

Создано: 21.10.2025 в 11:54

Обновлено: 22.10.2025 в 14:13

7 000 000 ₽

Округ

[Пенза, Октябрьский район](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

23.1 м²

Площадь кухни

19.7 м²

Общая площадь

63.5 м²

Этаж

11/16

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

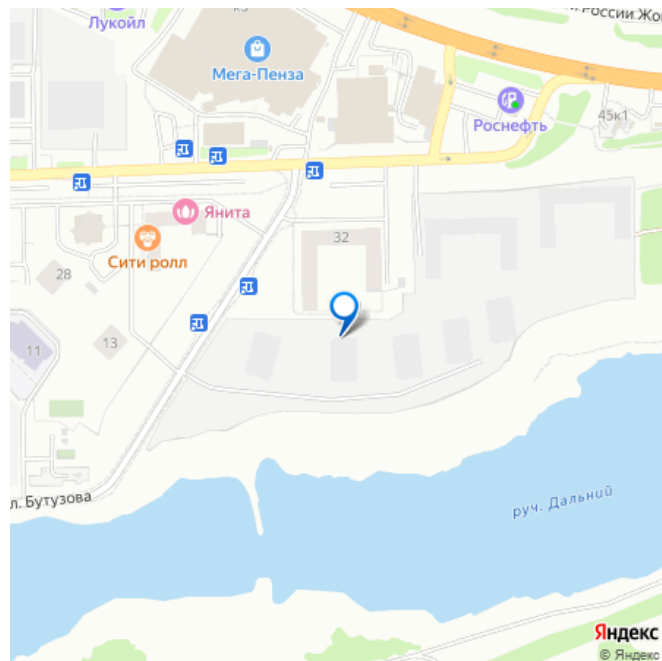
Квартира в новостройке

<https://penza.move.ru/objects/9285918971>

Елена Волошина, Недвижимость 24

79502304045

для заметок



да

Год сдачи

4 квартал 2025 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Арт. 122801664 В продаже полноценная 2к квартира с большой кухней-гостиной в ЖК бизнес-класса Lake Town! Сдача дома уже в этом году! Первая береговая линия. Прогулочный бульвар и зоны отдыха. ВИДОВАЯ! Квартира расположена на 11 этаже 16 этажного монолитно-кирпичного дома. Общая площадь: 66,7 кв.м. Жилая зона: мастер-спальня 11,6 кв.м с собственной гардеробной 2,4 кв.м. и своим санузлом 3 кв.м., вторая спальня 11,5 кв.м. Кухня-гостиная: 19,7 кв.м. Остекленная лоджия 3,2 кв.м Просторный общий санузел 4,9 кв.м. В прихожей и коридоре достаточно места для организации мест хранения. В квартире выполнен качественный предчистовой ремонт: - Чистовая стяжка пола - Стены выровнены по маякам и оштукатурены. - Качественная входная металлическая дверь Проект «Lake Town» расположен у воды на фоне уникального природного ландшафта и панорамы города Пензы. Удаленность от центра, многообразие растений, выигрышный рельеф и благоустроенная набережная превратили это место в курорт в любое время года. Это обособленная экосистема жизни и отдыха рядом с водой, обеспеченная парками, набережной, продуманным благоустройством и высокой безопасностью, по соседству с образовательными и торговыми

развлекательными центрами. В шаговой доступности будет всё для вашего отдыха: спортивный парк, пляжный парк, амфитеатр, вейк-борд парк, смотровая площадка, лаунж зоны с обзором на набережную. И вся необходимая инфраструктура: ТЦ Квартал, ТЦ Мега, Ледовый дворец Хрустальный, остановка общественного транспорта. Рядом школа 76, детский сад 10. В этом доме таких квартир у Застройщика уже нет! Спешите не упустить свой шанс и встретить новый год уже в своей новой квартире!





