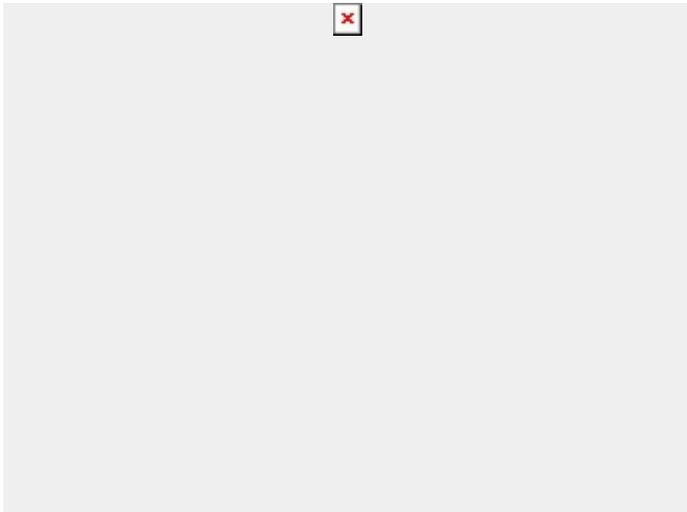
да

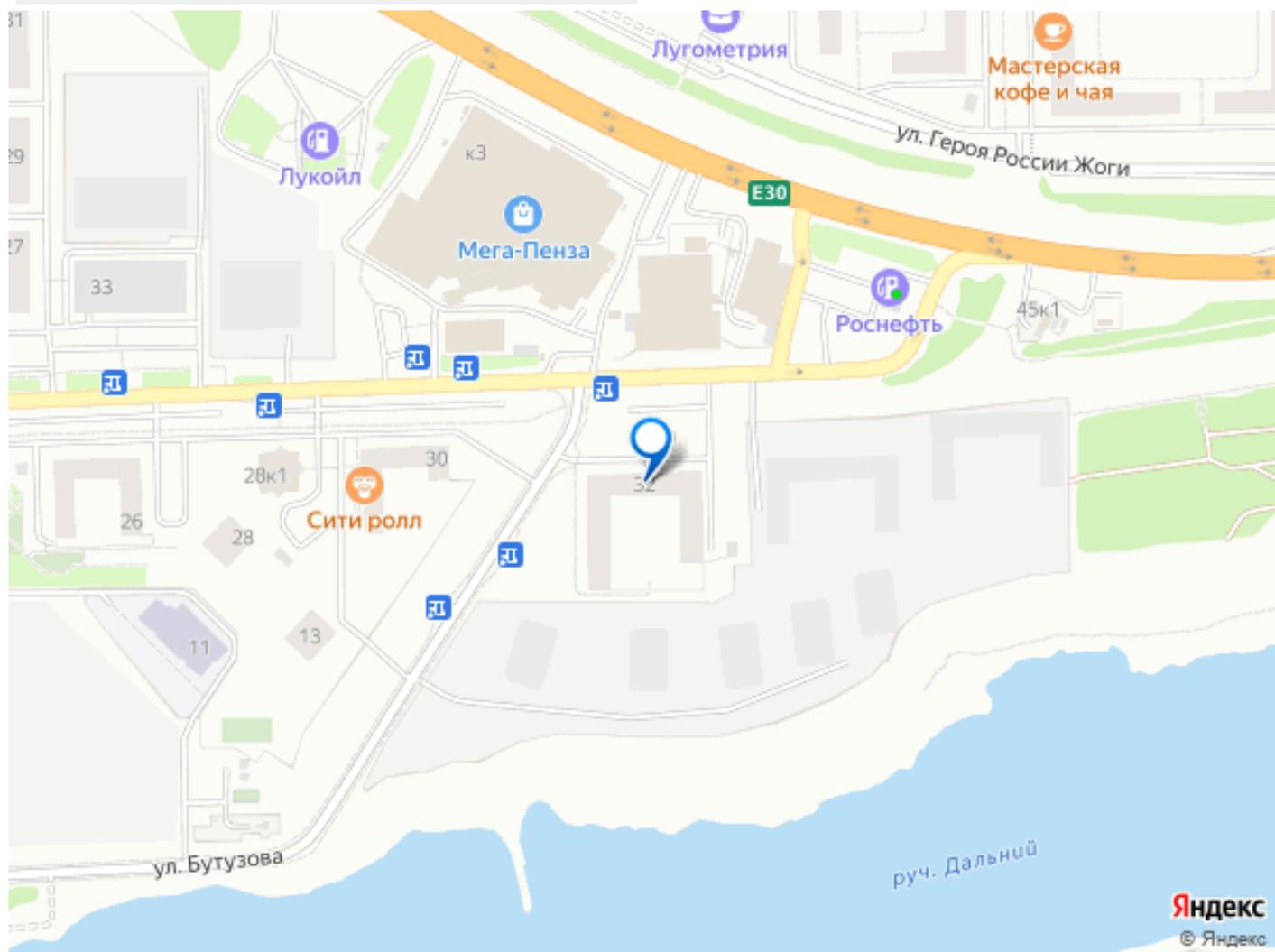
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продам 2-комн (ЕЗк) в ЖК UPGRADE Family-1 на 9/13эт в новом доме класса Комфорт+ ЖК UPGRADE Family Площадь: 61,4м - общая, 23.4м - жилая, 3.8м - лоджия теплая с радиатором отопления (возможно объединение с кухней-гостиной 19,1м) Зкрытая охраняемая территория комплекса, видеонаблюдение 24/7, виртуальный консьерж, охрана гбр, шикарные входные группы, просторные холлы. Красивая ухоженная территория с двором без машин, детский игровой комплекс, зоны для занятия спортом и отдыха, подземный паркинг, парковка на придомовой территории и гостевые парковки, благоустроенная набережная и пляж! Качественные строительные материалы дома, 2 высокоскоростных лифта европейского качества, бесшумные с хорошей грузоподъемностью и плавным ходом,

предчистовая отделка квартиры от застройщика с отличной входной металлической дверью, теплая лоджии с широкоформатным остеклением, увеличенные оконные проёмы, окна пластиковые с тройным остеклением, идеально ровная цементно-песчаная стяжка пола, стены выровнены штукатуркой и ошпатлеваны, уголки выведены, лучевая система разводки труб отопления с эффектом тёплого пола, биметаллические радиаторы, стояки гвс и хвс с установкой приборов учета. Застройщик СГ Рисан. Дом сдан. Продажа по ДКП.





Move.ru - вся недвижимость России