

Создано: 14.10.2025 в 16:06

Обновлено: 17.10.2025 в 17:53

Пензенская область, Пенза, улица
Калинина, 91

6 350 000 ₽

Пензенская область, Пенза, улица Калинина, 91

Округ

[Пенза, Первомайский район](#)

Улица

[проезд Калинина](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

31 м²

Площадь кухни

12 м²

Общая площадь

63.1 м²

Этаж

5/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

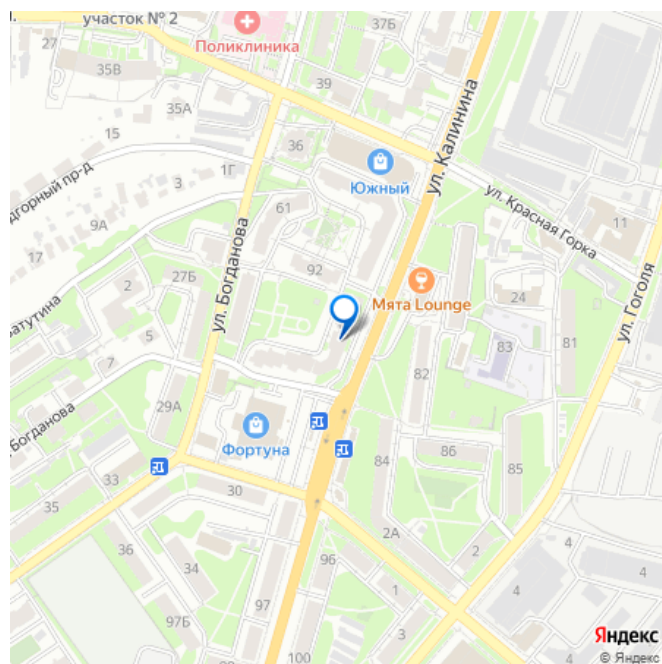
Тип санузла

<https://penza.move.ru/objects/9285751140>

**Талия Еникеева, Самолет Плюс
Володарского**

79085205575

для заметок



раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

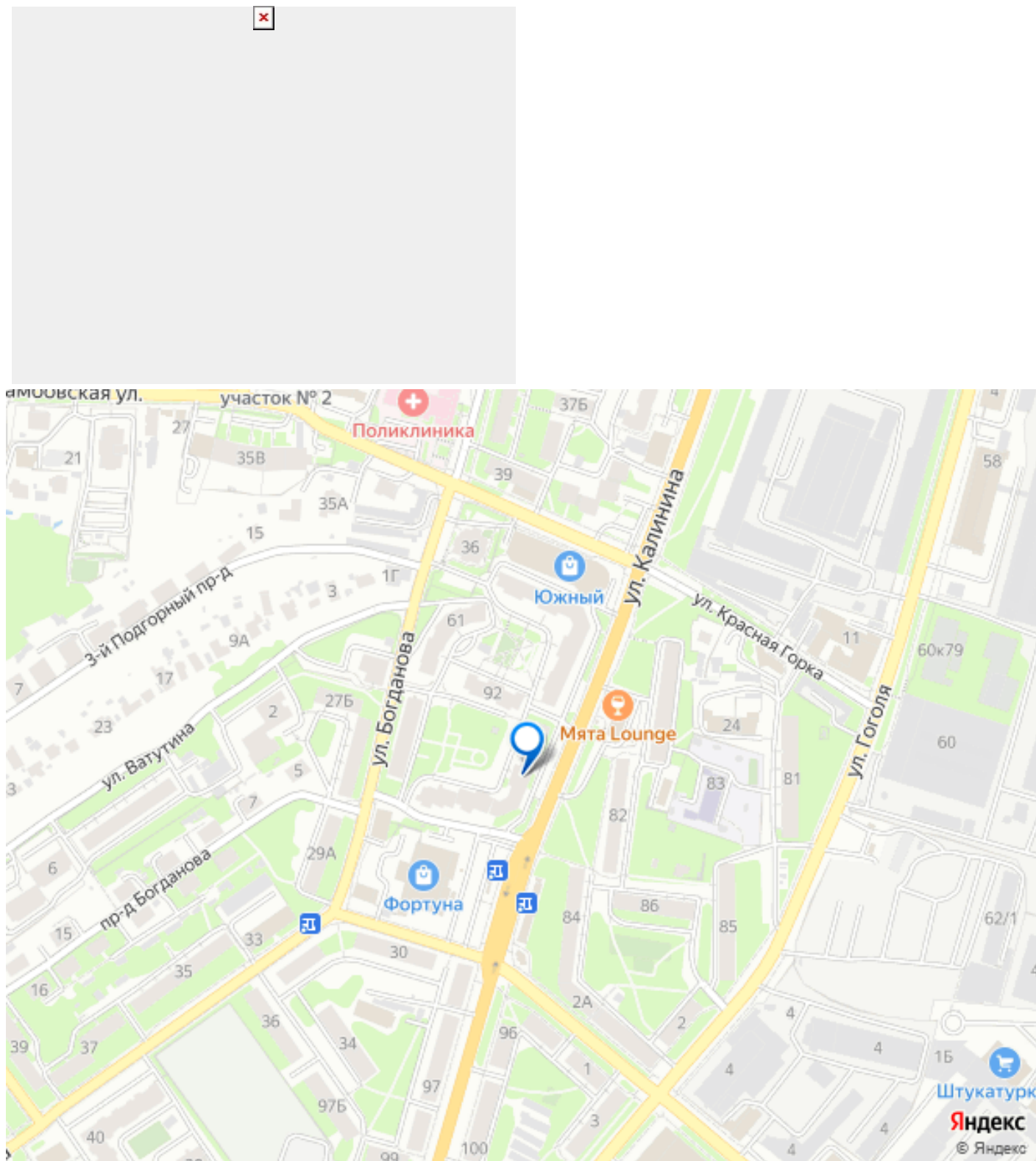
Арт. 120239244 ОТЛИЧНАЯ 2-КОМНАТНАЯ
КВАРТИРА В КИРПИЧНОМ ДОМЕ!

Представляем вашему вниманию
двухкомнатную квартиру 61,2 кв.м на 5
этаже 9-этажного дома с отличной
инфраструктурой. Общая площадь: 61.2 кв.м.
Жилая площадь: 31 кв.м. Площадь кухни: 12
кв.м. ГЛАВНЫЕ ПРЕИМУЩЕСТВА: • Кирпичный
дом 2004 года постройки • Большая лоджия с
двумя выходами • Закрытый двор с
автоматическими воротами • Окна выходят
во двор - тихо и спокойно! • Продается с
мебелью и техникой - заезжай и живи! О
ДОМЕ И РАЙОНЕ: • Надежный кирпичный дом
• Развитая инфраструктура • Все
необходимое в шаговой доступности •
Удобная транспортная развязка
ЮРИДИЧЕСКИ ЧИСТО: • 2 взрослых
собственника • В собственности более 10 лет
• Без обременений • Никто не прописан •
Готовы к быстрому выходу на сделку
РАЗВИТАЯ ИНФРАСТРУКТУРА - магазины,
школы, сады, ТЦ Фортуна, Пензенский
государственный университет, остановка
общественного транспорта, транспортная
развязка во все районы города., до центра 7
минут на общественном транспорте.
Отличный вариант как для собственного

проживания, так и для инвестиций!

Агентство недвижимости «Самолет Плюс Володарского» работает по всей России, поможет купить или продать любой вид жилой недвижимости в Пензе, Москве, Санкт-Петербурге, Краснодаре, Сочи, Турции. Любая форма оплаты. ЗВОНИТЕ!!! Посмотрим на месте.





Move.ru - вся недвижимость России