

🕒 Создано: 22.08.2025 в 21:59

🔄 Обновлено: 02.10.2025 в 17:41

**Наталья Сироткина, Самолет Плюс
Пенза**

79869409289

**Пензенская область, Пенза,
Коннозаводская улица, 53**

4 900 000 ₺

Пензенская область, Пенза, Коннозаводская улица, 53

Округ

[Пенза, Железнодорожный район](#)

Улица

[улица Коннозаводская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

34.5 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

62 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

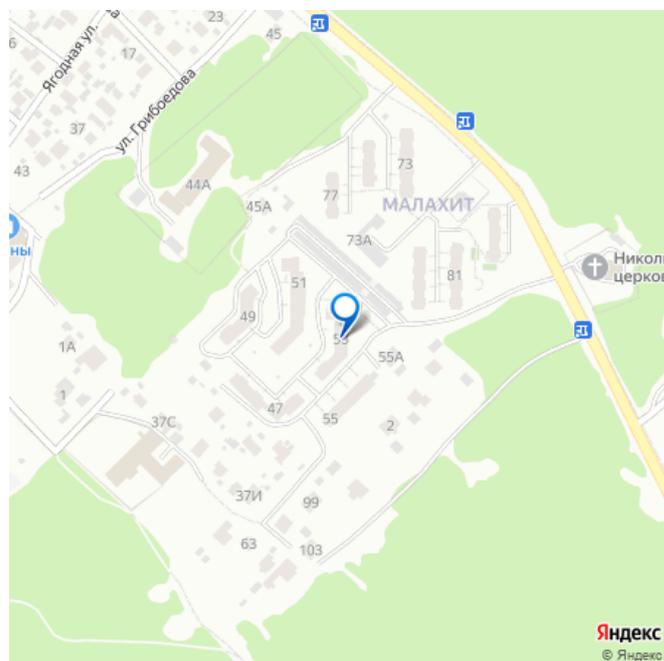
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

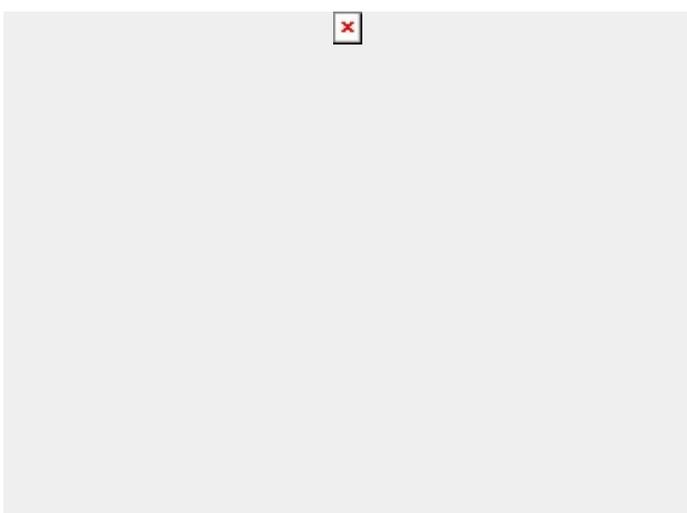
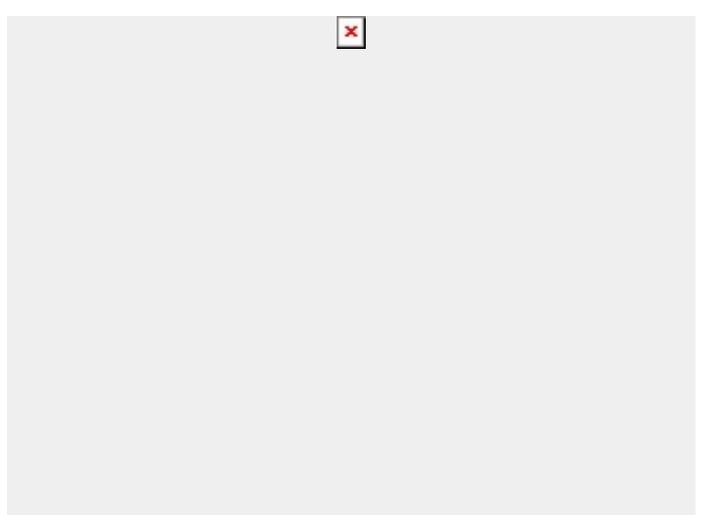
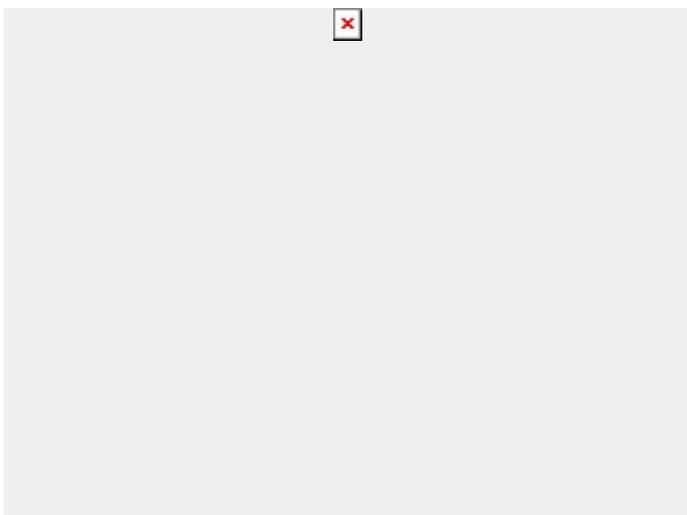
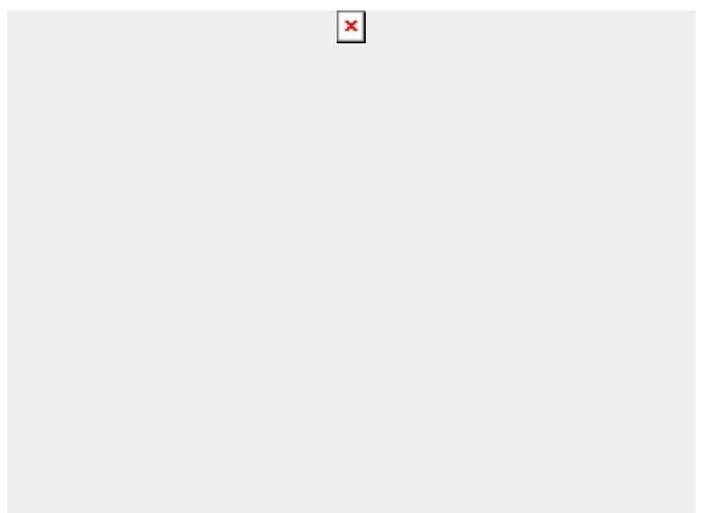
да

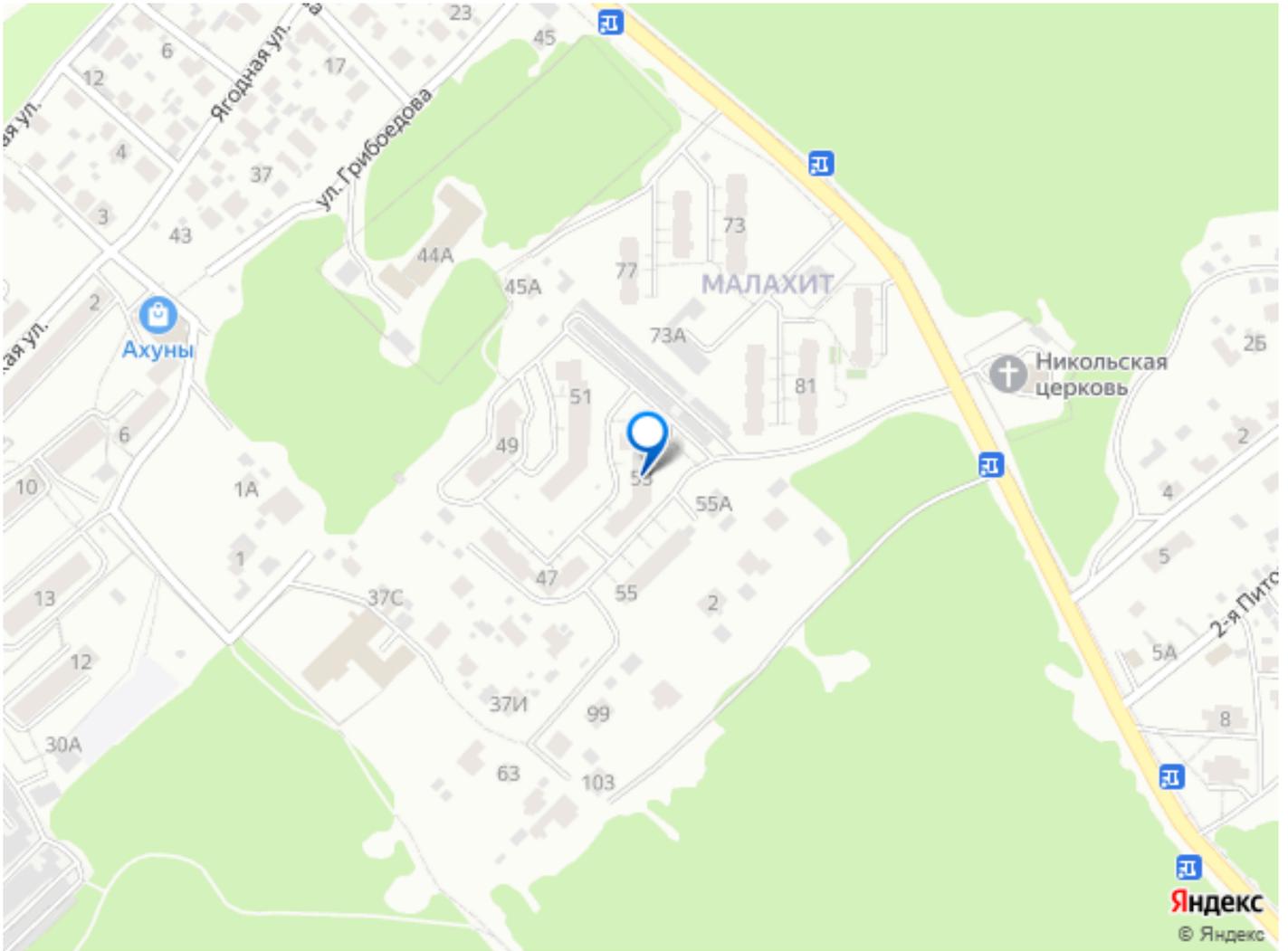
возможна ипотека

Описание

Продается уютная 2-комнатная квартира в заповедном районе города-район Ахуны, ул. Коннозаводская, д. 53 Кирпичный дом 2007 года постройки. Квартира расположена на 4 этаже , предлагает комфорт и спокойствие, а также потрясающий вид на сосновый лес, который станет отличным местом для прогулок и отдыха на свежем воздухе. Общая площадь квартиры составляет 62 кв. м, что обеспечивает достаточно пространства для комфортной жизни. Изолированные комнаты площадью 17,5 и 17 кв. м позволяют создать уютные уголки для каждого члена семьи. Раздельный санузел и кухня площадью 9 кв. м с современным кухонным гарнитуром. В квартире выполнен приятный косметический ремонт, балкон застеклён. Просторная, ухоженная придомовая территория. Жилой квадрат состоит из нескольких домов, выполненных в едином стиле. Красочные газоны с яркими цветами, красивые кустарники и деревья, кристально чистый воздух, идеальная чистота и спокойствие! Инфраструктура района в шаговой доступности: -Аграрный университет -Школа

футбола -Детский сад «Росиночка» -Средняя школа 19 -Училище Олимпийского резерва (открытый тёплый бассейн) -Тропа здоровья «Ахуны -остановка транспорта «Храм Николая Чудотворца»- маршрут 93 Эту квартиру Вы можете приобрести в ипотеку, с Самолет Плюс ставка от 13,5% Рассмотрим обмен на квартиру большей площади. Звоните сегодня и записывайтесь на просмотр! Арт. 113852450





Move.ru - вся недвижимость России